



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

Gobierno de Ecatepec de Morelos
2016 - 2018
Dirección de Protección Civil y Bomberos
EVALUACIÓN DE DAÑOS



Ecatepec de Morelos, Estado de México, a 25 de Septiembre de 2017

Dependencia: "UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL CIUDAD AZTECA"

Domicilio: CALLE AV. CENTRAL NZ. 531. Lt. 1, 2, 3 y 4 COL. CD. AZTECA ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO.

Nombre del responsable: JOSÉ MARCOS BAUTISTA HERNÁNDEZ

En virtud de haber acreditado la seguridad estructural de la "UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL CIUDAD AZTECA , con ubicado en calle Av. Central Mz. 531 Lt. 1, 2, 3 y 4 , Col. Ciudad Azteca, Ecatepec De Morelos, Estado De México., mediante la entrega física del DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL de fecha 22 de Septiembre de 2017, emitido por el Arg. Alejandro Hidalgo Ruiz, con Cédula Profesional No. 792642, otorgada por la Secretaría de Educación Pública, Registro de Perito Responsable de Obra No. SAOP/92/13/1414; expedida por la Dirección General de Administración de Obra Pública, del Gobierno del Estado de México. Presentando las siguientes

CONCLUSIONES: EL INMUEBLE ESTABLE ESTRUCTURALMENTE SOLO DAR SEGUIMIENTO CON TESTIGOS A MURO QUE DIVIDE CANCHA CON AZOTEA DAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES ELECTRICAS REVISAR CON TESTIGOS PARTE DE AZOTEA EN DOMOEL INMUEBLE ES SEGURO PARA OCUPARSE AL DÍA DE ESTE REPORTE.

Por lo anteriormente expuesto; esta unidad Administrativa no tiene inconveniente en otorgar la factibilidad para continuar con sus labores en forma habitual, ya que hasta la recepción de la documental correspondiente no existe riesgo alguno.



RECEPCIÓN

Nombre: JOSÉ MARCOS BAUTISTA HERNÁNDEZ
Fecha: 26/09/2017 Hora: 00:18

Firma



ALEJANDRO HIDALGO RUIZ
ARQUITECTO

REPORTE TECNICO DE ESTABILIDAD ESTRUCTURAL

Inmueble: **Universidad Insurgentes Plantel Ciudad Azteca**

Ubicación: **Av. Central Manzana 531, Lt., 1,2,3 y 4, Col. Ciudad Azteca, C.P. 55120, Ecatepec de Morelos Edo. México**

Responsable de Información: **Doctor Luis Vera.**

Elaboró: **Alejandro Hidalgo Ruiz.**

Arquitecto certificado CONARC APEC.

Registro de perito: **PRO SAOP/92/13/1414.**

Fecha de elaboración **22 de septiembre del 2017.**

Alejandro Hidalgo Ruiz
2da. Privada de 29 de Marzo No. 34
Fracc. Valle de Lerma, Lerma, Edo. Méx.
C.P. 52000
arquitectohidalgo@gmail.com



FORMATO PARA LA IDENTIFICACION Y ANALISIS DE RIESGOS

1. IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

Nombre del propietario o responsable del inmueble Fecha 22 Septiembre 2017
Universidad Insurgentes Plantel Ciudad Azteca

Responsable del programa interno de protección civil o Plan de emergencia

Dr. Luis Vera

No de teléfono: 57760880 fax _____

Domicilio Av Central Manz 531 lote 1,2,3 y 4

No exterior _____ No interior _____

Entre que calles _____

Colonia Ciudad Azteca C.P. 55120

Entidad Estado Mexico Municipio Ecatepec de Morelos

Giro o actividad en el inmueble Educación

Número de niveles incluyendo: sótano entre pisos y anexos 3 niveles

Superficie total 1,131.53 M² Superficie construida 3,135.44 M²

Antigüedad del inmueble o instalación 35 en años

Población fija 50 Población flotante 600 personas

Croquis de localización por cada nivel donde se señale lo siguiente:

SI	NO
----	----



DESCRIPCION

Norte geográfico del inmueble / *se anexa croquis*
 Riesgos internos identificados
 Zonas consideradas como alto riesgo
 Equipos y servicios de emergencia
 Rutas de evacuación y salidas de emergencias
 Zona de menor riesgo y zona de conteo si ésta se ubica dentro del predio



2. RIESGOS INTERNOS

2.1 RIESGOS POR DAÑOS ESTRUCTURALES

Los aspectos de este apartado, se evaluarán POR SIMPLE APRECIACION VISUAL y dependiendo de la calificación que se obtenga, recomendará una evaluación detallada realizada por un experto en estructuras, quien emitirá el dictamen técnico correspondiente de acuerdo a la reglamentación local y normativa aplicable vigente.

