

HONKA SUUNNITTELUPALVELU™



HONKA SUUNNITTELUPALVELU



www.honka.fi

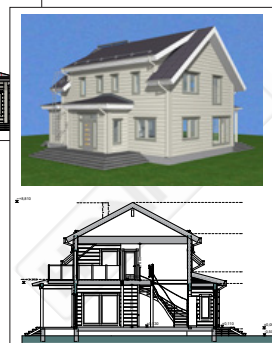
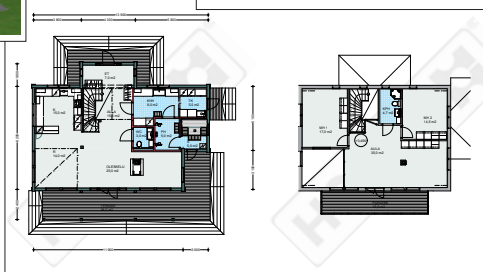
HONKA SUUNNITTELUPALVELU™

Honka-suunnittelupalvelu auttaa Sinua hahmottamaan unelmiesi vapaa-ajan asunnon tai kodin, yksilöllisten tarpeittesi ja ideoittesi pohjalta. Suunnittelun lähtökohtana on tarvekaritoitus: perheesi koko, harrastustenne tuomat erikoistarpeet ja rakennuspaikka. Tee suunnittelusopimus Honka-myyjän luona. Näin voit olla varma, että perheesi saa yksilöllisen ja tarpeitanne vastaavan pitkäikäisen kodin.

Suunnittelusopimusyhteistyö alkaa toiveistasi, tonttiasioista ja rakennusbudjetista. Tarvittaessa Honka-myyjä on apunasi tontin hankinnassa tai käy kanssasi tontilla antamassa ehdotuksensa sopivista ratkaisuista.

Suunnittelun pohjana voivat olla omat piirustuksesi tai Hongan erittäin monipuoliset talomallistot. Valmiit mallistot eivät rajoita toiveittesi toteutumista. Lopuksi hahmotat suunnittelijamme tekemästä mallinnuksesta, miltä lopputulos tontillasi näyttää.

	Tasopiirustukset	Leikkauspiirustus	Julkisivupiirustukset	Perspektiivikuva	1 muutokerta	Aloituspäivä	Tonttikäynti/mittaus	Pääpiirustukset	Viranomaisneuvottelut	Muutokset viranom. johtuen	Asemapiirustus	Visualisointi	Pinta-ala m ²	Hinta €
Suunnittelusopimus 1	X	X	X	X	X	X							20 - 60	750 €
Suunnittelusopimus 2	X	X	X	X	X	X							61 - 120	1 500 €
Suunnittelusopimus 3	X	X	X	X	X	X							120 - 250	2 500 €
Suunnittelusopimus 4 Laajennukset	X	X	X	X	X	X	X						15 - 50 51 - 200	2 500 € 3 500 €





SUUNNITTELUSOPIMUS 1

- Rakennuksen kerrosala 20-60 m²

SUUNNITELMAT SISÄLTÄVÄT

- Neuvottelu Hongan Asiakaspalvelukeskuksessa Tuusulassa tai lähimmässä Honka -myymälässä, jossa Honka-suunnittelija
- Tasopiirustukset, 1:100 - 1:150 luonnostasoinen A3
- Leikkauspiirustus, 1:100 - 1:150 luonnostasoinen A3
- Julkisivupiirustukset, 1:100 - 1:150 luonnostasoinen A3
- Perspektiivikuva (visualisointi erillisen tarjouksen mukaan)
- Yksi muutostyö (+palaveri suunnittelijan luona tai muutokset dokumenttien mukaan)

Työ suoritetaan tarvekartoituksen pohjalta. Ei sisällä aloitus- ja muutospalaverin lisäksi muita palavereita eikä asemapiirustusta. Tonttikäynti sovitaan aina erikseen, lisätyöhinnoiston mukaisesti. Laskutus 5 kk sopimuksesta, jos tilausta ei ole tehty.

SUUNNITTELUSOPIMUS 2

- Rakennuksen kerrosala 61-120 m²
- Muuten sama kuin suunnittelusopimus nro 1

SUUNNITTELUSOPIMUS 3

- Rakennuksen kerrosala 121-250 m²
- Muuten sama kuin suunnittelusopimus nro 1

SUUNNITTELUSOPIMUS 4, LAAJENNUKSET

Laajennusten suunnittelu pohjautuu aina tonttikäyntiin ja olemassa olevan rakennuksen mittaukseen.

- Olemassa olevan ja uudisosan yhteenlaskettu kerrosala < 250 m²
- Neuvottelu Hongan Asiakaspalvelukeskuksessa Tuusulassa tai lähimmässä Honka -myymälässä, jossa on Honka -suunnittelija (kts. www.honka.fi ► Ota Yhteyttä)
- Muuten sama kuin suunnittelusopimus nro 1

Huom. Hinta sisältää tontti- tai mittauskäynnin (max. 150 km), mutta ei asemapiirustusta.

