

التركيب أدرك الفريق سهولتها وفعاليتها، وقدرتها على التصدي للمخاوف المتعلقة بالصحة والسلامة والتصدي لأية مشكلات أو مفاجآت قد تحدث مع تقدم المشروع.

لا تحتاج فلوغارد إلى استخدام تقنيات وأدوات مرهقة لما تتميز به من نظام مادة التلحيم solvent cement في ثلاث خطوات (القطع - وضع اللاصق - الربط).

وقد أدت هذه الطريقة المكونة من ثلاث خطوات إلى خفض تكاليف العمالة، مما أتاح للفريق الحفاظ على الجدول الزمني المحدد للمشروع.

### النتيجة

يتألف مجمع لؤلؤة الرحاب من مباني عالية المستوى، ولذا يُعد واحدًا من المجمعات السكنية الرئيسية في الرياض.

وقد تم توفير شبكة مواسير مياه للسكان الجدد، تتميز بأفضل نوعية من المواد من حيث الصحة والسلامة والموثوقية والحماية من الحريق.

■ **الصحة والسلامة:** لا ترشح موادًا كيميائية ولا تدعم نمو الميكروبات أو تتآكل مثل مواد الأنابيب الأخرى.

■ **الموثوقية:** أنابيب فلوغارد د (CPVC) مقاومة بشكل طبيعي للتآكل الناتج عن مطهرات الكلور في إمدادات المياه، بينما من الممكن أن تبلى المواد الأخرى وتضعف بمرور الوقت.

■ **مقاومة الحريق:** أنابيب فلوغارد (CPVC) لا تساعد على اشتعال اللهب، مما يعني أنها لن تستمر في الاحتراق بعد إزالة اللهب أو في تكوين قطرات مشتعلة يمكنها أن تنشر النيران، بالإضافة إلى أنها تحد من توليد الدخان.

وفي النهاية فإن أنابيب فلوغارد تمنح السكان راحة البال التي يحتاجون إليها في منازلهم.



### نبذة عامة عن المشروع

يقع مشروع "مجمع لؤلؤة الرحاب السكني" في المنطقة السكنية الشمالية في منطقة صلبوخ بالرياض بمساحة قدرها 186,863 متر مربع، ويضم المشروع 32 فيلا و4 مباني، تتضمن 112 شقة، ومركزًا ترفيهيًا، وثلاثة حمامات سباحة.

وقد تم تصميم هذا المشروع التجاري السكني من قبل شركة أركي تكتونيكا، وقامت بإنشائه شركة الشام للمقاولات.

### متطلبات المشروع

ركزت إحدى المناقشات الأكثر أهمية خلال التخطيط للمشروع وتطويره، على اختيار نظام الأنابيب.

وبهدف إنجاز هذا المشروع المكثف خلال 24 شهرًا فقط، كان على الفريق أن يختار نظامًا لشبكة الأنابيب يتيح عملية تركيب توفر الوقت، ويقدم الأداء الموثوق الذي سيطلبه السكان في المستقبل.

وهذا ما جعل الفريق يختار أنابيب فلوغارد لما تتميز به من سهولة التركيب والتوافر والموثوقية المثبتة.

### مميزات المنتج

لقد كان الفريق على دراية تامة بأن أنابيب فلوغارد هي الاختيار الصحيح منذ لحظة اختيارها؛ فغالبًا ما كان يُشار إلى فلوغارد بأنها "نوع الأنابيب التي يرغب كل مهندس في استخدامها". وبمجرد بدء

### مجمع لؤلؤة الرحاب السكني

المالك:

شركة المركز العقارية.

الاستشاري:

أركي تكتونيكا

(علم المعمار للاستشارات).

المقاول:

شركة الشام للمقاولات.

"لو كنا قد استخدمنا أنابيب النحاس أو أنابيب (PPR)، أعتقد أننا كنا سنحتاج إلى شهور إضافية من أجل إنجاز الأعمال الميكانيكية، فقد كانت المسألة عقبة كبيرة نخطط لتفاديها."

- مهندس/ محمود عبد

الوهاب.

مهندس ميكانيكي من أركي

تكتونيكا.

لوبريزول أدفانسد ماتيريزلز أوروبا

شوسيه دي وافر 1945

بروكسل بلجيكا 1160

+32 2-678-1911

تمت مراجعته في يونيو 2018 - الولايات المتحدة

18-0160330

المعلومات الواردة في هذه الوثيقة مؤكدة، بناءً على المعلومات الحالية، ولكن المعلن لا يقدم أي تعهدات أو كفاءات أو ضمانات صريحة أو ضمنية، ويشمل ذلك أي ضمانات/كفاءات للزوج أو الملامة لغرض معين، أو فيما يتعلق بأكمل أية معلومات أو وقتها، ننصح دائمًا باستشارة الشركة المصنعة للأنابيب و/أو التي تتعامل معها للحصول على التوصيات الحالية.