	SI	NO
Presenta inclinación		X
Separación de elementos estructurales		X
Deformación de muros, columnas, losas o trabes		X
Los muros presentan grietas	X	
Hundimiento del inmueble		X
Grietas en el piso		X
Existe filtración de agua		X
Presenta daños en escaleras y rampas		X
Evaluación técnica detallada y atención		
Atención de inmediato		

Division

	SI	NO	
Cuenta con dictamen técnico	/		De que fecha

Cont. 2 Anos de vigencia

2.2 DESCRIPCION DE LAS ESCALERAS DE SERVICIO

DESCRIPCION	ESTADO ACTUAL				
	SI	NO	BUENO	REGULAR	MALO
Escaleras homogéneas	X		X		



Instalación eléctrica			SI	NO
Subestación		<input checked="" type="checkbox"/>		
Tablero		<input checked="" type="checkbox"/>		
Cableado		<input checked="" type="checkbox"/>		
Contactos		<input checked="" type="checkbox"/>		
Interruptores		<input checked="" type="checkbox"/>		
Lámparas		<input checked="" type="checkbox"/>		
Lámparas de emergencia		<input checked="" type="checkbox"/>		
Planta de emergencia		<input checked="" type="checkbox"/>		
	SI	NO		
Cuenta con dictamen técnico			De que fecha	

Instalación de aire acondicionado		SI	NO
Instalaciones especiales			

Especifique De mayor estabilidad linaco en azotea

- Aplicación de medidas correctivas
- Aplicación de medidas preventivas



RIESGOS POR ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

Riesgo por las condiciones de inseguridad que existen en:

	SI	NO
Anaqueles y/o estantería		X
Cancelaría		X
Vidrios		X
Puertas y ventanas		X
Antenas		X
Elementos suspendidos		X
Muros falsos		X
Plafones		X
Lámparas		X
Elevadores		X
Aplicación de mediadas correctivas		
Aplicación de medidas preventivas		

2.5 RIESGOS POR ACABADOS EN EL INMUEBLE

Riesgo por las condiciones de inseguridad que presentan los acabados en el inmueble:

	SI	NO
Lambrines		X
Recubrimiento de material incombustible		X
Recubrimiento de material combustible		X
Pisos y desniveles		X
Pisos falsos		X
Losetas y azulejos		X
X Aplicación de medidas correctivas		
Aplicación de medidas preventivas		

Cambiar losetas rotas.

2.7 RIESGO DEFICIENCIAS EN LOS EQUIPOS Y SERVICIOS DE EMERGENCIA

	SI	NO
Sistema de alertamiento		X
Sistema contra incendio		X
Extintores		X
Equipo de protección personal para atención de emergencia	X	

APLICACION INMEDIATA DE MEDIDAS CORRECTIVA



2.8 OTROS RIESGOS INTERNOS COMO

y piso
OBJETOS QUE PUEDEN INFLAMAR Y/O EXPLOTAR
Recipientes o tanques con combustible
Solventes (thiner, aguarrás) y otras semejantes
Almacén de papel, cartón, entre otros
OBJETOS QUE PUEDEN PROPICIAR UN INCENDIO
Cigarros encendidos
Colillas mal apagadas
Velas y veladoras
Recipientes e instalaciones de gas

SI	NO
	✓
	✓
SI	NO
	✓
	✓
	✓
	✓

Cafeteras
Contactos, apagadores, clavijas y cables en mal estado
Hornos de microondas sin base o plato protector

SI	NO
✓	
	✓
✓	

OBJETOS QUE PUEDEN OBSTACULIZAR UN EVACUACION
Tapates
Macetas
Archiveros
Pizarrones portátiles
Muebles
Cubetas, trapeadores, escobas, y todos aquellos que son dejados fuera de su lugar

SI	NO
	✓
	✓
	✓
	✓
	✓
	✓

3. RIESGOS EXTERNOS

3.1 UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Croquis de localización trazar el plano del entorno del inmueble donde, además de ubicar la instalación objeto de estudio, considerando un radio mínimo de 500 metros o mayor, si fuera de esta distancia existe un riesgo inminente para la instalación, indicar lo siguiente:

DESCRIPCION

SI	NO
----	----



Norte geográfico del inmueble y sus colindancias / *Se anexa croquis ubicación*
 Calles y avenidas principales
 Riesgos externos identificados en el análisis
 Zonas consideradas como alto riesgo
 Servicios de emergencia externo
 Centro de operaciones puesto de mando
 Rutas de evacuación hacia fuera de la zona de alto riesgo
 Zonas de conteo o punto de reunión
 Simbología y su significado

	X
	X
	X
	X
	X
	X
	X

3.2

IDENTIFICACION

DE RIESGOS EXTERNOS

Se identificara la presencia de elementos de riesgo en el entorno inmediato del inmueble (en un radio recomendado de 500 metros o mayor, si fuera de esta distancia existe un riesgo inminente para la instalación), conforme al listado 1 y a la manifestación de fenómenos perturbadores de origen natural o humano que signifiquen riesgo para el inmueble y su población, conforme al listado 2.

