



Næringskreditt

# Resultatregnskap 1. kvartal 2019

# Innholdsfortegnelse

## Styrets kvartalsberetning 1. kvartal 2019

Resultatregnskap .....	9
Totalresultat .....	9
Balanse .....	10
Endring i egenkapital .....	11
Kontantstrømoppstilling .....	12
Resultat- og balanseutvikling .....	13

## Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon .....	15
Note 2 Netto renteinntekter .....	16
Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter .....	16
Note 4 Andre driftskostnader .....	17
Note 5 Lån med pant i næringseiendom .....	17
Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon .....	18
Note 7 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir .....	18
Note 8 Ansvarlig lånekapital .....	19
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter .....	20
Note 10 Finansielle derivater .....	20
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter .....	21
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi .....	22
Note 13 Andre forpliktelser .....	23
Note 14 Beløpsmessig balanse .....	23
Note 15 Kapitaldekning .....	24
Note 16 Opplysninger om nærstående parter .....	25

Kontaktinformasjon .....	25
--------------------------	----

# Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS beretning for 1. kvartal 2019

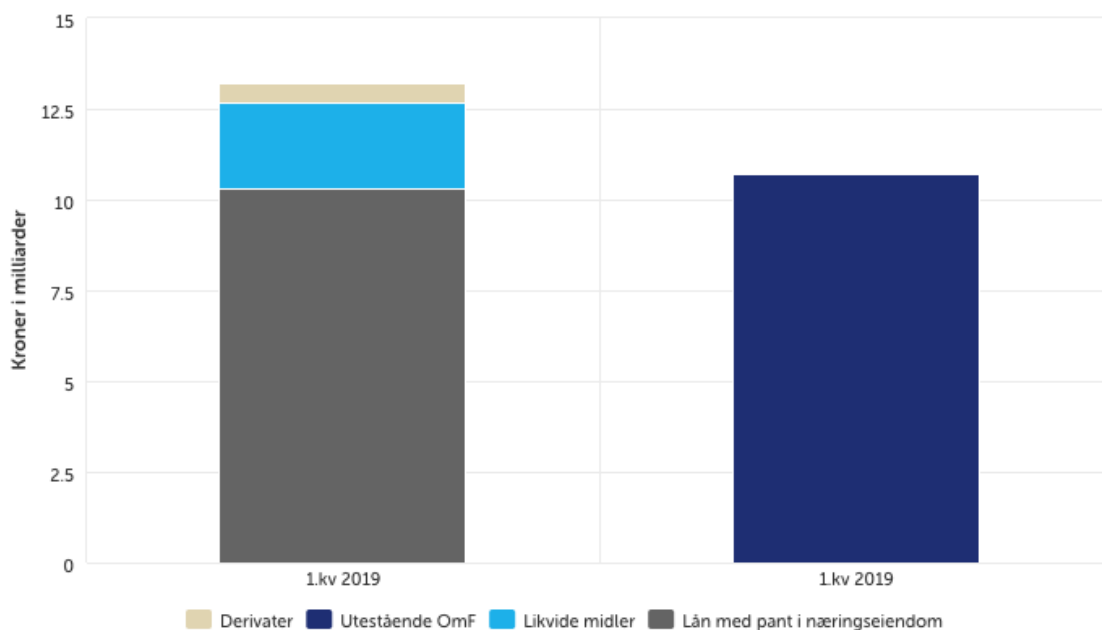
## SpareBank 1 Næringskreditts virksomhet

SpareBank 1 Næringskreditt AS ('Næringskreditt' eller \*foretaket' er et kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) med konsesjon gitt av Finanstilsynet. Foretaket drives i henhold til bestemmelsen i Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og tilhørende forskrifter. Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne i SpareBank 1-alliansen ved å kjøpe næringseiendomslån med en belåningsgrad opp til 60 prosent fra disse, og finansiere denne virksomheten hovedsakelig gjennom utstedelse av OmF. Foretaket er lokalisert i Stavanger. Det er inngått en avtale med hver av eierbankene vedrørende kjøp av næringseiendomslån og de tjenestene som bankene er pliktig til å yte Foretaket og Foretakets kunder.

