



## Logements : Eiffage se glisse dans le dispositif "monument historique"/ Compiègne

Eiffage immobilier a posé le 22 Juin la première pierre du futur ensemble de la Cour d'Eylau en présence de Philippe Marini, Président de l'Agglomération de la Région de Compiègne et Maire de Compiègne, Jean-François Roverato, Président d'honneur du groupe Eiffage et Edouard Dubost, Directeur Régional Nord-Ouest d'Eiffage Construction. L'opération, menée avec l'ASL Le Passage Royal, qui vise la réalisation de 137 logements de haut standing, s'inscrit dans un projet global de reconversion de l'ancien site de l'Ecole d'Etat-major inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques. Sur cette parcelle, les bâtiments de deux ailes vont laisser place à 48 logements neufs éligibles au dispositif Pinel (du studio au T4) pour une surface de plancher totale de 2 412 m<sup>2</sup>. Les bâtiments de l'ancienne caserne de cavalerie datant de 1783, seront quant à eux restaurés par Eiffage Construction pour le compte de la société «ASL du Passage Royal» qui y proposera 87 logements pour une surface de 4 885 m<sup>2</sup> dans le cadre du dispositif «monument historique». livraison prévisionnelle au dernier trimestre 2019.

**Immobilier d'entreprise.** Le Val-de-Marne gagne du terrain en matière d'attractivité pour les bureaux, notamment les villes de Vincennes et d'Ivry qui signent les plus fortes hausses d'attractivité en région parisienne (+0,9pt), selon le baromètre semestriel de «BureauxLocaux», premier site d'annonces immobilières pour les entreprises. Les villes les plus recherchées en région parisienne sont, dans l'ordre : Boulogne-Billancourt (14,2% des recherches), Neuilly (9,7%), La Défense (8,5%), Levallois (8,4%) et Issy-les-Moulineaux (6,9%). Les Hauts-de-Seine concentrent toujours 80% des requêtes de bureaux du Top 10 de «BureauxLocaux». A Paris, les arrondissements les plus recherchés sont, dans l'ordre: le VIIIe (11% des recherches), le IXe (10%), le IIe (9,6%), le Ier (7,5%) et le IIIe (7,2%). Les loyers affichés ont augmenté de 6,6% en un an à Paris. Dans les quartiers les plus recherchés, certains produits atteignent 1.000€ HT-HC/m<sup>2</sup>/an. En petite couronne, les loyers les plus élevés se trouvent à Neuilly (600€/m<sup>2</sup>/an).

## Montreuil dénonce une "attaque en règle" contre la libre administration des communes

A Montreuil, la contractualisation, c'est «Non». A l'exemple de ses consœurs communistes du 94, la ville a voté le 27 juin contre le contrat financier État-Collectivités. Les élus de la majorité, emmenés par le maire (FdG) Patrick Bessac, «dénouent un retour en arrière sans précédent sur les lois de décentralisation et une attaque en règle contre les départements et les régions». A l'issue des échanges avec les services de l'État, considérant les «efforts extrêmement significatifs engagés par la ville depuis 2015 sur ses dépenses de fonctionnement» et les perspectives budgétaires les élus de la majorité ont décidé, «en responsabilité» de ne pas signer ce contrat et poursuivront, conformément au mandat confié, une politique responsable au plus proche de l'intérêt des concitoyens.»

**Mutuelle Santé :** Après avoir sondé les habitants sur leurs besoins en matière d'accès aux soins, la Ville de Montreuil a décidé de développer «une offre de mutuelle santé pour tous». Afin de la mettre en œuvre dès l'automne, le Conseil municipal vient de voter une convention de partenariat entre la Ville, le CCAS et l'organisme «Solimut Mutuelle de France». Avec cette mutuelle, la Ville souhaite «trouver une solution qui réduise les inégalités d'accès à une complémentaire santé et permettre à tous de se soigner dans de bonnes conditions. Cette mutuelle santé va favoriser l'accès aux droits par la tenue de permanences de proximité, simplifier les démarches de souscription des contrats et soutenir l'activité des professionnels de santé». En 2012, avant l'obligation faite aux employeurs de proposer une mutuelle à leurs salariés, 35,7% des Montreuillois n'avaient pas de mutuelle. Lors du dépouillement des réponses du questionnaire 27% des foyers de Montreuil déclaraient ne pas avoir de mutuelle.

**Cohen/Médicaments.** Sénatrice (PCF) du Val-de-Marne, Laurence Cohen fait partie des vingt-et-un sénateurs de la Mission d'information sur la pénurie de médicaments et de vaccins désignée le 27 juin. Constatant que la pénurie de médicaments et de vaccins en France se développe dangereusement (en 2017, plus de 500 médicaments se sont retrouvés en rupture de stock, soit 30% de plus qu'en 2016) notamment

pour les médicaments anti-cancéreux, les médicaments pour lutter contre la maladie de Parkinson, et les vaccins, le groupe Les Indépendants-République et Territoires a demandé la création d'une mission d'information sur ce sujet «afin d'identifier les raisons de ces pénuries et formuler des propositions pour lutter à l'avenir contre ce phénomène».

**Défense nationale.** Christian Cambon, sénateur (LR) du Val-de-Marne, président de la commission de la défense et des forces armées du Sénat, Jean-Jacques Bridey, député (LRM) du Val-de-Marne, président de la commission de la défense nationale de l'Assemblée nationale, co-signent le rapport de la commission paritaire relatif à la programmation militaire 2019-2025. M. Cambon évoque «le travail particulièrement fécond de nos deux commissions». «Nous répondons ainsi à une forte attente de nos armées. À l'issue de cette commission mixte paritaire, nous pouvons espérer que vingt années d'éreintement successif s'achèveront, nos forces armées retrouveront le modèle dont elles ont besoin pour faire face à leurs missions et au rôle particulier que la France tient dans le monde.» M. Cambon ajoute: «Notre première pensée va à nos soldats qui portent notre drapeau sous toutes les latitudes et combattent pour la paix.»

## Routard: Guide des véloroutes d'IDF

Parution du «Routard Paris Île-de-France à vélo» permettant de découvrir à hauteur de guidon Paris et l'Île-de-France, ainsi que les véloroutes qui les traversent: l'Avenue verte London-Paris, la Véloscénie (Paris/Mt-Saint-Michel), la Scandibérique (de Trondheim en Norvège à Saint-Jacques de Compostelle en Espagne). Sur cinq axes - fleuves et canaux -, ce guide propose plus de cinquante balades destinées aux familles, essentiellement en voies vertes, à faire à la journée ou à articuler entre elles sur une fin de semaine. Tous les trajets sont accessibles en transport en commun et sont décrits et illustrés d'une carte. Ce guide à spirales comprend également des centaines d'adresses pour fabriquer son pique-nique, se restaurer, se loger et louer des vélos, ainsi que des bons plans pour les touristes à vélo.