

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 137,953	PASIVOS BURSATILES	\$ 150,204
CUENTAS DE MARGEN	-	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ -
Títulos para negociar	\$ 41,507	De largo plazo	1,376,693
Títulos disponibles para la venta	-		
Títulos conservados a vencimiento	41,507	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
DERIVADOS		Derivados	-
Con fines de negociación	\$ -	Otros colaterales vendidos	-
Con fines de cobertura	-	DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		Con fines de negociación	\$ -
ACTIVOS FINANCIEROS		Con fines de cobertura	2,100
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE	
Créditos comerciales		PASIVOS FINANCIEROS	-
Actividad empresarial o comercial	\$ 2,055,142	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	
Entidades financieras	10,043	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades gubernamentales	-	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 837
Créditos de consumo	783	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
Créditos a la vivienda	357,745	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 2,423,713	de formalizar en asamblea de accionistas	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	-
Créditos comerciales		Acreedores por cuentas de margen	-
Actividad empresarial o comercial	\$ -	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Entidades financieras	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	31,999
Entidades gubernamentales	-	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	459,166
Créditos de consumo	-	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
Créditos a la vivienda	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	8,785
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 2,029,784
CARTERA DE CREDITO	\$ 2,423,713	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(19,035)	Capital social	\$ 596,372
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 2,404,678	Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	formalizadas en asamblea de accionistas	-
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	-
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	Obligaciones subordinadas en circulación	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	CAPITAL GANADO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	2,404,678	Reservas de capital	\$ 1,113
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION		Resultado de ejercicios anteriores	14,444
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	13,020	Resultado por valuación de títulos disponibles	-
BIENES ADJUDICADOS	4,399	para la venta	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	5,384	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	(1,032)
INVERSIONES PERMANENTES	-	de flujos de efectivo	-
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Remedios por beneficios definidos a los empleados	(617)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	584	Resultado neto	6,724
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 617,004
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 39,263	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 2,646,788
Otros activos a corto y largo plazo	-		
TOTAL ACTIVO	\$ 2,646,788		

**CUENTAS DE ORDEN**

Avales otorgados	-	Colaterales recibidos por la entidad	-
Activos y pasivos contingentes	-	Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-
Compromisos crediticios	2,953,852	Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	411
Bienes en fideicomiso	-	Otras cuentas de registro	1,700,774
Bienes en administración	387,307		

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2017 es de \$596,372 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<https://www.ion.com.mx>

CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO  
DIRECTOR GENERAL

EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ  
VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

OSCAR RIVERA ESPINOSA  
CONTADOR GENERAL

ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA  
DIRECTOR DE AUDITORIA

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**  
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$ 202,590
Gastos por intereses		(124,547)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<u>-</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>\$ 78,043</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(9,005)</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>\$ 69,038</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 55,688	
Comisiones y tarifas pagadas	(3,095)	
Resultado por intermediación	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	8,034	
Gastos de administración	<u>(121,799)</u>	<u>(61,172)</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>		<b>\$ 7,866</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>-</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>\$ 7,866</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$ -	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>(1,142)</u>	<u>(1,142)</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>\$ 6,724</b>
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		<b><u><u>\$ 6,724</u></u></b>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>


<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx>

  
**CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO**  
**DIRECTOR GENERAL**

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
**VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS**

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
**DIRECTOR DE AUDITORIA**

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017**  
**(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

<b>Resultado Neto</b>	\$	<b>6,724</b>
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociado a actividades de inversion	\$	-
Depreciación de inmuebles mobiliario y equipo	1,849	
Amortización de activos intangibles	3,926	
Provisiones	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	1,142	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	
Otras.	(770)	<b>6,147</b>
<hr/>		
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones en valores	\$	(35,226)
Cambio en deudores por reporto		-
Cambio en derivados (activo)		934
Cambio en cartera de crédito (neto)		(843,954)
Cambio en bienes adjudicados (neto)		(3,799)
Cambio en otros activos operativos (neto)		(23,577)
Cambio en pasivos bursátiles		99,999
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		742,306
Cambio en derivados (pasivo)		1,440
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		48,894
Cambio en otros pasivos operativos		17,056
Pagos de impuestos a la utilidad		(5,636)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>		<b>11,308</b>
<hr/>		
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(3,123)
Pagos por adquisición de activos intangibles		-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>(3,123)</b>
<hr/>		
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	\$	59,540
Pagos por reembolsos de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo		-
Otros		-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>		<b>59,540</b>
<hr/>		
<b>Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	\$	<b>67,725</b>
<hr/>		
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>		-
<hr/>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>		<b>70,228</b>
<hr/>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	\$	<b>137,953</b>

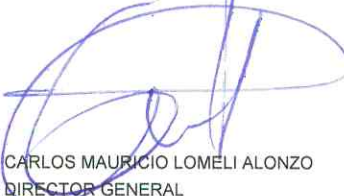
"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<http://www.ion.com.mx>

  
**CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
 VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
 CONTADOR GENERAL

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**

EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado				Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Remedios por beneficios definidos a los empleados		Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	536,832	-	-	-	480	3,181	-	(372)	(617)	12,666	552,170
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones	59,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,540
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	633	-	-	-	-	(633)	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	12,033	-	-	-	(12,033)	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>59,540</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>633</b>	<b>12,033</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(12,666)</b>	<b>59,540</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>											
Utilidad integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	(660)	-	-	(660)
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	(770)	-	-	-	-	(770)
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	(770)	-	-	-	-	(770)
- Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	14,444	-	(1,032)	(617)	6,724	6,724
- Otros	-	-	-	-	1,113	-	-	-	-	-	(770)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,113</b>	<b>(770)</b>	<b>-</b>	<b>(660)</b>	<b>(617)</b>	<b>6,724</b>	<b>5,294</b>
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2017</b>	<b>596,372</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,113</b>	<b>14,444</b>	<b>-</b>	<b>(1,032)</b>	<b>(617)</b>	<b>6,724</b>	<b>617,004</b>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."  
<http://www.cnbv.gob.mx> <http://www.ion.com.mx/informacion/inversionistas.html>

  
**CARLOS MAURICIO TOMELLI ALONZO**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**EDUARDO FLEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
 VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
 CONTADOR GENERAL

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

<http://www.ion.com.mx>