Eierbankene mottar en provisjon fra foretaket, som er beregnet som omtrent hele lånemarginen Næringskreditt oppnår mellom kunderente og innlånsrente (fratrukket foretakets kostnader). Provisjonen er inkludert i rentekostnadene i resultatregnskapet. Egenkapital tilføres fra eierbankene etter behov. BN Bank, som igjen er eid av andre SpareBank 1-banker tilfører ikke selv Foretaket egenkapital, men får et ekstra fratrekk i sin provisjon som gir kompensasjon til de bankene som stiller denne kapitalen (B aksjene) til rådighet.

## Sikkerhetsmassen

SpareBank 1 Næringskreditts sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett er satt sammen som følger i illustrasjonen nedenfor<sup>1</sup>.



<sup>1</sup> Kilde for illustrasjonen er beløpsmessig balanse noten i årsregnskapet per 31.03.2019

Derivater brukes for å rente- og valutasikre innlån, mens beholdningen av likvide midler dekker kommende forfall av egen gjeld etter definerte regler. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen gjengitt i tabellen nedenfor reflekterer reglene for beregning av denne, som inkluderer kun kvalifiserende eiendeler (dvs. deler av lån som representerer belåningsgrad utover 60 prosent er ekskludert).

## Nøkkeltall

	1. kv. 2019	4. kv. 18	3 kv. 18	2. kv. 18	1. kv. 18
Antall lån i porteføljen	261	291	280	274	280
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill)	39,2	37,9	35,9	35,6	34,9
Antall låntakere	215	234	226	221	228
Vektet gjennomsnitt LTV portfolio	45,0 %	44,6 %	45,2 %	46,0 %	44,9 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	20,0 %	17,8 %	19,7 %	19,7 %	18,5 %

## Sentrale hendelser i 1. kvartal 2019

Porteføljen er redusert noe i 1. kvartal som følge av naturlige bevegelser i lånevolumet fra BN Bank, som er banken med den fortsatt største andelen av lån i foretaket, i tillegg til at SpareBank 1 SR-Bank har kjøpt tilbake sine tidligere overførte lån med pant i næringseiendom.

Det har vært en endring i styrets sammensetning, som ble effektiv 1. mai, 2019. Innkommende styremedlem Bengt Olsen er ny finansdirektør i SpareBank 1 Nord-Norge og tar over fra Rolf-Eigil Bygdnes i denne rollen, samt i styrene i Bolig- og Næringskreditt.

## Årets Regnskap

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, publisert av International Accounting Standards Board (IASB).

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et korrekt bilde av foretakets drift og økonomiske stilling ved årsskiftet. Tall i parentes nedenfor referer til samme periode forrige år for sammenligning.

Totalkapitalen ved utgangen av 1. kvartal 2019 var 11 (10,3) milliarder kroner. Foretaket hadde i første kvartal 2019 netto renteinntekter på 24,8 (18,6) millioner kroner, etter fradrag av provisjoner (som er rentemarginene) til bankene som har solgt lån til selskapet. Foretaket holder tilbake en del av rentemarginene som ellers ville blitt betalt ut til BN Bank. Dette skjer fordi BN Bank ikke er en aksjonær i Foretaket, og en del av BN Banks margin reserveres som utbytte for kapitalen som er betalt inn av B-aksjonærene for BN Banks lån i Foretaket. Endringer i dette elementet endrer også netto renteinntekter. Kursendringer på finansielle posisjoner var 2,8 (2,6) millioner kroner. Driftskostnadene var på 2,8 (2,5) millioner kroner inkludert avskrivninger. Forventede tap på utlån utgjorde ca. 4 millioner i inntekter (tilbakeføringer for tidligere tapsavsetninger) i regnskapet. Dette er ihht IFRS 9 som ble innført per 1. januar 2018. Ingen konstaterte tap eller mislighold av lån er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt blir da på 29,3 (18,5) millioner kroner for 1. kvartal 2019.

