



DICTAMEN GRATUITO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

El que suscribe, Arq. ó Ing. ING. MIGUEL GONZALEZ SOTO en su calidad de DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA con número de registro de DRO- 1912 REGISTRO VIGENTE DESDE 24 JULIO 2017 Y HASTA 24 JULIO 2022 RESELLADO.

Como Auxiliar de la Administración y en base a los Artículos 7 fracción XIII; XV y XVI de la Ley de Desarrollo Urbano; el artículo 32, 34 en las fracciones III, IV y V; Artículo 35 fracción IV, X y XII; Artículo 36 fracción I a) y b); artículo 38 fracción I D); Artículo 39 fracción I C), F); Artículo 139 fracción I del Reglamento de Construcciones; ambos del Distrito Federal. Se emite el siguiente:

DICTAMEN GRATUITO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE LA ESCUELA:

UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES 09MSU0239Q

CON DOMICILIO EN:

CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, C.P. 03500, DELEGACION BENITO JUAREZ, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (A.H.R.A. CIUDAD DE MEXICO).

Con base a la Moratoria publicada en la Gaceta Oficial del Gobierno de la Ciudad de México, suscrita por el Jefe de Gobierno Dr. Miguel Ángel Mancera Espinoza, el pasado 21 de septiembre de 2017.

Toda vez que se ha hecho la revisión necesaria y que de acuerdo a Reglamento de Construcciones del Distrito Federal y a sus Normas Técnicas Complementarias **NO PRESENTA DAÑO ALGUNO** que pueda poner en riesgo la integridad de los alumnos y de su personal a cargo, así como de cualquier persona que ingrese al inmueble. Han sido revisadas las condiciones de estabilidad estructural y de sus instalaciones.

Puede ser ocupado el plantel ya que su condición de seguridad es **HABITABLE SIN RIESGO**.

ARQ. y/o ING.

DRO- 1912



MIGUEL GONZALEZ SOTO

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO

D.R.O. 1912

DIRECTOR ESCOLAR SERGIO TORRES VAZQUEZ CED. PROF. 1626109

FIRMA

FECHA: 25 DE SEPTIEMBRE 2017

Licenciatura en Enfermería

Acuerdo CINEyTG

38/16 del 4 de agosto de 2016

Clave de incorporación UNAM: 3401-62

UNIVERSIDAD
INSURGENTES



Recibí copia
27/Sept/17
10:59

CONSTRUCCIÓN SEGURA

CONSTRUCCIÓN SEGURA



**FORMA DE INSPECCION POSTSISMICA
EVALUACION RAPIDA**

1.- UBICACIÓN Y DESCRIPCION DE LA EDIFICACION

DIRECCION UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES, CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934

COLONIA: NATIVITAS C.P. 03500 DELEGACION: BENITO JUAREZ

CIUDAD : MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

NUMERO DE NIVELES SOBRE EL TERRENO (INCLUYENDO AZOTEA Y MEZANINES)

SOTANOS : SI NO CANTIDAD

USO

CASA HABITACION DEPARTAMENTOS EDUCACION

ESTACIONAMIENTO OFICINAS PRIVADAS INDUSTRIAS

OFICINAS PUBLICAS RECREATIVO BODEGAS

COMERCIOS OTROS

ZONIFICACION SISMICA (EN CASO DE CONOCERSE): III-A

ZONIFICACION GEOTECNICA (EN CASO DE CONOCERSE): ZONA DE LAGO III

DESCRIPCION GENERAL DE LA EDIFICACION:

EDIFICACION ESTRUCTURADA A BASE DE TRABES, LOSA Y COLUMNAS DE CONCRETO REFORZADO, COMPLEMENTADO CON MUROS DE MAMPOSTERIA. PLANTA DE FORMA RECTANGULAR

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109

TIPO DE INSPECCION.

