

Vacature

Projectmanager (bouwpromotor)

Funcieomschrijving

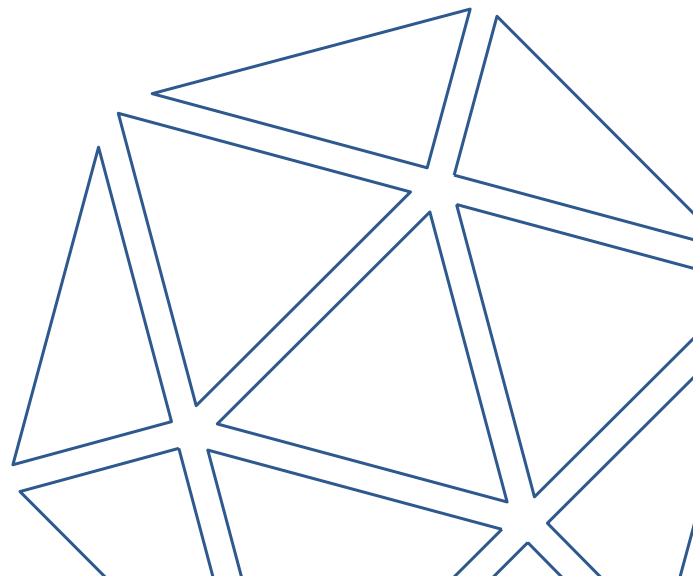
- Je bent de eindverantwoordelijke voor meerdere bouwprojecten van aanvang werken tot oplevering;
- Je beheerst het volledige bouwproces, zowel organisatorisch, technisch als financieel en budgettair;
- Je coördineert tussen de verschillende bouwpartijen (architect, aannemers, studie bureaus) en andere tussenkomende partijen;
- Je controleert de uitgevoerde werken en bewaakt de kwaliteit en veiligheid;
- Je doet de aankoop en contracting van diverse aannemingen en leveranciers op basis van kritische prijsvergelijkingen;
- Je maakt ramingen van de bouwkost en volgt het financiële budget nauwgezet op;
- Je organiseert de voorlopige en definitieve opleveringen;
- Je ondersteunt de verkoopafdeling met de opmaak van een verkooplastenboek en verkoopplannen;
- Je bent het aanspreekpunt voor onze klanten tijdens de uitvoering;
- Je adviseert de dienst projectontwikkeling op technisch vlak;
- Je rapporteert aan de technisch directeur en de algemene directie.

Profiel

- Hogere studies, een bouwkundige masteropleiding (Master in Industriële of Ingenieurswetenschappen richting bouwkunde)
- Minstens 7 jaar relevante ervaring in residentiële bouwprojecten
- Technische polyvalentie met sterke organisatorische vaardigheden
- Kritisch aangelegd, resultaatgericht, stressbestendig, zeer nauwkeurig, sterk met cijfers
- Verantwoordelijkheidszin, communicatief, diplomatisch
- Kennis van de kwaliteits-, veiligheids- en milieueisen en risico's
- Een goede kennis van de Microsoft Office toepassingen en van Autocad
- Behoorlijk 2-talig N/F, met het Nederlands als moedertaal

Locatie

Je bent werkzaam vanuit ons hoofdkantoor in Evere of in Gent.



Aanbod

- Een aantrekkelijke en gevarieerde functie met ruimte voor initiatief en verantwoordelijkheid waarin je je competenties ten volle kan ontplooiën
- Een ambitieus bedrijf met een open communicatie en een aangename werksfeer
- Wij hechten veel belang aan onze waarden: ondernemerschap, integriteit, passie, humor & team spirit
- Aandacht voor work-life balance
- Een variërende job waarin je blijft bijleren en jezelf blijft ontwikkelen
- Een voltijds contract van onbepaalde duur
- Aantrekkelijke verloning met extralegale voordelen (firmawagen, maaltijdcheques, gsm-abonnement, groepsverzekering, ...)

Bedrijfsvoorstelling

Met 30 jaar ervaring zijn we ongetwijfeld de meest toonaangevende vastgoedspecialist van Brussel.

Recent breidden we uit naar Antwerpen en Gent.

We staan bekend om een uitstekende service naar onze klanten.

We bouwen niet enkel kwalitatief vastgoed maar begeleiden ook onze klanten in de keuze naar de juiste vastgoedbelegging.

Na de aankoop bieden we een verhuurservice aan, deze tak van het bedrijf beheert 1900 appartementen voor onze kopers.

De familiale holding zorgt voor een ambitieuze langetermijnvisie.

Door onze nationale expansie is ons vastgoedteam op zoek naar versterking!

INTERESSE? Stuur je cv en motivatiebrief door naar w.vanbuul@candor.be

Wouter Vanbuul
Technisch Directeur