Brutto utlån i Foretaket var på 10,3 (9,8) milliarder kroner ved utløpet av 1. kvartal 2019. Beholdningen av kontanter og andre likvide instrumenter, inklusive andre nordiske covered bonds utgjorde 2,3 (2,1) milliarder kroner. Kapitaldekningen for selskapet ved utgangen av første kvartal 2019 var på 20,2 prosent, hvorav alt er ren kjernekapital. Styret anser Foretakets soliditet som god.

## Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

**Kredittisiko** defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at styret legger til grunn at kredittisikoen er moderat til lav.

**Markedsrisiko** er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Ved årets utgang hadde Foretaket utestående obligasjonslån for ca. 10,9 milliarder norske kroner, hvorav 932 millioner norske kroner utstedt i SEK og ca. 811 millioner norske kroner utstedt i EUR, til valutakurser per 31. mars 2019. Alle innlån og investeringer med fastrentebetingelser, og alle innlån og investeringer i utenlandsk valuta, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrøm tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NI-BOR 3 måneder). Foretaket hadde per årsskiftet moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

**Likviditetsrisiko** er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av styret. Foretaket skal ha en likviditetsreserve på minimum alle forfall 6 måneder frem i tid eller i henhold til Net Stable Funding Ratio, som foreslått. I tillegg skal Foretaket kunne møte renteforpliktelser, hensyntatt derivatavtaler, som forfaller de neste tre måneder dersom stans i rentekontantstrømmer fra utlånsmassen oppstår. Styret mener likviditetssituasjon er god.

**Operasjonell risiko** inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller ved driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderer Styret som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til notene 22 og 23 i årsrapporten for 2018 for mer utfyllende informasjon.

## Makroøkonomisk utvikling og utsikter<sup>2</sup>:

Norsk fastlandsøkonomi ekspanderte med 2,2 prosent i 2018 og i 2019 er en økning forventet til 2,4 prosent. Konjunktursyklusen er i en moderat og bred vekst fase med en positiv utvikling i flere bransjer. Oljeinvesteringene er forventet å gi et betydelig vekstbidrag i norsk økonomi for 2019, men så flate ut deretter. Investeringer i bolig, fastlandsindustri og offentlig sektor er forventet moderate, dvs. totale investeringer i fastlands-Norge utenom oljeutvinningen er ca. 2 prosent i 2019. Styringsrenten har økt til 1 prosent og prognosen fra Norges Bank er fortsatte økninger, men det er knyttet usikkerhet til dette pga av svakere internasjonal vekst. Til tross for en styrkelse over første kvartal 2019, er kronen er fortsatt svak i en historisk kontekst, som innebærer fordeler for en liten og handelsorientert økonomi.

Iflg. Akershus Eiendoms rapport våren 2019 viser nivåene på utleiepriser for kontorlokaler en stigende tendens i Oslo, og spesielt i sentrale byområder, mens ledige arealer er redusert (5,5 prosent for hele Oslo i begynnelsen av 2019). Når det gjelder de andre store byene i Norge, så viser leieprisene for kontorlokaler en flat utvikling de siste år, der også fallet i oljerelaterte områder i Stavanger er flatet ut.

Nedenfor vises makroøkonomiske nøkkeltall sammen med prognose fra SSB for de kommende år:

Siste datapunkt og prognose (%)	2017	2018	2019	2020	2021
BNP vekst, fastland	2,0	2,2	2,4	2,3	2,0
Arbeidsledighetsrate	4,2	3,8	3,7	3,7	3,7
KPI vekst	1,8	2,7	2,3	1,7	1,9
Årlig lønnsvekst	2,3	2,8	3,3	3,5	3,6
Driftsbalansen til BNP	5,7	8,1	8,1	9,7	9,7

