

医療モールを拠点に 患者さま・医師・薬局をつなぐ



医療モール開発の実績多数、 地域のヘルスケア・ステーション



医療モールで地域医療へ貢献

ア イセイ薬局では創業以来30年にわたり、開業医との医薬連携を大切にきた地域医療への貢献を行ってきました。経営する薬局の約9割がクリニックとのマンツーマン型、医療モール型となり、特に医療モールに関しては全国100箇所以上の開発・運営実績を有しております。まさにアイセイ薬局は医療モール開発のリーディングカンパニーとして調剤薬局業界を牽引してきました。医療モールとは、診療科目が異なる複数のクリニックと調剤薬局が一つの建物や敷地に集合・集約された医療施設のことをいいます。複数の診療科目の医師がそれぞれの専門性を活かし連携することで、患者さまが多面的な診察を受けることができ、地域住民にとって利便性の高い医療拠点となっています。薬局にとっては各クリニックの処方せんが一つの薬局にあつまることで、薬歴管理が容易になり、薬の重複や飲み合わせによる副作用防止など医薬分業のメリットをより提供しやすくなります。また、通常の医療サービス提供にとどまらず、健康増進に役立つイベントなども開催しています。このように、医療モールは、患者さま・医師・薬局、それ

ぞれにメリットが大きく、地域における医薬連携の理想形のひとつとして注目されています。アイセイ薬局では、医療ランドマークとして地域における認知向上と各医院・薬局の統一感を醸成するため、2012年より新屋号を「クリニックステーション」とネーミング。既に20拠点のクリニックステーションが全国で運営されており、本年度新たに7拠点をオープンする予定となっています。医療モールは、地域のヘルスケアステーションとして、住民の皆さまの健康に貢献する拠点となるべきもの。そのためには利便性の高い立地選定や、地域の医療ニーズにこたえる医療モール企画などにおいて、高度な企画判断能力が要求されます。当社は、長年にわたるノウハウの蓄積を活用し、次々と地域に貢献できる医療モールを開発し運営してきたと自負しております。今回は、アイセイ薬局の医療モール開発・運営についての取り組みをご紹介します。


クリニックステーション

アイセイ薬局が開発する医療モール「クリニックステーション」のロゴマーク

新たな地域医療の拠点が誕生

東京都北区で医療モール「クリニックステーション東十条」オープン



去る5月9日、東京都北区にあるサミットストア王子桜田通り店2Fに内科・眼科・小児科・耳鼻咽喉科・整形外科の5つのクリニックと当社調剤薬局が入居する医療モール「クリニックステーション東十条」がグランドオープンしました。アイセイ薬局が今回開発を手掛けたこの比較的大型の医療モールは、地域の医療ニーズに的確に応える利便性を備えたものとして、地域の住民の方々のみならず、行政機関からも注目された施設です。オープンに先立って、5月7日には地域住民に向けた内覧会を開催し、約800名の方々にご来場いただきました。内覧会は来場者が各医院・薬局を自由に見学でき、院長をはじめ各医院のスタッフと気軽に交流しながら診療案内や設備の説明を受けられる形式で開催されました。また、血圧・血流・骨健康度のチェックやクイズラリー、タイ古式ヨガ教室も実施しました。来場者からは「子どもが安心して過ごせそうな雰囲気があった」「現在、複数の医者にかかっており、通院が大変なので、今後はここを利用したい」など、新規医療モールのオープンに多くの期待の声が寄せられました。アイセイ薬局は、地域の皆さまが気軽に相談できる、また、憩いの場となるような医療モール開発に今後も取り組んでまいります。



JR京浜東北線『東十条駅』徒歩7分、東京メトロ南北線『王子神谷駅』徒歩5分。サミットストア王子桜田通り店2Fに、「ごとう内科」「うえやま眼科」「おうじキッズクリニック」「わたなべ耳鼻咽喉科」「東十条整形外科」の5科と「アイセイ薬局 東十条店」がグランドオープンしました。