INSPECCION EXTERIOR UNICAMENTE INSPECCION INTERIOR Y EXTERIOR



**FORMA DE INSPECCION POSTSISMICA
EVALUACION RAPIDA**

2.- ESTADO DE LA EDIFICACION.

	SI	NO	EXISTEN DUDAS
I.- DERRUMBE TOTAL O PARCIAL, FALLA DE CIMENTACION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II.- INCLINACION DE EDIFICACION O DE ALGUN ENTREPISO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III.- DAÑOS EN MIEMBROS ESTRUCTURALES	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV.- DAÑOS SEVEROS EN MUROS NO ESTRUCTURALES	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V.- DAÑOS EN INSTALACIONES ELECTRICAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI.- DAÑOS EN INSTALACIONES DE GAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VII.- GRIETAS EN SUELO / DESLIZAMIENTO DE TALUD	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VIII.- FALLAS EN PRETILES, BALCONES U OTRO OBJETO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IX.- OTROS PELIGROS _____ FISURAS EN ALGUNOS MUROS NO ESTRUCTURALES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.- CLASIFICACION GLOBAL.

DE ACUERDO CON LA TIPOFICACION DE LAS CONDICIONES SEÑALADAS EN EL PUNTO 2, DE NO PRESENTARSE NINGUNA RESPUESTA AFIRMATIVA EL INMUEBLE SE PUEDE CLASIFICAR COMO EDIFICACION SEGURA. EN CASO DE ENCONTRARSE UN SI EN CUALQUIERA DE LOS INCISOS (I), (II), (III), (IV), (V), SE CLASIFICA COMO EDIFICACION INSEGURA. CON UN SI EN LOS PUNTOS (VI), (VII), (VIII), SE CLASIFICA COMO AREA INSEGURA Y SE DEBERA COLOCAR BARRERAS ALREDEDOR DE LA ZONA EN PELIGRO. DE EXISTER DUDAS EN ESTA EVALUACION SE DEBERA MARCAR COMO CUIDADO.

EDIFICACION SEGURA

EDIFICACION INSEGURA

AREA INSEGURA

CUIDADO

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



**FORMA DE INSPECCION POSTSISMICA
EVALUACION RAPIDA**

4.- RECOMENDACIONES

NO REQUIERE REVISION FUTURA

SE REQUIERE UNA EVALUACION DETALLADA

ESTRUCTURAL

GEOTECNICA

AREAS INSEGURAS: NO

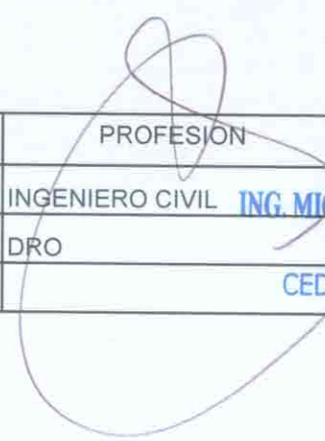
MAQUINARIA PARA REMOVER ESCOMBROS: SI NO

TIPO: _____

5.- COMENTARIOS Y CONCLUSIONES.

REPARACION DE MUROS DE MAMPOSTERIA NO ESTRUCTURALES PEQUEÑOS EN
ZONA DE ESCALERAS
RESANE GENERAL EN FISURAS PEQUEÑAS
EN CASO DE OTRA EVENTUALIDAD SISMICA SE REQUERIRA OTRA EVALUACION
MAS DETALLADA

6.- REVISORES.

