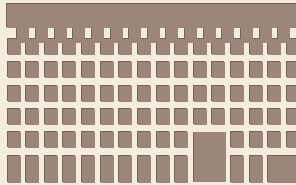


MÜNCHEN THERESIENSTRASSE



THERESIENHOF
MÜNCHEN



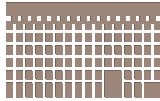
CONTORA
OFFICE SOLUTIONS

BÜORÄUME | VIRTUELLE BÜROS | TAGUNGEN



THERESIENHOF

OFFICE CENTER



THERESIENHOF
MÜNCHEN

DIE HOHE KUNST

DES ARBEITENS





WILLKOMMEN IM THERESIENHOF MÜNCHEN

CONTORA Offices bieten exklusive Bürolösungen in den besten Lagen und Immobilien Deutschlands. Freuen Sie sich auf ein einzigartiges Ambiente und auf unser freundliches Servicepersonal. Mit der außergewöhnlichen Qualität in allen Details setzen die CONTORA Offices neue Maßstäbe bei der Erschaffung individueller Arbeitsumgebungen.

Jedes CONTORA Office ist unverwechselbar, alle verbindet jedoch das warme, komfortable Arbeitsumfeld, in dem Sie sich bestens aufgehoben fühlen und vom Servicepersonal umfänglich umsorgt werden. So wird das Arbeiten in einem CONTORA Office eine ganz neue Erfahrung.

Der Theresienhof liegt an einem der schönsten Plätze Münchens, dem Odeonsplatz, und an einer der prächtigsten Straßen der Landeshauptstadt, der Ludwigstraße.

Ihre neue Geschäftsrepräsentanz befindet sich an einer der exklusivsten Adressen Deutschlands. Es erwarten Sie geschmackvoll eingerichtete Büros, außergewöhnliche Konferenz- und Besprechungsräume, virtuelle Bürolösungen sowie professionelles Personal.

Genießen Sie darüber hinaus die Vorzüge unseres persönlichen Concierge-Services.



BÜRORÄUME IN EINZIGARTIGEM AMBIENTE

Die außergewöhnlich und exklusiv eingerichteten CONTORA Offices ab 15 m² sind Sinnbild eines ganz neuen Arbeitsumfeldes und bieten darüber hinaus auch eine spürbare Kostensparnis gegenüber konventioneller Anmietung, bei flexibler Vertragsgestaltung.

In unseren Chefbüros erwartet Sie ein besonders hochwertiges und repräsentatives Mobiliar, kombiniert mit harmonischen Accessoires. Freuen Sie sich auf ein neues Arbeitsumfeld in einer außergewöhnlichen Immobilie, in bester City-Lage.

IHRE VORTEILE

- Kleine Büros, komplett ausgestattet mit exklusiven Möbeln, Telefon und Internet
- Flexibel nutzbar, für eine Stunde, einen Tag, einen Monat oder länger
- In einer Top-Immobilie an einer erstklassigen, repräsentativen Geschäftsadresse
- Umfangreiche Serviceleistungen in einer monatlichen Servicepauschale inkludiert (Sekretariat, Post-, Telefon-, Besucherservice, Konferenzorganisation)
- Kurzfristige Erweiterungs- und Verkleinerungsmöglichkeiten nach Bedarf
- Gemeinsame Nutzung der allgemeinen Infrastruktur (Büro- und Konferenztechnik, Coffee-Bar, Empfang & Lounge etc.)
- Deutlicher Kostenvorteil pro Arbeitsplatz gegenüber konventioneller Anmietung
- Individuelle Vertragslaufzeiten
- Liquiditätsschonende Büroanmietung - ohne Investitionen in Möbel und Infrastruktur
- Parkplätze in der hauseigenen Tiefgarage
- Keine Maklerprovisionen



VIRTUELLE BÜROLÖSUNGEN

Unternehmen, die flexibel am Markt agieren, bietet CONTORA Office Solutions ein Virtual Office in verschiedenen Varianten. Sie profitieren von allen Serviceoptionen und ständiger Erreichbarkeit, auch ohne dauerhafte Büronutzung.

Ob Sie eine Geschäftsrepräsentanz, professionellen Telefonservice oder das Virtual Office Complete in Anspruch nehmen - Sie profitieren von dem einzigartigen Ambiente im Theresienhof und erzielen durch diesen Imagegewinn Wettbewerbsvorteile. Für Ihre Geschäftstermine kann ein Tagesbüro oder Konferenzraum nach Ihren Wünschen und Erfordernissen hinzugebucht werden. Ein eigenes Firmenschild ergänzt zudem den professionellen Außenauftritt Ihres Unternehmens.

