

出店申込書(事務所・店舗用 法人用)

1 申込条件	
物件名	
物件所在地	
階・面積	階 号室 m <sup>2</sup> ( 坪 )
	階 号室 m <sup>2</sup> ( 坪 )
使用目的(業種)	
営業時間	使用人数
賃料	月額 円 (税別) 管理費・共益費 月額 円 (税別)
敷金/保証金	金 円 (非課税) 礼金 金 円 (税別)
償却/解約料	更新料 新賃料の ヶ月分(税別)
引渡し希望日	20 年 月 日
仮契約	20 年 月 日 手付金 金 円 (税別)
本契約	20 年 月 日 残金 金 円 (税別)
その他	・ ・ ・ ・

2 契約名義人		・使用目的は物件によって設定(限定)されておりますので、ご注意ください。						
フリガナ		本社所在地	〒					
商号		代表TEL	( )					
業種		ホームページ	有・無 http://					
代表者氏名		生年月日	西暦	年	月	日(満歳)		
代表者住所	〒							
	自宅電話	( )			携帯電話	( )		
会社規模	設立	西暦	年	社員数	名	取引銀行	銀行	支店
	資本金	万円		年商	万円	取引銀行	銀行	支店
主要取引先								
現在営業中の店舗・営業所概要	店名	所在地	業種	面積(坪)	年間売上高	開業年月日		
申込理由								

3 契約ご担当窓口		書類送付先	〒
担当部署		担当者TEL	FAX
フリガナ		メールアドレス	有・無

4 連帯保証人		・原則として定職をお持ちの、満20歳以上65歳未満で近郊在住の方をお願い致します。					
フリガナ		本人との関係	性別	配偶者	生年月日(西暦)		
氏名			男女	有無	年 月 日(満歳)		
現住所	〒 建物(アパート・マンション)名 部屋号室						
自宅電話	( )	携帯電話	( )				
居住形態	賃貸 ・ 自己所有 ・ 社宅/寮 ・ 親元 ・ その他( )						
フリガナ		勤務先所在地	〒				
勤務先		勤務先TEL	( )				
業種	所属	役職	勤続年数	年 ヶ月			
設立	資本金	万円	従業員数	人	年収	万円	

※勤務先にはご在職の確認をさせて頂く場合がございます。

お申込に関する注意事項	
1	本書をもって貸主は契約の締結を検討させていただきます。但し、必ずご希望に添えるものではございません。また、審査に関する内容は申し上げられません。
2	本書に虚偽の事項を記載した場合契約をお断りすることはもちろん、契約後についてもその虚偽事項が発覚した場合、契約を解除させていただきます。
3	個人情報の取扱に関する事項：入居審査及び契約手続きに、本書の記載内容を利用します。 記載内容確認の為に各種書類の提出をお願い致します。本書の記載内容は、上記利用目的達成のために、貸主・建物所有者・貸主または建物所有者から委託を受けた者、各種連絡先、審査補助者、保証会社ご利用の場合は賃料保証会社等に提供されます。 契約成立に至らない場合の連帯保証人様等の個人情報につきましては、速やかに削除・消去致します。
4	取引形態が「仲介」「代理」の場合、本申込の賃貸借契約が成立時、仲介手数料として下記5番に記載の額を弊社または下記仲介業者より申し受けます。

【ご契約時必要書類】 下記書類以外にもご提出して頂く場合がございます。

	借主	連帯保証人	
会社謄本	○		※3ヶ月以内に発行のもの
印鑑証明書	○	○	※3ヶ月以内に発行のもの。ご契約は実印での捺印となります
会社案内	○		
収入証明書		○	※源泉徴収票・確定申告等
住民票		○	※発行から3ヶ月以内。マイナンバー・本籍の記載のないもの。
入居申込書(原本)	○		※必ず申込人の欄に記名・捺印下さい

備考	
----	--

当社使用欄	・ 緊急連絡先 ・ 請求書 有 ・ 無 〒
-------	--------------------------

※仲介手数料は仲介業者様にてご記入下さい。

5 賃貸借契約成約時の仲介手数料は、賃料の ヶ月分 又は 円 (※消費税含む) となります。	
--	--

上記の通り入居を申込みます。尚、本書記載の諸注意事項について了解致しました。また、本記載内容については、一切の虚偽はございません。

申込日 20 年 月 日 所在 :  
 申込人 署名欄 商号口 :  
 代表者 : ⑤

仲介業者	会社名	担当名	携帯
	支店名	TEL	FAX

※申込は、「本申込書」「保証会社個人情報同意書」「身分証コピー」をメールしてください。メールアドレスは弊社物件担当までお問合せください。