NOMBRE	PROFESION	FIRMA
ING. ARTURO JIMENEZ PERALTA	INGENIERO CIVIL	
ING. MIGUEL GONZALEZ SOTO	DRO	ING. MIGUEL GONZALEZ SOTO D.R.O. 1912 CED. PROF. 1626109

FECHA DE INSPECCION: 25 DE SEPTIEMBRE 2017



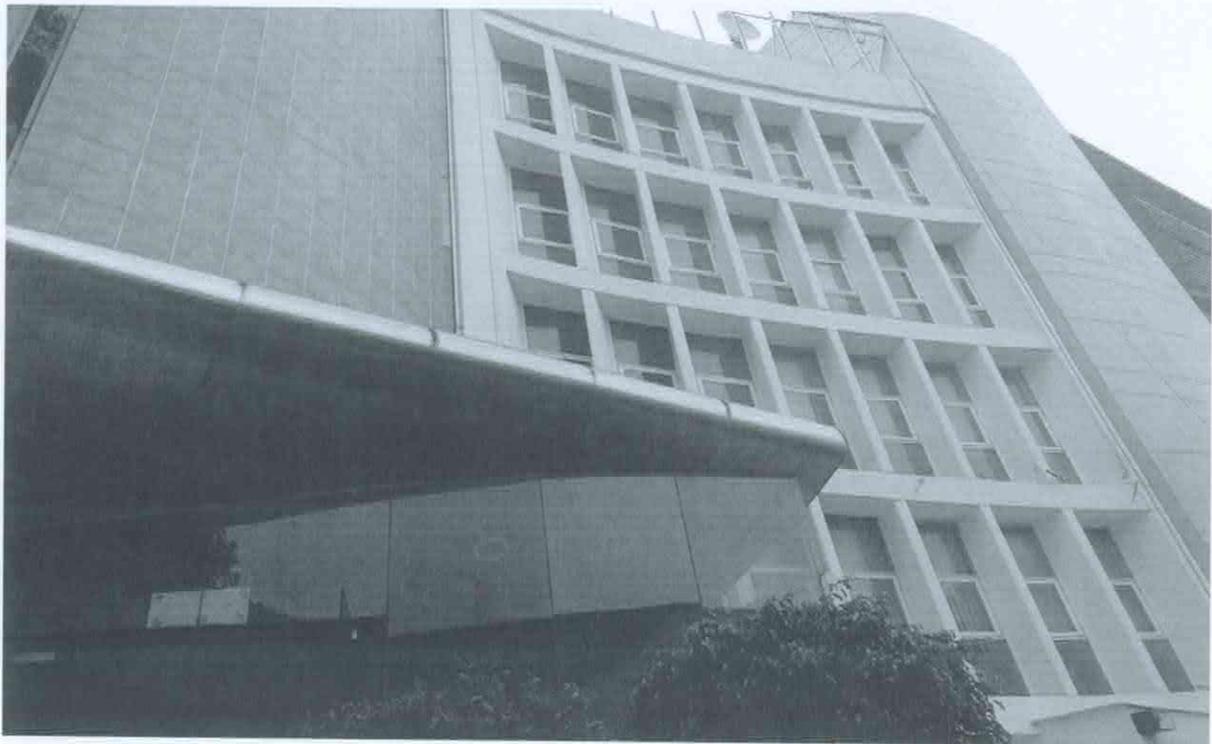
REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

VISTA PANORAMICA LA EDIFICIO

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA EN MURO FRONTAL ZONA DE VENTANAL

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA DE UNION DE MURO CON COLUMNA DE CONCRETO

