

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Cifras en miles de pesos)

	ACTIVO			PASIVO BURSATILES		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		\$	48,673			\$	133,021
CUENTAS DE MARGEN			-	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
				De corto plazo	\$	-	
				De largo plazo	1,314,396	1,314,396	
INVERSIONES EN VALORES				COLATERALES VENDIDOS			
Títulos para negociar	\$	451,625		Reportos (Saldo acreedor)	\$	-	
Títulos disponibles para la venta	-		451,625	Derivados	-		
Títulos conservados a vencimiento	-			Otros colaterales vendidos	-		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			-	DERIVADOS			
DERIVADOS				Con fines de negociación	\$	-	
Con fines de negociación	\$	-		Con fines de cobertura	-		
Con fines de cobertura	6,089		6,089				
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS			-	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS			-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION			-
Créditos comerciales				OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Actividad empresarial o comercial	\$	2,251,492		Impuestos a la utilidad por pagar	\$	1,077	
Entidades financieras	10,048			Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-		
Entidades gubernamentales	-		2,261,540	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-		
Créditos de consumo	-		721	Acreedores por liquidación de operaciones	-		
Créditos a la vivienda	-		229,192	Acreedores por cuentas de margen	-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			\$ 2,491,453	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	66,078	67,155	
Créditos comerciales				OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION			804,683
Actividad empresarial o comercial	\$	1,943		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			-
Entidades financieras	-		1,943	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			6,147
Entidades gubernamentales	-			TOTAL PASIVO			\$ 2,325,402
Créditos de consumo	-		-				
Créditos a la vivienda	-		1,931				
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA			\$ 3,874				
CARTERA DE CREDITO			\$ 2,495,327				
(-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			(21,922)	CAPITAL CONTABLE			
CARTERA DE CREDITO (NETO)			\$ 2,473,405	CAPITAL CONTRIBUIDO			
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS			-	Capital social	\$	701,372	
(-) MENOS: ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO			-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-		
DERECHOS DE COBRO (NETO)			-	Prima en venta de acciones	-		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			2,473,405	Obligaciones subordinadas en circulación	-	\$ 701,372	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION			-	CAPITAL GANADO			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			10,134	Reservas de capital	\$	1,114	
BIENES ADJUDICADOS			4,908	Resultado de ejercicios anteriores	14,444		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			4,661	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-		
INVERSIONES PERMANENTES			-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	(1,580)		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			-	Remediones por beneficios definidos a los empleados	(618)		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			9,505	Resultado neto	11,833	\$ 25,193	
OTROS ACTIVOS				TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 726,565
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	42,967					
Otros activos a corto y largo plazo	-		42,967	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 3,051,967
TOTAL ACTIVO			\$ 3,051,967				
				CUENTAS DE ORDEN			
Avalés otorgados			-	Colaterales recibidos por la entidad			-
Activos y pasivos contingentes			-	Colaterales recibidos y vendidos por la entidad			-
Compromisos crediticios	2,847,265			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	45		
Bienes en fideicomiso	-			Otras cuentas de registro	1,782,196		
Bienes en administración	693,119						

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2017 es de \$701,372 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a senas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbcv.org.mx>

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<https://www.ion.com.mx>

CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO  
DIRECTOR GENERAL

EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ  
VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

OSCAR RIVERA ESPINOSA  
CONTADOR GENERAL

ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA  
DIRECTOR DE AUDITORIA

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$ 295,879
Gastos por intereses		(186,014)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<u>-</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>\$ 109,865</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>(11,954)</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>\$ 97,911</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 80,735	
Comisiones y tarifas pagadas	(9,737)	
Resultado por intermediación	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	9,294	
Gastos de administración	<u>(173,529)</u>	<u>(93,237)</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACION</b>		<b>\$ 4,674</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>-</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>\$ 4,674</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$ -	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>7,159</u>	<u>7,159</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>\$ 11,833</b>
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		<b><u>\$ 11,833</u></b>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>


<http://www.cnbv.gob.mx>

<https://www.ion.com.mx>

  
**CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO**  
**DIRECTOR GENERAL**

  
**EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
**VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS**

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
**CONTADOR GENERAL**

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
**DIRECTOR DE AUDITORIA**

**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
**EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

<b>Resultado Neto</b>	<b>\$ 11,833</b>
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociado a actividades de inversion	\$ -
Depreciación de inmuebles mobiliario y equipo	2,583
Amortización de activos intangibles	5,951
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad diferidos	(7,159)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Otras.	(2,600)
	<u>(1,225)</u>
<b>Actividades de operación</b>	
Cambio en inversiones en valores	\$ (445,344)
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en derivados (activo)	(5,155)
Cambio en cartera de crédito (neto)	(912,681)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(4,308)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(26,142)
Cambio en pasivos bursátiles	82,815
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	680,010
Cambio en derivados (pasivo)	-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	394,411
Cambio en otros pasivos operativos	48,737
Pagos de impuestos a la utilidad	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<u><b>(177,049)</b></u>
<b>Actividades de inversión</b>	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(3,134)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(5,912)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<u><b>(9,046)</b></u>
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	\$ 164,540
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Otros	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<u><b>164,540</b></u>
<b>Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u><b>\$ (21,555)</b></u>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	-
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	70,228
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<u><u><b>\$ 48,673</b></u></u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ion.com.mx/informacioninversionistas.html>

<http://www.ion.com.mx>

  
**CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
 VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
 CONTADOR GENERAL

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA



**ION FINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V., SOFOM, E.R.**  
 EJERCITO NACIONAL No. 425 PISO 4, COL. GRANADA, DELEG. MIGUEL HIDALGO  
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado			Resultado neto	Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo			Remediciones por beneficios definidos a los empleados
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	536,832	-	-	-	480	3,181	-	(372)	(617)	12,666	552,170
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones	164,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,540
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	634	-	-	-	-	(634)	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	12,033	-	-	-	(12,033)	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>164,540</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>634</b>	<b>12,033</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(12,666)</b>	<b>164,540</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>											
Utilidad Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	(1,208)	-	-	-
- Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	(770)	-	-	(1)	-	-
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	(770)	-	-	(1)	-	-
- Remediciones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	14,444	-	-	(619)	-	-
- Otros	-	-	-	-	1,114	-	-	-	-	-	(771)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(770)</b>	<b>-</b>	<b>(1,208)</b>	<b>(1)</b>	<b>11,833</b>	<b>11,833</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>701,372</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,114</b>	<b>14,444</b>	<b>-</b>	<b>(1,580)</b>	<b>(619)</b>	<b>11,833</b>	<b>726,665</b>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante el periodo amba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."  
<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ion.com.mx>

  
**CARLOS MAURICIO LOMELI ALONZO**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**EDUARDO ELEUTERIO GASTELÚ MARTÍNEZ**  
 VICEPRESIDENTE DE ADMÓN. Y FINANZAS

  
**OSCAR RIVERA ESPINOSA**  
 CONTADOR GENERAL

  
**ERIKA PATRICIA ACOSTA CAPILLA**  
 DIRECTOR DE AUDITORIA