MUUT SUUNNITTELUSOPIMUKSET

SUURET JA ERIKOISKOhteet

Suunnittelusopimusten ulkopuolelle jääville kohteille Suunnittelustudio antaa aina erillisen tarjouksen, kuten mm:

- Rakennuksen pinta-ala > 250 kerrosala m²
- Paritalot, jossa puoliskot eivät identtisiä
- Rivitalot

LISÄPALVELUT

Suunnittelusopimusta tehdessä on mahdollisuus valita seuraavia lisäpalveluja:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Tonttikäynti < 500 km | 500 € |
| • Tonttikäynti 500 - 1000 km | 900 € |
| • Tonttikäynti > 1000 km | 1250 € |
| • Asemapiirustus | 450 € |

Suunnittelusopimuksen ulkopuolisiin lisäpalveluihin sovelletaan seuraavaa hinnoittelua:

- Tuntityökorvaus 55 €/h (sis. alv), myös matka-aika
- Päivärahat ja mahdolliset majoituskustannukset sekä kilometrikorvaukset, jotka ylittävät suunnittelusopimukseen sisältyvän määrän
- Muut kuin oman auton käyttämisestä aiheutuneet kustannukset kuten lautta-, laiva-, lentoliput

Huom. Lisäpalvelua ei hyvitetä tilaussopimuksen yhteydessä.



Oikeus merkitä
talot CE-merkillä.



Aito ja
alkuperäinen
Honka.



Valmistettu
Suomessa.



SUUNNITTELUSOPIMUSEHDOT

Kaikki työt, joita ei ole mainittu aikaisemmissa hinnoitteluvaihtoehdoissa ovat lisäpalveluja.

Näitä ovat mm:

- Viranomaisneuvottelut ja -esittelyt
- Ylimääräiset neuvottelut asiakkaan kanssa, joita ei ole mainittu suunnittelusopimuksessa
- Ylimääräiset muutokerrat suunnitelmiin
- Uusien rakennusten tai laajennuksien lisäykset suunnitelmiin
- Tonttikäynnit, joita ei ole mainittu suunnittelusopimuksessa
- Viranomaisista tai naapureista johtuvat muutokset, jotka voidaan olettaa asiakkaan voineen hyväksyä suunnittelusopimukseen sisältyvien muutokertojen yhteydessä
- Visualisointi (Suunnittelustudio antaa aina erillisen tajouksen kuvauspotuksesta)
- Asemapiirustuksen laatiminen

HYVITYKSET

Maksettu suunnittelusopimus hyvitetään varsinaisen tilaussopimuksen yhteydessä kokonaisuudessaan! Lisäpalveluja ei hyvitetä tilaussopimuksen yhteydessä.

VIRANOMAISMÄÄRÄYKSET

Viranomaisten erityismääräyksen selvittäminen on asiakkaan tehtävä, mikäli muuta ei ole erikseen sovittu. Asiakas on velvollinen hankkimaan ja luovuttamaan suunnittelijalle tarvittavat viranomaismääräykset, kuten mm. kaavamääräykset, suunnittelusopimuksen yhteydessä. Honkarakenne Oyj ei vastaa viranomaisista aiheutuvista muutostöistä.

PÄÄSUUNNITTELIJAN VASTUU

Honkarakenne Oyj ei toimi kohteiden pääsuunnittelijana.

SUUNNITTELUTYÖN ALOITUS JA LOPETUS

Lupaamme, että asiakas saa ensimmäisen luonnoksen viimeistään 6 viikon kuluessa sopimuksen solmimisesta. Suunnittelutyö katsotaan päättyneeksi, kun asiakas on saanut suunnitelmat yhden muutokerran jälkeen tai viimeistään 4 kk:n jälkeen suunnittelusopimuksen solmimisesta, jonka jälkeen tehtävä suunnittelu katsotaan lisätyöksi.

SUUNNITELMIEN OMISTUSOIKEUS

Tarjousvaiheen suunnitelmat ovat Honkarakenne Oyj:n omaisuutta, kunnes asiakas on maksun suoritettuaan lunastanut ne itselleen. Lunastukseen saakka suunnitelmia voidaan käyttää ainoastaan Honkarakenne Oyj:n ja asiakkaan väliseen tarjouskäsittelyyn. Honkarakenne Oyj:llä on oikeus käyttää suunnitelmia vapaasti mainos- ja markkinointitarkoituksiin suunnittelutyön päätyttyä, myös lunastuksen jälkeen.

Mikäli jälkikäteen voidaan todistaa, että näitä suunnitelmia on käytetty johonkin muuhun tarkoitukseen ilman Honkarakenne Oyj:n suostumusta, vastaa asiakas tästä johtuvista oikeudellisista seuraamuksista.

Honkarakenne Oyj
Vaihde 020 575 700
info@honka.com



www.honka.fi