Kilde: Statistisk Sentralbyrå, 5 mars, 2019

## Foretakets utsikter

Foretakets utlån har god geografisk spredning og reflekterer ellers at Oslo er det største markedet for kontorbygg. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er 45 prosent. Dette er godt under maksimum grense i lovgivningen på 60 prosent. Det er ingen konstaterte tap og ingen lån med forsinket betaling. Foretaket vil fortsette å være et finansieringsverktøy for SpareBank 1 bankene inkludert BN Bank. Lånevolumet har vært økende i 2018, men fallende i første kvartal 2019. Volumet forventes å øke moderat på mellomlang sikt. Styret vurderer Næringskredits utsikter som gode.

<sup>2</sup> Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk Sentralbyrå per 5. mars 2019.

\* \* \*

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet for de tre første kvartaler 2018. Regnskapet med noter avlegges under forutsetningen av fortsatt drift.

Stavanger, 2. mai 2019  
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



/s/ Kjell Fordal  
Styreleder



/s/ Bengt Olsen



/s/ Geir-Egil Bolstad



/s/ Inger M.S. Eriksen



/s/ Merete N. Kristiansen



/s/ Knut Oscar Fleten



/s/ Inge Reinertsen



/s/ Arve Austestad  
Administrerende direktør

# SpareBank 1 Næringskreditt AS

## - Erklæring fra styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet for 1. kvartal 2019 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU.

Etter styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 31.03.19.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer foretaket står overfor.

Stavanger, 2. mai 2019  
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS

/s/ Kjell Fordal  
Styreleder

/s/ Bengt Olsen

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Inger M.S. Eriksen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/ Inge Reinertsen

/s/ Arve Austestad  
Administrerende direktør



## Resultatregnskap 1. kvartal 2019

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
Renteinntekter	75,347	59,799	262,474
Rentekostnader	50,551	41,229	180,865
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>24,796</b>	<b>18,570</b>	<b>81,608</b>
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	2,848	2,632	-7,598
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>2,848</b>	<b>2,632</b>	<b>-7,598</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>27,644</b>	<b>21,202</b>	<b>74,011</b>
Lønn, honorar og andre personalkostnader	764	1,015	3,565
Andre driftskostnader	2,036	1,524	6,529
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2,801</b>	<b>2,539</b>	<b>10,094</b>
<b>Driftsresultat før tap</b>	<b>24,844</b>	<b>18,663</b>	<b>63,916</b>
Nedskrivning på utlån og garantier	-4,436	198	1,981
<b>Driftsresultat før skatt</b>	<b>29,280</b>	<b>18,465</b>	<b>61,936</b>
Skattekostnad	6,442	4,616	10,904
<b>Periodens resultat</b>	<b>22,838</b>	<b>13,849</b>	<b>51,032</b>

## Oppstilling av totalresultat for 1. kvartal 2019

NOK 1,000	31.03.2019	31.03.2018	2018
Periodens resultat	22,838	13,849	51,032
<b>Totalresultat</b>	<b>22,838</b>	<b>13,849</b>	<b>51,032</b>

# Balanse 1. kvartal 2019

NOK 1,000	Note	31.03.2019	31.03.2018	2018
<b>Eiendeler</b>				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		380,329	159,733	366,659
Sertifikater og obligasjoner	12	1,955,212	1,915,143	1,390,221
Lån med pant i næringseiendom	5	10,305,642	9,818,717	11,092,449
Finansielle derivater	10, 12	477,760	513,347	514,735
Utsatt skattefordel		0	547	0
Andre immaterielle eiendeler		516	332	630
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13,119,459</b>	<b>12,407,819</b>	<b>13,364,695</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Gjeld</b>				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7, 9	10,918,346	9,951,731	11,158,883
Sikkerheter i derivattransaksjoner		52,580		84,984
Ansvarlig lånekapital	8, 9	-	347,366	-
Finansielle derivater	10, 12	2,072	-	-
Utsatt skatt		20,831	23,432	20,831
Betalbar skatt		6,427	9,140	12,843
Andre forpliktelser	13	18,401	8,780	9,190
<b>Sum gjeld</b>		<b>11,018,656</b>	<b>10,340,447</b>	<b>11,286,731</b>
<b>Egenkapital</b>				
Innskutt egenkapital		2,029,445	1,825,000	2,029,445
Hybridkapital		-	173,000	-
Opptjent egenkapital		3,097	3,643	3,097
Avsatt utbytte		45,422	51,881	45,422
Periodens resultat		22,838	13,849	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2,100,802</b>	<b>2,067,372</b>	<b>2,077,964</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>13,119,459</b>	<b>12,407,819</b>	<b>13,364,695</b>