各医院のエントランスは、ホールを囲むように配置され、共用の待合室やギャラリーとしても利用できます。今後、地域住民向けのヘルスケアに関するセミナーなども開催していく予定です。

アイセイ薬局の医療モール開発、ここが強み。

医療モール開発部門「クリニカル・ソリューション部」に聞きました！

アイセイ薬局の強みは的確に地域の医療マーケットを把握する独自の調査能力です。多くの企業やランドオーナーから医療モールの候補案件として当社に情報が提供されます。私たちは該当地がクリニックを開業するのに相応しい市場ポテンシャルがあるのか、診療科ごとのニーズはあるか、地域の皆さまに認知される立地であるかなど、多くの点でシビアな精査を実施します。確率的には1~2%の候補案件しか医療モールとして成立しないという厳しい世界です。ただし、このステップを踏むことで、多くの医師に私たちの医療モールで開業していただき、「クリニックステーション」が皆さまにとって必要とされる医療施設になっているのではないかと思います。また、当社は調剤薬局ですので、医療のプレーヤーとしてもオープン後のモール運営は重要視しています。様々な課題対応や各医療機関の連携推進など、医療モールに無くてはならない「調整役」を担っております。こういった取り組みが結果的に多くの医療モールの成功を生み出しているのではないのでしょうか。

医療モール開発のパイオニアとして培った医院開業ノウハウをここに集約 医院開業・医療経営のナレッジシェアサイト



CLINIC Station Portal

WEBサイト : <https://clinicstation.jp/>



アイセイ薬局は、医師向けの医院開業・医療経営のナレッジシェアサイト「CLINIC Station Portal(クリニックステーションポータル)」を2014年8月より運営しています。専門家による連載コラムや編集部レポート記事をはじめ、医師会員に向けて、任意の場所についての医療マーケットポテンシャルを即座に把握できる「WEB診療圏調査」や、診療科ごとの開業資金を算出できる「開業資金シミュレーター」などのWEBアプリケーションツールによる情報も提供しております。医師会員数は約1,200名(2017年5月現在)。30年にわたり医院開業そして開業後の増患支援まで、多くの医師たちと歩んできた経験と蓄積した情報を「CLINIC Station Portal」を通じてお伝えしています。



WEB診療圏調査

開業候補地のマーケット性や競合医院の精査に必要な診療圏調査。『WEB診療圏調査』は業者に依頼する煩わしさをスキップし、医院開業を検討している医師自身の端末で「いつでも・どこでも・何度でも」医療マーケット調査が実施可能なツールです。



開業資金シミュレーター

開業する医師が思い描く医療のカタチに応じて、必要な開業資金は異なります。『開業資金シミュレーター』では、標榜科目などの選択によるデフォルト値での簡易的なものから、様々な項目の個別設定による精緻なシミュレーションまで対応可能です。

医療経営の本質を知る

『クリニックステーションライブ』開催



来たる6月11日に名古屋にて、また6月25日に大阪にて医療経営・医院開業ゼミナール『CLINIC Station LIVE』を開催します。『CLINIC Station LIVE』は医療経営に課題を感じている開業医や将来医院開業を考えている勤務医など、「医師を対象」にしたセミナー形式のイベントです。2014年から開催しており、毎回企業経営者や著名人などによるユニークな講演と、医院経営の実践に役立つ情報の提供を行なっています。今回、名古屋にはリピーター創出専門コンサルタントの一圓克彦氏を、また大阪では元バレーボール全日本女子代表監督の眞鍋政義氏をお招きし、それぞれ「ファン創出マーケティング」、「女性スタッフの能力を引き出すマネジメント」についてご講演いただきます。また、実際の医療経営・医院開業をテーマとした専門家による講演も予定しており、30年にわたって医療モールを開発してきた当社ならではのイベントです。



