

Bienvenue sur le site web de uFund (« le Site »).

L'utilisation du présent Site ainsi que des informations diffusées sur celui-ci est soumise à l'acceptation des présentes conditions d'utilisation (« Conditions »). En utilisant le présent Site ou tout contenu présenté dans l'une des sections du Site, vous reconnaissez avoir lu et accepté les présentes Conditions. Dans le cas où vous refuseriez de vous conformer aux présentes Conditions, vous ne pourrez ni accéder, ni utiliser le Site.

La dénomination complète de notre société est uFund SA et nous utilisons la dénomination commerciale « uFund » (numéro d'entreprise 0864.795.481).

Notre siège social est établi Avenue Louise 235, 1050 Bruxelles, Belgique et notre adresse e-mail est investorsupport@ufund.be.

uFund est la société mère des sociétés suivantes (dénommées ci-après « les sociétés liées ») : uRaise6 SPRL, uRaise5 SPRL, uRaise4 SPRL, A MOTION INVESTMENT GROUP COMPANY SPRL (CPB3).

Le présent site web fournit des informations générales sur les services de uFund. Le terme « uFund » utilisé dans les présentes Conditions fait référence à uFund et/ou à sa société liée, en fonction du contexte et des services visés.

1. DROITS DE PROPRIETE INTELLECTUELLE

Par la présente, vous reconnaissez que la conception, la présentation, le texte, les logos, les écrans et de manière générale tous éléments du Site sont protégés par le droit d'auteur et d'autres droits de propriété intellectuelle, détenus à titre exclusif par uFund ou de ses donneurs de licence. Par conséquent, vous vous engagez à ne pas prendre copie, distribuer et/ou commercialiser, à titre gratuit ou onéreux, directement ou indirectement, tout ou partie du Site, sans avoir obtenu au préalable l'autorisation écrite de uFund.

2. UTILISATION DU SITE

uFund vous octroie le droit limité et non exclusif d'accéder au Site et à son contenu et de l'utiliser à des fins privées et non commerciales uniquement. Vous ne pouvez pas télécharger (autrement que par le biais de la mise en cache de la page), reproduire (autrement que par l'impression d'une copie) ou modifier le présent Site ou toute partie de celui-ci sans l'autorisation expresse écrite et préalable de uFund. Vous n'êtes pas autorisé à reproduire, dupliquer, copier, vendre, revendre, visiter ou exploiter d'une quelconque façon le présent Site, ou toute portion de celui-ci, à des fins commerciales ou non, sans l'autorisation expresse écrite et préalable de uFund. Toute utilisation non autorisée entraîne automatiquement la révocation de tous les droits qui vous auraient été concédés par uFund en vertu de la présente clause.

3. RESPECT DE LA VIE PRIVEE EN LIGNE

Par la présente, vous reconnaissez que uFund peut collecter et sauvegarder des informations anonymes concernant votre visite dès que vous interagissez avec le Site. Par exemple, uFund pourrait enregistrer automatiquement votre nom de domaine, votre adresse IP, les moyens utilisés pour accéder au site, le type de navigateur et de système d'exploitation utilisé pour

accéder au site, la date, l'heure et la durée de chaque visite, ainsi que les pages que vous visitez.

4. EXONERATION DE RESPONSABILITE

Les informations publiées sur le présent Site sont fournies à titre informatif uniquement, et ont été publiées dans le seul but de fournir des informations générales relatives aux services de uFund et de ses sociétés liées. Cependant, ces informations ne sont pas complètes et ne reflètent pas tous les détails nécessaires pour vous permettre de prendre une décision informée sur un éventuel recours aux services fournis par uFund et ses sociétés liées.

uFund et ses sociétés liées ne garantissent ni l'exactitude, ni la pertinence, ni l'exhaustivité des informations publiées sur le Site.

Dans la mesure permise par la loi applicable, uFund et ses sociétés liées déclinent toute responsabilité à votre égard à la suite de l'accès à ou de l'utilisation du Site ou de toute partie de celui-ci. En particulier, uFund et ses sociétés liées ne pourront être tenues responsables de tout dommage direct ou indirect ou préjudice à votre égard, de toute perte de profits, perte commerciale, de revenus, de données, de réputation, ou de tout autre perte ou préjudice consécutif.

Dans le cadre de ses activités d'investissement dans des films, uFund dispose d'un prospectus qui peut être obtenu sur demande. Un investisseur n'est pas autorisé à signer une convention de souscription avant d'avoir reçu et d'avoir lu attentivement le prospectus. Avant d'envisager un investissement tel que décrit sur le présent Site, il est important de noter que la nature des investissements ainsi que le capital, la valeur de rendement, les retours, les risques et les charges de tels investissements peuvent augmenter ou diminuer d'un investissement à l'autre. Les investissements et services mentionnés sur le présent Site peuvent ne pas vous convenir. uFund ne fournit pas de conseils d'investissement et il vous incombe d'évaluer le bien-fondé ainsi que les risques liés à toute décision d'investissement que vous pourriez envisager. Nous vous conseillons de demander une aide professionnelle ou juridique à des conseillers indépendants. uFund et ses conseillers ne peuvent garantir l'approbation finale de l'allègement fiscal. Chaque investisseur doit comprendre et évaluer les risques encourus à l'aide de ses propres conseillers externes. L'investissement minimal accepté par uFund est de 10.000 €.

Les informations présentes sur le Site peuvent être modifiées à tout moment sans préavis et la publication d'informations sur le présent Site ne signifie pas qu'il n'y a pas eu de changements dans les produits et services proposés par uFund ou ses sociétés liées.

5. DROIT APPLICABLE ET JURIDICTION COMPETENTE

Vous pouvez accéder au présent Site partout dans le monde. Indépendamment de la façon et du lieu d'accès au présent Site, vous acceptez que les présentes Conditions sont régies par le droit belge et interprétées conformément au droit belge, sans égard aux dispositions en matière de conflit de lois.

Toute réclamation, procédure judiciaire ou litige découlant de l'utilisation du présent Site sera soumis à la compétence exclusive des tribunaux de Bruxelles (Belgique) et, par la présente, vous acceptez la compétence de ces tribunaux.

6. DIVERS

Dans le cas où une des dispositions des présentes Conditions serait jugée inapplicable ou invalide par un tribunal compétent, cette disposition sera supprimée ou limitée au strict minimum nécessaire afin que les présentes Conditions restent totalement d'application, qu'elles produisent leurs effets et demeurent valables entre les deux parties.