LISTADO No. 1

ELEMENTOS A EVALUAR	SI	NO	DISTANCIA APROXIMADA
Tanques elevados		X	
Postes de energía eléctrica en mal estado		X	
Torres con líneas de alta tensión		X	
Transformadores de energía eléctrica		X	
Inmuebles aledaños dañados		X	
Banquetas desniveladas		X	
Alcantarillas abiertas		X	
Árboles grandes que puedan caer		X	
Calles muy transitadas	X		
Fabricas con instalaciones de Gas L.P.		X	
Tanques de gas L.P.		X	
Gasolineras y/o Gaseras		X	
Anuncios volados o espectaculares		X	
Almacenes de sustancias peligrosas		X	
Fabricas		X	
Plantas de PEMEX		X	
Basureros		X	

Vías del ferrocarril		X	
Ríos y laderas		X	
Costas		X	
Presas		X	
Otros		X	

LISTADO No. 2.



AGENTE PERTURADOR DE TIPO SOCIO-ORGANIZATIVO		S	N
		I	O
1.	Accidente mayor	Acc	
1.1	Accidente de vehículos que transporten materiales químicos peligrosos (explosivos, gas, cloro, gasolina, solventes, otros)		X
1.2	Accidente en donde se involucren vehículos terrestres de transporte de pasajeros		X
1.3	Accidente en donde se involucren vehículos aéreos		X
1.4	Accidente en donde se involucren vehículos marítimos de transporte de carga		X
1.5	Accidente en donde se involucren vehículos marítimos de transporte de pasajeros		X
	Otros ¿Cuál o cuales?		
2.	Acto delictivo	Act	
2.1	Robo		X
2.2	Robo con violencia		X
2.3	Secuestro		X
2.4	Invasión de bienes inmuebles		X
2.5	Interrupción de vialidades		X
2.6	Sabotaje		X
2.6.1	a los Servicios Públicos		X
2.6.2	a los Servicios Privados		X
	Otros ¿Cuál o cuales?		
3.	Disturbios sociales		
3.1	marchas y manifestaciones		X
3.2	plantones y mítines		X
3.3	actos vandálicos		X
	Otros ¿cuáles?		
	Ejemplo: Bares, antros, cantinas o centros nocturnos, etcétera		
AGENTE PERTURBADOR DE TIPO GEOLÓGICO		S	N
		I	O
4.	Asentamiento de terreno	Agr	X
5.	Hundimiento de terreno		X
6.	Deslave		X
7.	Deslizamiento de talud		X
8.	Deforestación		X
9.	Desertificación	Des	X
10.	Erosión del suelo productivo		X



11. Sobre-explotación de fuentes de agua		X
12. Sobre-explotación del manto freático		X
13. Sismo	X	

13.2 caída de torres de alta tensión		X
13.3 Tsunami		X
Otros: ¿Cuáles?		

14.	Vul		
canismos			
14.1 Lluvia de ceniza			X
14.2 Afectación por lava			X
14.3 Afectación por flujos piro plásticos			X
14.4 Afectación por flujos de lodo			X
Otros: ¿cuáles?			
AGENTE PERTURBADOR DE TIPO FÍSICO-QUÍMICO		S	N
		I	O
15.	Inc		
endío			
15.1 Forestal			X
15.2	Rur		
al			
¿que se quemaría?			X
15.3 Industrial			X
15.4 Gasolinera			X
15.5 Gasera			X
15.6 Tlapalería			X
15.7 Mercado			X
Otros ¿cuáles?			X
16.	Fug		
a o derrame de materiales químicos peligrosos			X
De que manera una fuga o derrame de materiales químicos peligrosos podría afectarlo?			
¿cuál piensa usted que podría ser el lugar de origen?			
17.	Exp		
osición a materiales radioactivos			X
18.	Exp		
losión			X
19.	Con		
taminación			X
19.1 del aire		X	
19.2 del suelo			X



19.3 del agua			
AGENTE PERTURBADOR DE TIPO HIDROMETEOROLÓGICO		S I	N O
20.	Inundación	Inu	
	20.1 por río		X
	20.2 por lago, laguna, presa		X
	20.3 por lluvia		X
	20.4 por mar		X
21.	Vientos fuertes	Vie	X
22.	Huracán	Hur	X
23.	Marea de Tormenta	Ma	X
24.	Rayo o tormenta eléctrica	Tor	X
25.	Lluvia torrencial	Llu	X
26.	Granizo	Tro	X
27.	Tornado	Tor	X

28.	Helada	Hel	X
29.	Neblina	Nev	X
30.	Alambrado de nieve	Ava	X
31.	Sequía	Seq	X
AGENTE PERTURBADOR DE TIPO SANITARIO		S I	N O
32.	Epidemia	Epi	X



A que tipo de epidemia es vulnerable?		
33. ga	Pla	X
A que tipo de plaga es vulnerable?		
34. enenamiento	Env	X
A que tipo de envenenamiento es vulnerable?		

