



Your residential rental building(s) or unit(s) is (are) under consideration to receive weatherization related services in connection with CASA VERDE weatherization program being administered by Franklin Energy Services, LLC on behalf of CPS Energy. At the bottom of this page is a section entitled "PERMISSION TO ENTER PREMISES." By providing all of the information requested in the section and submitting a copy of it to CPS Energy, you hereby give CPS Energy and Franklin Energy, as well as their employees and contractors, permission to enter your residential rental building(s)/unit(s) (including both the inside and outside of such) in order to perform energy audits, collect eligibility documentation from your tenants, complete the necessary applications, and if the application is approved, to perform or provide weatherization-related services and follow-up inspection(s).

Before any such work begins on your building(s) or unit(s), you will be required to sign this Landlord Agreement. Please be aware that only residential units may be weatherized. Meeting rooms, game rooms, laundry rooms, maintenance rooms, daycare centers, office areas or commercial business areas, and non-residential facilities are not eligible for weatherization services. The estimated value for the weatherization-related services for each affected building will be based on an energy audit that is performed on each individual unit within such building.

After weatherization-related services have been provided, CPS Energy or its administrator, Franklin Energy, may conduct (or arrange for one of its designated contractors to conduct) a quality control inspection to ensure that all of the weatherization-related services approved by CPS Energy were completed in accordance with the standards set forth by it. It is your responsibility to assist CPS Energy, its employees and contractors in gaining entrance to, and having reasonable access in and around your property.

PERMISSION TO ENTER PREMISES

I, _____ as landlord/authorized agent for building(s) located at, _____ have read and understand the above, have reviewed the program information, and hereby grant permission for representatives of CPS Energy, including Franklin Energy, to enter these premises for the purposes of conducting energy audits and collecting eligibility documentation from the residents, including applications, and to perform the weatherization work. I am aware that program information exists at www.residential.savenow.cpsenergy.com/casaverde and that I can call 210-353-CASA (2272) for additional information.

Has your home been previously weatherized by CPS Energy or another agency?

When?

Landlords/Agency Signature

Casa Verde Representative Signature

Title

Title

Date

Date



Su edificio de viviendas de alquiler(es) o unidad(es) está(n) bajo consideración para recibir servicios relacionados de climatización en relación con el programa de climatización CASA VERDE bajo la administración de Franklin Energy Services, LLC en nombre de CPS Energy. En la parte inferior de esta página en una sección titulada "Autorización para entrar en los locales." Al proporcionar toda la información solicitada en la sección y al presentar una copia del mismo a CPS Energy, usted otorga a CPS Energy y Franklin Energy, así como a sus empleados y contratistas, permiso para entrar en el edificio de viviendas de alquiler/unidad(es) (incluyendo tanto el interior como el exterior de los mismos) con el fin de llevar a cabo auditorías de energía, recoger la documentación de elegibilidad de sus inquilinos, completar las aplicaciones necesarias, y si la solicitud es aprobada, debe realizar o proporcionar servicios relacionados con la climatización y el seguimiento de inspección(es).

Antes de realizar cualquier tipo de trabajo en el edificio(s) o unidad(es), se le pedirá que firme el presente Acuerdo de propietario. Tenga en cuenta que sólo las unidades residenciales pueden ser las Climatizadas. Salas de juntas, salas de juegos, salas de lavandería, salas de mantenimiento, guarderías, zonas de oficinas o áreas de negocios, comerciales e instalaciones no residenciales de reuniones no son elegibles para servicios de climatización. El valor estimado para los servicios relacionados con la climatización, para cada edificio afectado se basará en una auditoría energética que se realizará en cada unidad individual dentro de dicho edificio.

Después de que los servicios relacionados con la climatización se hayan realizado, CPS Energy o su administrador, Franklin Energy, podrán llevar a cabo (o harán arreglos para que uno de sus contratistas designados lleve a cabo) una inspección de control de calidad para asegurar que todos los servicios relacionados con la climatización-aprobados por CPS Energy fueron completados de acuerdo con las normas establecidas por él. Es su responsabilidad de ayudar a CPS Energy, sus empleados y contratistas pueden entrar, y tener un acceso razonable en y alrededor de su propiedad.

PERMISO PARA ENTRAR A SU PROPIEDAD

Yo, _____ como propietario/agente autorizado para la construcción(es) situado en, _____ he leído y entendido lo anterior, he revisado la información del programa, y por lo presente concedo permiso para que los representantes de CPS Energy, entre ellos Franklin Energy, puedan entrar en estos locales para realizar auditorías energéticas y recoger la documentación de elegibilidad de los residentes, incluyendo las aplicaciones y para realizar el trabajo de climatización. Estoy consciente de que existe la información del programa en www.residential.savenow.cpsenergy.com/casaverde y que puedo llamar al 210-353-CASA (2272) para obtener información adicional.

Anteriormente ha sido climatizada su casa por CPS Energy u otra agencia?

Cuando?

Firma de los Propietarios/Firma de Agencia

Firma del Representante Casa Verde

Título

Título

Fecha

Fecha