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



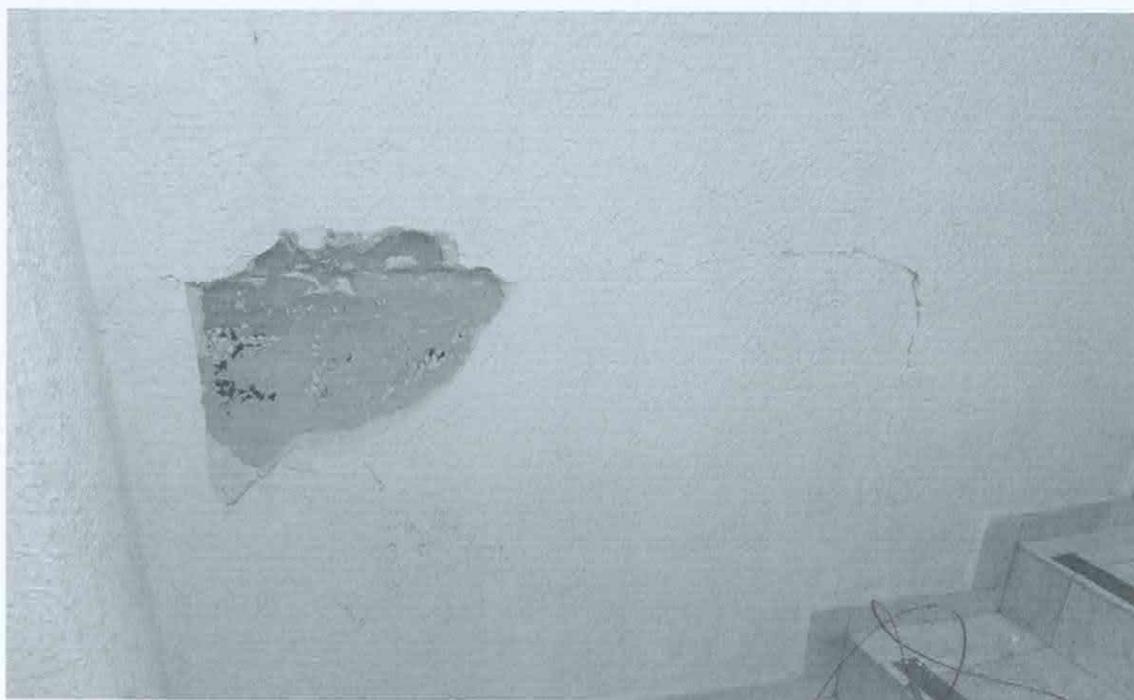
REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA EN MURO DE MAMPOSTERIA EN ZONA DE ESCALERAS

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.B. 1912
CED. PROF. 1826109



REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA EN MURO DE MAMPOSTERIA EN OFICINA

ING. MIGUEL GONZALEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



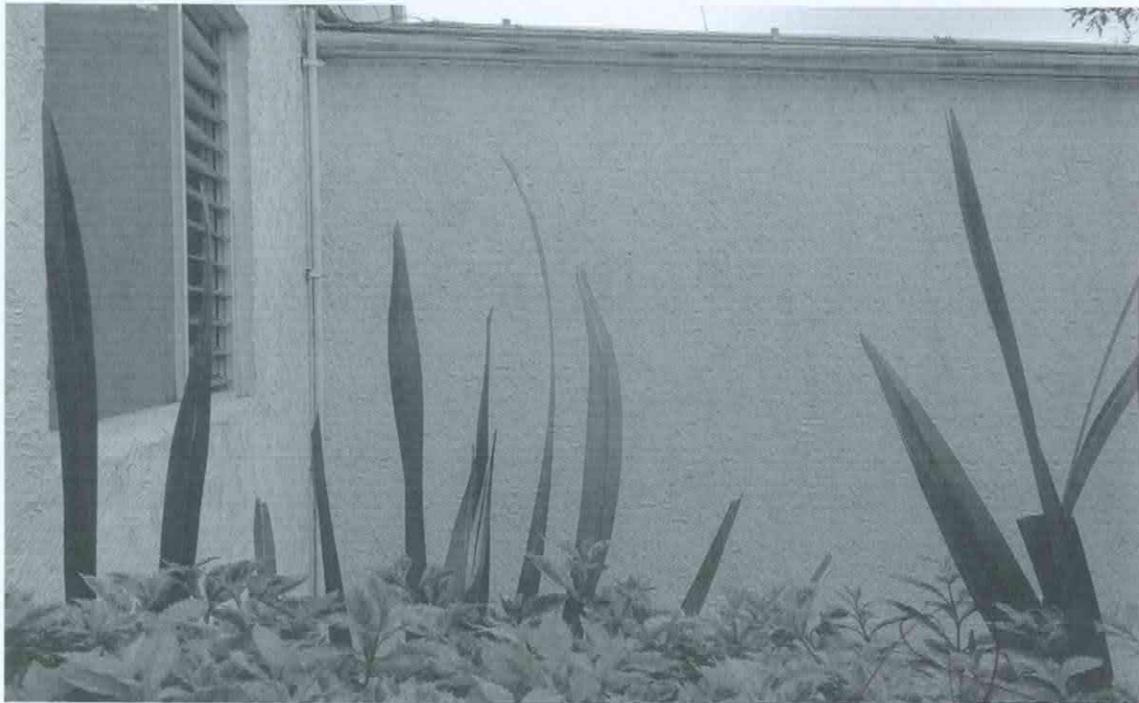
REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA EN MURO DE MAMPOSTERIA EN COLINDANCIA

