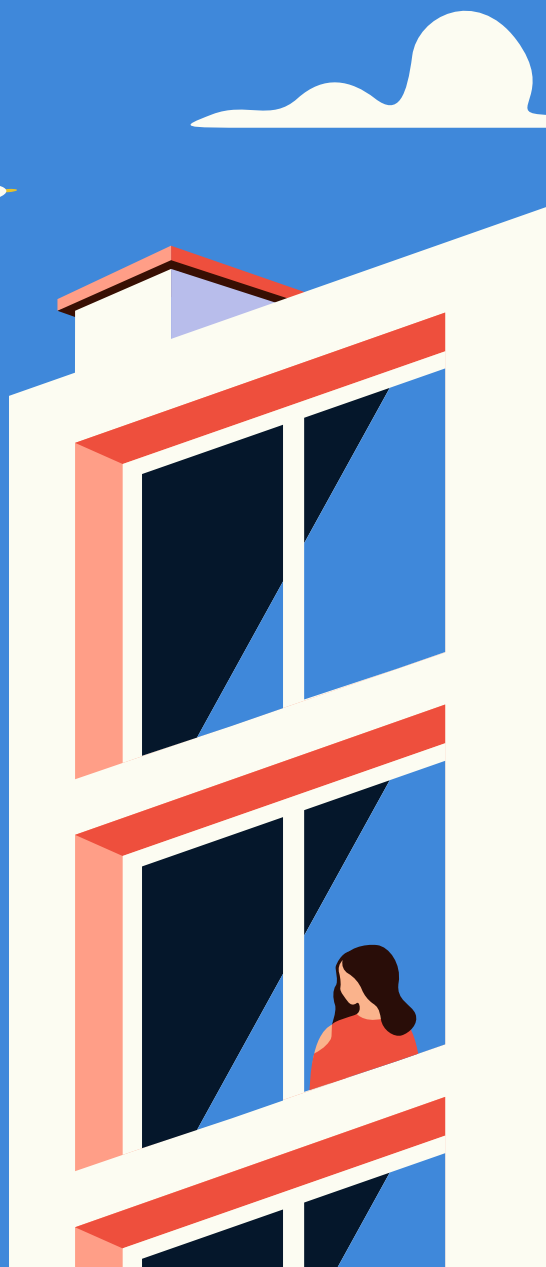


# Vous êtes prêt à aimer votre syndic ?

**bellman.**  
Le syndic de copro innovant



# Ce que vous gagnez en passant chez Bellman

---



## Des gestionnaires disponibles

Votre gestionnaire vous accompagne sur tous les sujets, vous aide à planifier les projets long terme et donne la cadence.



## Une transparence totale

Tout ce que votre gestionnaire et comptable font pour votre copropriété, vous le retrouvez sur votre portail.



## Une baisse de vos charges jusqu'à 30%

Nous passons en revue toutes vos charges et renégocions vos contrats, ou les mettons en concurrence pour que vous payiez à tout moment, le juste prix.



## Des réponses dans la journée

Ce n'est pas de la magie, c'est grâce à des outils ultra performants qui nous font gagner énormément de temps. On en a donc beaucoup plus à passer avec vous !



## Un réseau de prestataires au top

À chaque intervention, vous et votre gestionnaire évaluez le travail du prestataire, afin de ne garder que ceux qui offrent le meilleur rapport qualité / prix.



## Un service simple et pratique

Vous pourrez payer vos charges par CB, prélèvement ou virement et recevoir vos courriers recommandés par mail. Votre compta est présentée sous un format simple et agréable à lire.

---

Pour plus d'info, rendez-vous sur :

[www.bellman.immo](http://www.bellman.immo)

# Découvrez Bellman, neo-syndic humain, réactif et transparent

## Un syndic de copro innovant

Bellman a été créé par deux ingénieurs en informatique frustrés par leur syndic.

**Avec l'aide de gestionnaires et comptables, ils ont créé le syndic de leur rêve : Un syndic que les copropriétaires méritent, humain, réactif et transparent !**

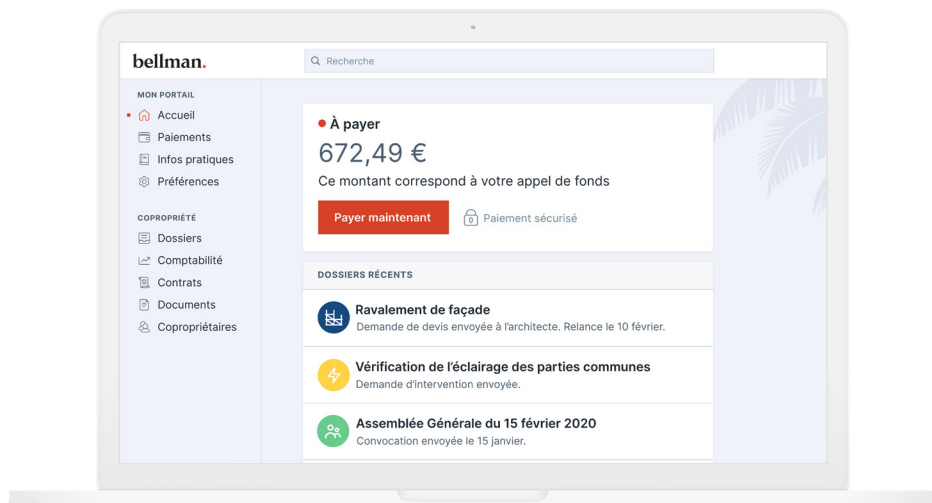
Nous avons créé un logiciel interne permettant à nos gestionnaires et comptables d'être parfaitement assistés, de revoir vos contrats en temps et en heure, de ne rien oublier et d'éviter les erreurs. Grâce à cela, ils gagnent du temps, et sont plus disponibles pour vous !

Pour vous copropriétaires, la transparence, c'est le fait d'avoir accès en temps réel à tout ce que votre gestionnaire fait pour faire avancer les dossiers de votre copro, à vos infos, votre compte, vos contrats.

## Les meilleurs gestionnaires

Nos gestionnaires et comptables ont au moins 5 ans d'expérience en gestion autonome de copropriétés.

**Ils sont tous actionnaires de Bellman, et nous les récompensons en fonction de votre satisfaction. Cela permet d'aligner vos intérêts, les leurs et ceux de Bellman !**



Votre portail copropriétaire vous permettra de contrôler facilement notre gestion

# Rencontrons-nous !

---

33 rue Lafayette - 75009 Paris

01 75 85 96 41

[bonjour@bellman.immo](mailto:bonjour@bellman.immo)

[www.bellman.immo](http://www.bellman.immo)



# bellman.



Carte pro : 7501 2019 000 041 513  
Garantie financière : 1 600 000 €  
SIREN : 848 665 592