**¿Cómo es un modelo de contrato de comodato?**

El comodato o préstamo de uso es un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie, mueble o raíz, para que

haga uso de ella, y con cargo de restituir la misma especie después de terminado el uso.

Este contrato no se perfecciona sino por la tradición de la cosa.

Una situación típica en que se celebra un comodato ocurre cuando se contrata un plan de telefonía celular y la empresa “presta” un celular al contratante.

En lo que sigue les dejamos un modelo de contrato de comodato para que te interiorices acerca de en qué consiste.

¿Cómo es un modelo de contrato de comodato?

A continuación te dejamos un modelo de contrato de comodato, siempre recordando que este debe ser utilizado como una mera referencia.

**CONTRATO DE COMODATO**

En \_\_\_\_\_\_\_ a\_\_\_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_\_\_ del año\_\_\_\_\_, entre don (ña) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad número, de nacionalidad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_estado civil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de profesión\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliado (a) en calle\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ número\_\_\_\_\_\_\_ de la comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ República de Chile, en adelante el “comodante” y don (ña) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad número, de nacionalidad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_estado civil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de profesión\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliado (a) en calle\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ número\_\_\_\_\_\_\_ de la comuna de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ República de Chile, en adelante el “comodatario” se ha convenido el siguiente contrato de comodato:

**PRIMERO**: Que don (ña) es dueño (a) de los siguientes bienes que se singularizan a continuación:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SEGUNDO**: A través del presente contrato, don (ña)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ entrega a don (ña)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en comodato los bienes singularizados en la cláusula primera de este instrumento, dejando expresa constancia que tales bienes no están sujetos a gravámenes de ninguna especie.

**TERCERO**: El comodante, en este acto hace una entrega material de los bienes singularizados en la cláusula primera del presente contrato, incluyendo su documentación, para que el comodatario haga uso de ellos, entrega que en ningún caso constituye tradición del dominio, quedando en la calidad jurídica de mero tenedor, reconociendo el dominio exclusivo y excluyente de los bienes por parte del comodante.

**CUARTO**: El comodatario por este acto acepta de manera expresa en comodato o préstamo de uso los bienes singularizados en la cláusula primera, obligándose a las siguientes prestaciones:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**QUINTO**: El comodatario estará obligado siempre a restituir los bienes singularizados en la cláusula primera, a petición expresa y por escrito por parte del comodante, en los siguientes casos:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**SEXTO**: El presente contrato tendrá una duración de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a partir de la fecha de suscripción del presente contrato.

**SÉPTIMO**: Las partes acuerdan que los bienes entregados por el comodante, podrán ser usados por el comodatario de manera exclusiva y excluyente.

**OCTAVO**: Los contratantes fijan como domicilio convencional la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sometiéndose a la jurisdicción de dichos tribunales.

**NOVENO**: Las partes firman \_\_\_\_\_ejemplares del presente contrato.

FIRMA Y RUT COMODANTE FIRMA Y RUT COMODATARIO

En [www.misabogados.com](http://www.misabogados.com) podrás contratar un abogado que te asesore en la escrituración de un contrato de comodato, llenando el formulario que allí aparece.