Mit einem Virtual Office können unternehmerische Ideen jederzeit schnell und professionell umgesetzt werden. Ohne lange Vertragsbindung bleiben Sie stets flexibel, das Kostenrisiko wird so von Beginn an minimiert. Darüber hinaus können Sie mit CONTORA Office Solutions weiter wachsen und nach Bedarf Büroflächen kurz-, mittel- oder langfristig anmieten.

Flexible Möglichkeiten

- Repräsentative Geschäftsadresse an einem Top-Standort
- Eigenes Firmenschild
- Professionelle Sekretariatservices nach Bedarf
- Empfang Ihrer Post und Pakete
- Nutzung der gesamten Infrastruktur mit Empfang, Lounge, Coffee-Bar, Telefon, Internet und Besprechungsräumen
- Flexible Vertragslaufzeit
- Eigene, lokale Rufnummer
- Professionelle, individuelle Annahme Ihrer eingehenden Telefonate unter Ihrem Firmennamen, ohne Call-Center-Charakter
- Rufweiterleitung und Nachrichtenservice
- Tagesbüros und Konferenzräume zeitflexibel buchbar
- Optimales Preis-/Leistungsverhältnis durch inkludierte Services



VIRTUAL OFFICE - IHR GEWINN

Die Vorteile einer virtuellen Bürolösung liegen auf der Hand:

- Imagegewinn durch ein repräsentatives Ambiente an einem Top-Standort
- Wettbewerbsvorteile durch einen professionellen Außenauftritt
- Risikominimierung durch eine flexible Vertragsgestaltung
- Kostenoptimierung durch flexibel buchbare Zusatzservices
- Zeit- und Kostenersparnis durch einen sofortigen Unternehmensauftritt



KONFERENZEN & TAGUNGEN

Nutzen Sie das komfortable und unverwechselbare Ambiente von CONTORA Offices für Ihre Besprechungen, Tagungen, Schulungen oder Meetings.

Profitieren Sie von modernster Konferenztechnik mit brillanter Bild- und Tonqualität, stilvollem und top-modernem Konferenzmobiliar sowie professionellen Services nach Bedarf.

In unseren exklusiven Konferenz- und Meetingräumen können bis zu 12 Personen tagen.

Für eine rundum gelungene Veranstaltung bieten wir Ihnen ein individuelles Catering, mit erlesenen Spezialitäten der besten Restaurants Münchens sowie frisch zubereitete italienische Kaffeespezialitäten.

TAGESBÜROS & BESPRECHUNGEN

In unseren exklusiven Besprechungsräumen, oder dem großzügigen und äußerst stilvoll eingerichteten Tagesbüro, können Sie arbeiten oder konferieren sowie Besprechungen oder vertrauliche Gespräche im kleinen Kreis führen.

Buchen Sie zeitflexibel bereits ab einer Stunde und einfach so lange Sie möchten.

KONFERENZEN IM THERESIENHOF

- Flexible Konferenzräume bis 12 Personen
- Hervorragende Verkehrsanbindung
- Öffentliches Parkhaus in unmittelbarer Nähe
- Repräsentatives Premium-Mobiliar
- Modernste Präsentationstechnik
- Internetnutzung (Kabel/WLAN)
- Professionelle Sekretariatservices
- First-class Catering nach Wunsch






ÖFFENTLICHER NAHVERKEHR

- BUS** Linie 100 / 153 / N40 / N41 / N45
1 Min - (Von-der-Tann-Straße)
- Linie 153 / 154 - 1 Min
(Haltestelle Universität)
- U-BAHN** Linie U3 / U4 / U5 / U6 - 2 Min.
(Haltestelle Odeonsplatz)
- Linie U3 / U6 - 2 Min.
(Haltestelle Universität)

Alte Pinakothek

Universität



Universität 

Staatsbibliothek

Englischer Garten



Theresienstraße

Ludwigstraße

Oskar-von-Miller-Ring

Von-der-Tann-Straße

Haus der Kunst

Odeonsplatz

Odeonsplatz 

Hofgarten

Bayerische Staatskanzlei

Prinzregentenstraße

Promenadenplatz

Residenz

Nationaltheater



THERESIENHOF - GUTE NACHBARSCHAFT

Der Theresienhof ist zweifellos eines der schönsten Gebäude in München, das sich durch eine einzigartige Lage und Individualität hervorhebt.

Die prächtige Natursteinfassade, eingebunden in ein denkmalgeschütztes Ensemble, spiegelt die einmalige Architektur und das hohe Komfortniveau wider.