Observaciones específicas: Acceso Estrecho, liberar de obstáculos, Colocar testigos con yeso en fisuras en muro que limita cancha de fútbol. Alinear movimiento de placas de falso plafón. Cambiar losetas cerámicas rotas en piso. Colocar testigos en bache con fisuras. Reforzar con apoyo estructural intersección de trabes. Darle seguimiento. Asegurar tapa cisterna.

Observaciones generales:

Inmueble estable estructuralmente, solo se aprecia una trabe con fisuras importantes se sugiere revisarla y colocar testigos para verificar si se sigue abriendo. Reforzar y alinear envenenamiento agrietados. Cambiar acaqueles dañados en Biblioteca.

Alfonso Hidalgo Ruiz

Nombre, firma y cédula del especialista.

CONCLUSION: Inmueble Estable Estructuralmente. Solo darle seguimiento con testigos a muro divide cancha con Azotea.

Da mantenimiento a instalaciones Electricas

Revisar con testigos perfiles de Azotea en Domo.

El inmueble es seguro para ocuparse al día de este reporte.

Evitar acumulación de equipo y muebles en azotea.

Reubicar bodega de mantenimiento ubicada en azotea.

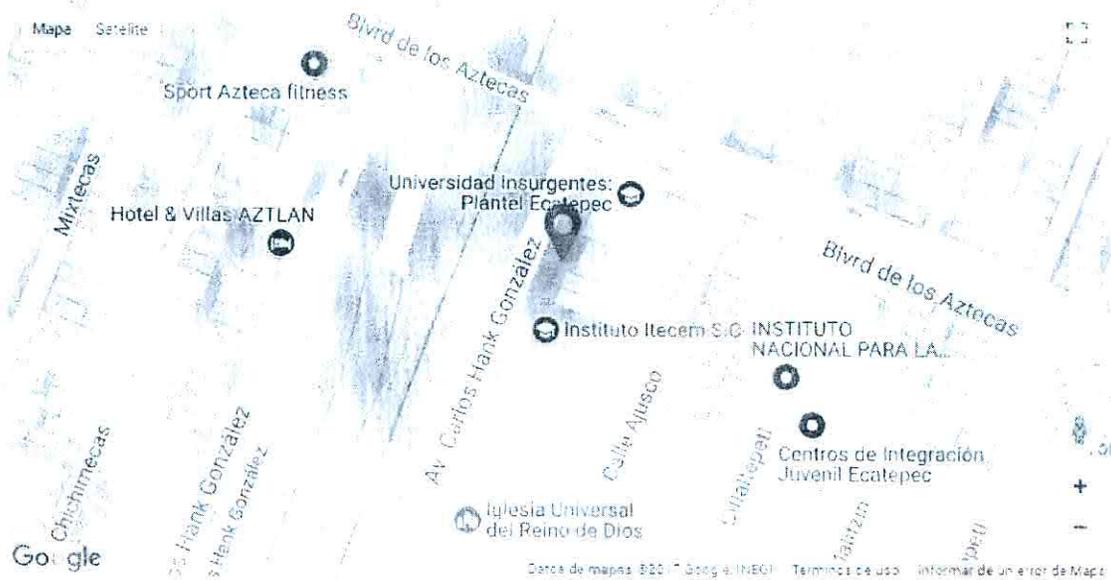


ALEJANDRO HIDALGO RUIZ
ARQUITECTO

Mapa de Ubicación del inmueble

Universidad Insurgentes Plantel Ciudad Azteca-Ecatepec

Av. Central Manzana 531, Lt., 1,2,3 y 4, Col. Ciudad Azteca, C.P. 55120, Ecatepec de Morelos Edo. México



Alejandro Hidalgo Ruiz
2da. Privada de 29 de Marzo No. 34
Fracc. Valle de Lerma, Lerma, Edo. Méx.
C.P. 52000
arquitectohidalgo@gmail.com



Hidalgo Ruiz



Firma

[Signature]

Mtro. Homero Navarrete Martínez
Director General de Administración de Obras Públicas

La presente autorización es de carácter temporal y a su término se deberá gestionar una nueva autorización debiendo cumplir con los requisitos que al efecto establece el Libro Decimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México y en particular el Artículo 18.17