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO

D.R.O. 1912

CED. PROF. 1626109



REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

DESNIVEL EN PISO INTERIOR DE SALON

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO

D.R.O. 1912

CED. PROF. 1626109



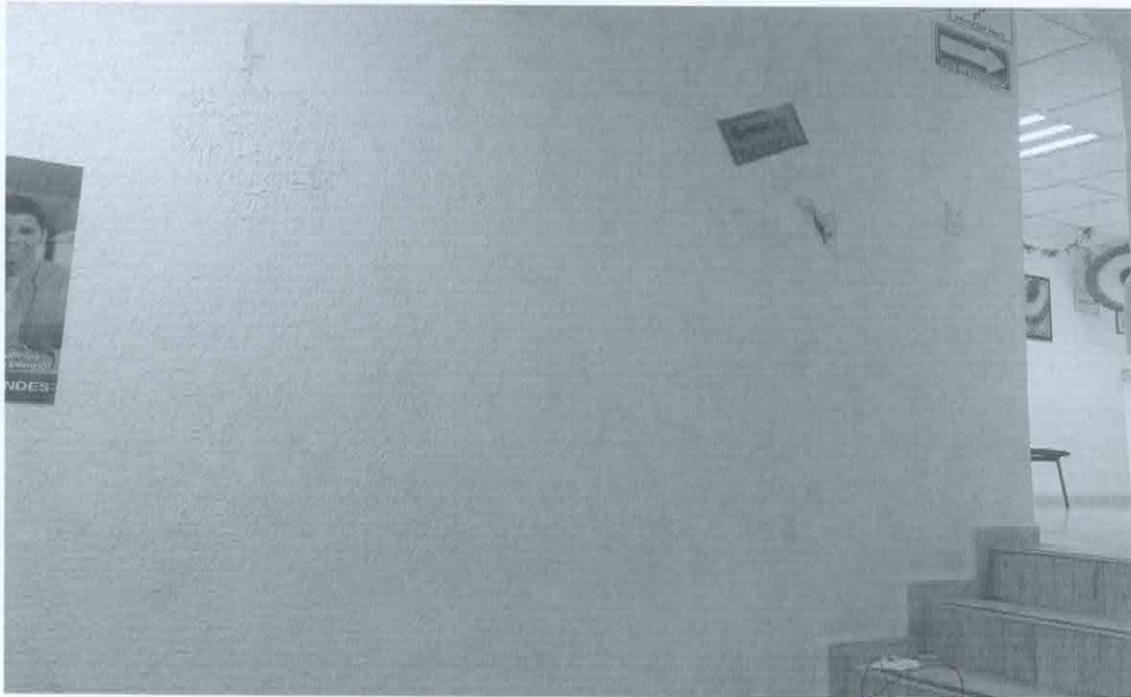
REPORTE FOTOGRAFICO DE INSPECCION ESTRUCTURAL

PROYECTO : UNIVERSIDAD INSURGENTES PLANTEL VILLA DE CORTES

UBICACIÓN : CALZADA DE TLALPAN NUMERO 934, COLONIA NATIVITAS, DELEGACION BENITO JUAREZ
C.P. 03500, MEXICO, DISTRITO FEDERAL (AHORA: CIUDAD DE MEXICO)