Die Infrastruktur rund um den Theresienhof ist außergewöhnlich. Jeder tägliche und nicht alltägliche Bedarf lässt sich innerhalb von Minuten decken: Einkaufen und ärztliche Versorgung, Unterhaltung, Kultur und Bildung sind stets nur wenige Schritte entfernt.

Auch in puncto Erreichbarkeit erweist sich der Theresienhof als absolut privilegiert: am Rande der Fußgängerzone und in unmittelbarer Nähe zum Odeonsplatz gelegen, ist er dennoch mit dem Pkw bequem anzusteuern. Der Anschluss an das öffentliche Nahverkehrsnetz ist ausgezeichnet.

BANKEN

- Deutsche Bank · Maximilianstraße 26
- Münchener Bank · Frauenplatz 2
- HypoVereinsbank · Odeonsplatz 14
- Bankhaus Metzler · Odeonsplatz 2

HOTELS

- Vier Jahreszeiten · Maximilianstraße 17
- Hotel an der Oper · Falkenturmstraße 10
- Bayerischer Hof · Promenadenplatz 2
- Platzl · Sparkassenstr. 10

CAFÉ/BAR

- Schumann's Bar am Hofgarten · Odeonsplatz 6+7
- Schumann's TagesBar · Maffeistraße 6
- Treemans Coffee · Oberanger 26
- Pfälzer Weinstuben · Residenzstraße 1
- Café Tambosi · Odeonsplatz 18

RESTAURANTS

- »Das Kuffler« im Palais an der Oper
- Spatenhaus an der Oper · Residenzstraße 12
- Brenner · Maximilianstraße 15
- bento box - japanese cooking · Leopoldstr. 42
- Hofbräuhaus am Platzl · Platzl 9
- Franziskaner · Residenzstraße 9

KULTUR

- Bayerische Staatsoper
- Münchner Kammerspiele
- Deutsches Museum
- Haus der Kunst
- Pinakothek der Moderne

DIE BESTEN ADRESSEN ...



BERLIN - UPPERWEST

Das UpperWest ist das neue architektonische Glanzlicht mitten im Herzen von Berlin, am weltbekanntesten Kurfürstendamm.

Aus der 25. Etage bietet sich Ihnen ein einzigartiger Blick über das pulsierende Berlin.



BERLIN - BRANDENBURGER TOR

Das Palais am Pariser Platz besticht mit einer herausragenden Lage, direkt am Brandenburger Tor, im Herzen von Berlin.

Premium Bürolösungen mit einem atemberaubenden Blick über den Pariser Platz, an einer der begehrtesten und repräsentativsten Adressen Deutschlands.



DÜSSELDORF - KÖ-QUARTIER

(ab 2018)

Das KÖ-QUARTIER liegt im Herzen der Düsseldorfer Innenstadt und bildet ein herausragendes Ensemble um die Königsallee, Benrather Straße, Breite Straße und Bastionstraße.

Nutzen Sie alle Vorteile mit einer der besten Geschäftsadressen in Düsseldorf.



FRANKFURT - TAUNUSTURM

Exklusive Büros und Konferenzräume im TaunusTurm - zentral im Frankfurter Bankenviertel.

Genießen Sie im 18. OG den spektakulären Blick auf die Frankfurter Skyline. Der TaunusTurm lädt mit eigenem Restaurant und dem Museum of Modern Art zum Verweilen ein.

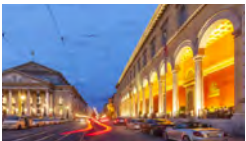


HAMBURG - ALTER WALL

(ab 2018)

Das Gebäude „Alter Wall“ entsteht im Herzen der Hansestadt, in schönster Lage, zwischen Rathaus, Alsterfleet und Alter Börse.

Ein historisches Ensemble mit modernsten Büroflächen in Hamburgs bester Lage.



MÜNCHEN - PALAIS AN DER OPER

In einzigartiger Lage befindet sich das Palais an der Oper direkt an der exklusiven Maximilianstraße mit ihren Designerboutiquen, edlen Restaurants und prachtvollen Bauten.

Flexible Bürolösungen und Meetingräume - im Herzen Münchens.



CONTORA

OFFICE SOLUTIONS

CONTORA Offices München GmbH & Co. KG
Theresienstraße 1 · 80333 München

Telefon +49 89 20 500 85000 · Service-Hotline 0800 266 86 72*

info@contora.de · www.contora.de

*kostenlos aus dem deutschen Festnetz

UNSERE STARKEN PARTNER



girsberger

KOBLENZ GRAU

MITGLIED IM





WWW.CONTORA.DE