

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	\$	151,986	PASIVOS BURSATILES	\$	200,949
DISPONIBILIDADES			PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CUENTAS DE MARGEN			De corto plazo	\$ 833,768	
INVERSIONES EN VALORES			De largo plazo	<u>896,305</u>	1,730,073
Títulos para negociar	\$ 114,110		COLATERALES VENDIDOS		
Títulos disponibles para la venta	-	114,110	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -	
Títulos conservados a vencimiento	<u>-</u>		Derivados	-	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			Otros colaterales vendidos	<u>-</u>	-
DERIVADOS			DERIVADOS		
Con fines de negociación	\$ -		Con fines de negociación	\$ -	
Con fines de cobertura	<u>689</u>	689	Con fines de cobertura	<u>9,813</u>	9,813
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE			AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		
ACTIVOS FINANCIEROS			PASIVOS FINANCIEROS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		
Créditos comerciales			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Actividad empresarial o comercial	\$ 2,850,151		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -	
Entidades financieras	77,057		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	112	
Entidades gubernamentales	<u>-</u>	2,927,208	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	-	
Créditos de consumo		26	de formalizar en asamblea de accionistas	-	
Créditos a la vivienda		<u>333,545</u>	Acreedores por liquidación de operaciones	-	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		\$ 3,260,779	Acreedores por cuentas de margen	-	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-	
Créditos comerciales			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>94,767</u>	94,879
Actividad empresarial o comercial	\$ 7,957		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION		735,121
Entidades financieras	-		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		8,502
Entidades gubernamentales	<u>-</u>	7,957	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		<u>8,612</u>
Créditos de consumo		299	TOTAL PASIVO		\$ 2,787,949
Créditos a la vivienda		<u>20,137</u>	CAPITAL CONTABLE		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$ 28,393	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO		\$ 3,289,172	Capital social	\$ 746,372	
(-) MENOS:			Aportaciones para futuros aumentos de capital	-	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		<u>(56,590)</u>	formalizadas en asamblea de accionistas	-	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		\$ 3,232,582	Prima en venta de acciones	-	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		\$ -	Obligaciones subordinadas en circulación	<u>-</u>	\$ 746,372
(-) MENOS:			CAPITAL GANADO		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		<u>-</u>	Reservas de capital	\$ 3,243	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	54,903	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		3,232,582	Resultado por valuación de títulos disponibles	-	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION			para la venta	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		32,463	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	(10,791)	
BIENES ADJUDICADOS		2,337	de flujos de efectivo	(354)	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		2,569	Remediones por beneficios definidos a los empleados	<u>15,623</u>	\$ 62,624
INVERSIONES PERMANENTES			Resultado neto		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 808,996
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES		
OTROS ACTIVOS			Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 60,209	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 60,209		Otros activos a corto y largo plazo	<u>-</u>	
TOTAL ACTIVO		<u>\$ 3,596,945</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		<u>\$ 3,596,945</u>

CUENTAS DE ORDEN

Avalés otorgados	-	Colaterales recibidos por la entidad	-		
Activos y pasivos contingentes	-	Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-		
Compromisos crediticios	2,239,464	Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	2,063		
Bienes en fideicomiso	-	Otras cuentas de registro	<u>3,946,080</u>		
Bienes en administración	<u>2,077,640</u>				

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2019 es de \$746,372 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.htm>

<https://www.ion.com.mx>

CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO
DIRECTOR GENERAL

SANDRA TENA RODRIGUEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

OSCAR RIVERA ESPINOSA
CONTADOR GENERAL

ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA
DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	351,124	
Gastos por intereses		(245,617)	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<u>-</u>	
MARGEN FINANCIERO	\$	105,507	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(31,278)</u>	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	74,229	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	55,246	
Comisiones y tarifas pagadas		(7,189)	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos (egresos) de la operación		13,747	
Gastos de administración		<u>(112,239)</u>	<u>(50,435)</u>
RESULTADO DE LA OPERACION	\$	23,794	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>-</u>	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	23,794	
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		<u>(8,171)</u>	<u>(8,171)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	15,623	
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>	
RESULTADO NETO	\$	15,623	

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>


<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx>


CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO
DIRECTOR GENERAL


OSCAR RIVERA ESPINOSA
CONTADOR GENERAL


SANDRA TENA RODRIGUEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA
DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado				Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Remediones por beneficios definidos a los empleados		Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	746,372	-	-	-	1,705	25,687	-	(7,229)	(444)	30,754	796,845
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	1,538	29,216	-	-	-	(1,538)	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(29,216)	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total											
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
- Resultado neto	-	-	-	-	1,538	29,216	-	-	-	(30,754)	-
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	(3,562)	-	15,623	15,623
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,562)
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Remediones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total											
Saldo al 30 de septiembre de 2019	746,372	-	-	-	3,243	54,903	-	(10,791)	(354)	15,623	808,996

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
<http://www.cnbv.gob.mx>


CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO
DIRECTOR GENERAL


SANDRA TENA RODRIGUEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

<http://www.ion.com.mx>

<http://www.ion.com.mx/informacion/inversionistas.html>

<http://www.ion.com.mx>


OSCAR RIVERÁ ESPINOSA
CONTADOR GENERAL


ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA
DIRECTOR DE AUDITORIA

ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.
EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Resultado Neto	\$ 15,623
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociado a actividades de inversion	\$ -
Depreciación de inmuebles mobiliario y equipo	865
Amortización de activos intangibles	8,410
Impuestos a la utilidad diferidos	8,171
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Otras.	482
	17,928
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	\$ -
Cambio en inversiones en valores	70,101
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en derivados (activo)	834
Cambio en cartera de crédito (neto)	(273,437)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	(10,740)
Cambio en pasivos bursátiles	135,661
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(5,709)
Cambio en derivados (pasivo)	6,608
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	9,680
Cambio en otros pasivos operativos	29,082
Pagos de impuestos a la utilidad	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(4,369)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(877)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(7,802)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(8,679)
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	\$ -
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	\$ (13,048)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	165,034
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 151,986

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<http://www.ion.com.mx>


CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO
DIRECTOR GENERAL


SANDRA TENA RODRIGUEZ
DIRECTOR DE ADMON. Y FINANZAS


OSCAR RIVERA ESPINOSA
CONTADOR GENERAL


ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA
DIRECTOR DE AUDITORIA