ACTIVIDAD : INSPECCION ESTRUCTURAL DE EDIFICACION

FECHA : SEPTIEMBRE DEL 2017



COMENTARIOS :

FISURA EN MURO DE MAMPOSTERIA EN ZONA DE ESCALERAS

ING. MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
D.R.O. 1912
CED. PROF. 1626109



SECRETARÍA DE
DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA

CARNET

NOMBRE	MIGUEL GONZÁLEZ SOTO
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL
CÉDULA PROFESIONAL No	1 6 2 6 1 0 9
RFC:	GOSM581118TK6
CURP:	GOSM581118HDFNTG04
REGISTRO	DRO - 1912
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	24-JULIO-2002
VIGENCIA	
DESDE EL:	24-JULIO-2017
HASTA EL:	24-JULIO-2020



FIRMA DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 15 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICIÓN	<input type="checkbox"/>
FOLIO: 08-08-2017			
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA		RESELLO ANUAL	 2017

FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIX DE JESÚS GUTIÉRREZ G
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

*1 Dueno para Diferencia de Spacio
Para Escuela "Universidad de
Villa de Cortes. Ubicada en
Col. Natavitas, Del. Benito Juárez*

934

2500

UNIVERSIDAD INSURGENTES

Ciudad de México, 25 de septiembre de 2017

Lic. Manola Giral de Lozano
Directora General
Dirección General de Incorporación y Revalidación de Estudios
Universidad Nacional Autónoma de México
Presente

UNAM DGIRE DIRECCION

8106 '17 SEP 26 12:49

LIC. JOSÉ LUIS TRONCOSO SANTIBÁÑEZ, en mi carácter de Representante Legal de las Sociedades Civiles: Universidad Insurgentes Plantel Iztapalapa S.C., propietaria de la **Universidad Insurgentes Plantel Chalco**; Universidad Insurgentes Plantel Ecatepec S.C., propietaria de la **Universidad Insurgentes Plantel Ecatepec**; Universidad Insurgentes Plantel Norte S.C., propietaria de la **Universidad Insurgentes Plantel Norte**; Universidad Insurgentes Plantel Tlalpan S.C., propietaria de la **Universidad Insurgentes Plantel Tlalpan**; Universidad Insurgentes S.C., propietaria de la **Universidad Insurgentes Plantel Xola** y de la **Universidad Insurgentes Plantel Villa de Cortés**, personalidad reconocida ante esa Autoridad, con domicilio para oír y recibir notificaciones el inmueble ubicado en Viaducto Miguel Alemán número 155, Colonia Álamos, Código Postal 03400, Delegación Benito Juárez, Ciudad de México y con fundamento en los Artículos 19 y 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo autorizo a los Lics. José Marcos Bautista Hernández y Roberto Abraham Díaz Valdez, para los mismos efectos.

Hago referencia a su aviso de fecha 22 de septiembre del 2017 en el que hace referencia a la circular DGIR/DG/SI/24/2017 manifestando sobre el requerimiento de los dictámenes necesarios para garantizar la seguridad de la comunidad estudiantil, al respecto le comunico lo siguiente:

Que los planteles de mis representadas, donde se imparten estudios con incorporación de esa Máxima Casa de Estudios, se ha dado debido cumplimiento a su aviso y a la circular No. DGIR/DG/SI/24/2017, habiéndose elaborado los respectivos dictámenes de seguridad estructural emitidos por los DRO en donde se indica que dichos inmuebles que ocupa cada una de las personas morales referidas, no existe daño estructural y que en el inmueble se puede continuar con el desarrollo de las actividades académicas, anexando cada uno y la totalidad de los peritajes en donde mis poderdantes imparten el servicio educativo.

Sin otro particular le reitero mi cordial estimación.

Lic. José Luis Troncoso Santibáñez
Representante Legal