元バレーボール全日本女子代表監督
眞鍋政義氏も登壇

クリニックステーションライブ 開催スケジュール

CLINIC Station LIVE @名古屋

日時: 2017年6月11日(日) 開演13:00 開場 12:00
会場: JPタワー名古屋3F Hall&Conference ホール1・2
(名古屋市中村区名駅1-1-1)
アクセス: JR名古屋駅貫通通路にて直結
参加費: 無料 定員: 100名

CLINIC Station LIVE @大阪

日時: 2017年6月25日(日) 開演13:00 開場 12:00
会場: グランフロント大阪 タワーB 10F カンファレンスルーム
(大阪市北区大深町3-1)
アクセス: JR大阪駅中央北口アトリウム広場 連絡デッキ直結 徒歩3分
梅田駅 うめきた広場ヨドバシカメラ方面より徒歩3分
参加費: 無料 定員: 100名

参加のお申し込み(下記URL または QRコードより)

クリニックステーションライブ@名古屋
<http://clinicstation.jp/event/1888/>



クリニックステーションライブ@大阪
<http://clinicstation.jp/event/1889/>



◆詳細は『CLINIC Station LIVE』チラシをご覧ください⇒ <http://bit.ly/2qfUfnC>

進む アイセイ薬局の『健康サポート薬局』

アイセイ薬局では『健康サポート薬局』の取り組みを推進しております。『健康サポート薬局』とは「かかりつけ薬剤師・薬局」の基本的な薬局の機能に加えて、地域や多職種との連携体制を構築し、地域住民の健康維持・増進を積極的に支援する、厚生労働省が定める一定の基準を満たした薬局です。4月27日には、茨城県坂東市にあるアイセイ薬局 坂東店の『健康サポート薬局』の届出が受理され、アイセイ薬局の『健康サポート薬局』第6号店が誕生しました。アイセイ薬局の『健康サポート薬局』では、簡易血液検査(HbA1c)を行うことができる検体測定室や食事分析・栄養相談など新たなサービスの取り組みもはじまっています。当社は今後も地域の皆さまの健康をサポートできる薬局になるべく取り組みを強化し、地域医療に貢献してまいります。



アイセイ薬局 坂東店

届出受理日	店舗名	所在地
2016年12月22日	アイセイ薬局 本町店	茨城県水戸市本町2-5-28
2017年2月3日	アイセイ薬局 国母店	山梨県甲府市国母8-28-18
2017年3月30日	アイセイ薬局 千歳台店	東京都世田谷区千歳台2-14-7
2017年4月13日	アイセイ薬局 緑岡店	茨城県水戸市千波町2269-2
2017年4月25日	アイセイ薬局 多摩センター店	東京都多摩市落合1-35ライオンズプラザ多摩センター2F
2017年4月27日	アイセイ薬局 坂東店	茨城県坂東市矢作天王前1680-2

『健康サポート薬局』多摩センター店の取り組み



「腸活」企画コーナー

アイセイ薬局 多摩センター店では、健康維持をサポートする健康食品なども豊富に取り揃えております。現在、ヘルスケア商品コーナーの企画として、「腸活」をテーマに“腸内環境改善”に役立つ商品をご紹介します。このコーナーでは定期的にテーマを変えて、様々なヘルスケア商品を皆さまにご紹介していく予定です。また、薬剤師と管理栄養士による『腸活プチセミナー』を開催し、腸内環境を整えるための知識やコツを地域の皆さまにお伝えしました。アイセイ薬局は患者さまのQOL向上に向けて、セミナーやイベントなど皆さまに寄り添った活動を今後も積極的に推進してまいります。



腸活プチセミナー



アイセイ薬局 多摩センター店

アイセイ薬局グループの施策に関するご質問や取材のご依頼は、下記ご連絡先にて承っております。

株式会社アイセイ薬局 コーポレート・コミュニケーション部

担当：霜 (しも)

TEL : 03-3240-0250 E-mail : koho@aisei.co.jp

〒100-0005 東京都千代田区丸の内 2-2-2 丸の内三井ビルディング