Stavanger den 02.05,2019

/s/ Kjell Fordal  
Styreleder

/s/ Bengt Olsen

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Inger M.S. Eriksen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/ Inge Reinertsen

/s/ Arve Austestad  
Administrerende direktør

## Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innbetalte, ikke registrerte kapital- forhøyelser	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Hybridkapital	Annen EK hybridkapital	Sum egenkapital
<b>Balanse per 31. desember 2017</b>	<b>1,460,000</b>	<b>365,000</b>		<b>51,881</b>	<b>8,522</b>	<b>173,000</b>	<b>-7,117</b>	<b>2,051,286</b>
Endring IFRS 9 mot EK					3,877			3,877
Skatt på IFRS 9 direkte mot egenkapital					-853			-853
Utbetaling renter på Hybridkapital							-9,016	-9,016
Skatt på hybridkapital direkte mot egenkapital							2,074	2,074
Betalt utbytte 18.06,2018				-51,881				-51,881
Innskudd Emisjon 20.12,2018			79,445					79,445
Innskudd Emisjon 28.12,2018			125,000					125,000
Utbetalt Hybridkapital						-173,000		-173,000
Resultat for perioden				45,422	5,610			51,032
<b>Balanse per 31. desember 2018</b>	<b>1,460,000</b>	<b>365,000</b>	<b>204,445</b>	<b>45,422</b>	<b>17,156</b>	<b>0</b>	<b>-14,059</b>	<b>2,077,964</b>
Betalt utbytte 18.06,2017	163,556	40,889	-204,445					0
Resultat for perioden					22,838			22,838
<b>Balanse per 31. mars 2018</b>	<b>1,623,556</b>	<b>405,889</b>	<b>0</b>	<b>45,422</b>	<b>39,994</b>	<b>0</b>	<b>-14,059</b>	<b>2,100,802</b>

Egenkapital hentes inn fra banker som selger lån til foretaket ved behov, ved endrede kapitalkrav eller ved låneoverføringer. Per 31.12,2018 er all hybrid kapital tilbakebetalt

# Kontantstrømoppstilling 1. kvartal 2019

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
<b>74,271</b>	<b>61,076</b>	<b>262,160</b>	
-3,788	-2,350	-11,971	262,160
-12,857	-9,452	-10,000	-11,971
57,625	49,274	240,189	-10,000
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>57,625</b>	<b>49,274</b>	<b>240,189</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Netto utbetaling ved kjøp av utlån	795,051	49,492	-1,223,396
Netto utbetaling ved investering i statscertifikater	-4,666	124,831	324,278
Netto utbetaling ved investering i obligasjoner	-556,669	-282,211	42,592
Netto investering i immaterielle eiendeler	0	-118	-191
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>233,716</b>	<b>-108,006</b>	<b>-856,717</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Netto innbetaling utstedelse av obligasjonslån	-201,066	-1,081	1,210,204
Netto innbetaling ved opptak av ansvarlig lån	0	0	-519,000
Netto innbetaling ved låneopptak i derivattransaksjoner	-32,401	0	84,985
Innbetalt egenkapital	0	0	204,445
Utbetalt utbytte	0	0	-51,881
Netto utbetaling av renter på finansieringsaktiviteter	-44,205	-41,596	-206,708
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-277,671</b>	<b>-42,677</b>	<b>722,046</b>
<b>Netto kontantstrømmer for perioden</b>	<b>13,670</b>	<b>-101,408</b>	<b>105,518</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB</b>			
	<b>366,659</b>	<b>261,141</b>	<b>261,141</b>
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	13,670	-101,408	105,518
Valutaeffekt på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB</b>	<b>380,329</b>	<b>159,733</b>	<b>366,659</b>

# Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert og er inkludert som tilleggsinformasjon til denne rapporten

## Resultatregnskap

	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal
NOK 1 000	2019	2018	2018	2018	2018
Renteinntekter	75,347	73,085	63,651	65,939	59,799
Rentekostnader	50,551	46,649	47,134	45,853	41,229
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>24,796</b>	<b>26,436</b>	<b>16,517</b>	<b>20,086</b>	<b>18,570</b>
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	2,848	-6,392	-3,225	-612	2,632
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>27,644</b>	<b>20,043</b>	<b>13,292</b>	<b>19,473</b>	<b>21,202</b>
Lønn og andre personalkostnader	764	837	801	912	1,015
Andre driftskostnader	2,036	1,941	1,461	1,604	1,524
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2,801</b>	<b>2,778</b>	<b>2,262</b>	<b>2,516</b>	<b>2,539</b>
<b>Nedskrivning på utlån og garantier</b>	<b>-4,436</b>	<b>2,242</b>	<b>-101</b>	<b>-359</b>	<b>198</b>
Driftsresultat før skatt	29,280	15,024	11,131	17,316	18,465
<b>Skattekostnad</b>	<b>6,442</b>	<b>114</b>	<b>2,202</b>	<b>3,971</b>	<b>4,616</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>22,838</b>	<b>14,910</b>	<b>8,929</b>	<b>13,345</b>	<b>13,849</b>

## Balanse

	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal
NOK 1,000	2019	2018	2018	2018	2018
<b>Eiendeler</b>					
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	380,329	366,659	641,260	284,839	159,733
Sertifikater og obligasjoner	1,955,212	1,390,221	1,626,459	1,976,412	1,915,143
Utlån med pant i næringseiendom	10,305,642	11,092,449	10,120,780	9,807,222	9,818,717
Finansielle derivater	477,760	514,735	324,312	331,491	513,347
Utsatt skattefordel	0	0	1,546	1,082	547
Andre immaterielle eiendeler	516	630	769	885	332
<b>Sum eiendeler</b>	<b>13,119,459</b>	<b>13,364,695</b>	<b>12,715,125</b>	<b>12,401,932</b>	<b>12,407,819</b>

<b>Gjeld</b>					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10,918,346	11,158,883	10,285,231	9,975,590	9,951,731
Sikkerheter i derivattransaksjoner	52,580	84,984	0	0	0
Ansvarlig lånekapital	-	0	347,483	347,569	347,366
Finansielle derivater	2,072	0	4,411	9,497	0
Utsatt skatt	20,831	20,831	23,432	23,432	23,432
Betalbar skatt	6,427	12,843	10,790	8,587	9,140
Andre forpliktelser	18,401	9,190	9,548	10,025	8,780
<b>Sum gjeld</b>	<b>11,018,656</b>	<b>11,286,731</b>	<b>10,680,895</b>	<b>10,374,700</b>	<b>10,340,447</b>
<b>Egenkapital</b>					
Innskutt egenkapital	2,029,445	2,029,445	1,825,000	1,825,000	1,825,000
Hybridkapital	-	0	173,000	173,000	173,000
Opptjent egenkapital	3,097	3,097	108	2,038	3,643
Avsatt til utbytte	45,422	45,422	0	0	51,881
Resultat	22,838	0	36,122	27,194	13,849
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2,100,802</b>	<b>2,077,964</b>	<b>2,034,230</b>	<b>2,027,231</b>	<b>2,067,372</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>13,119,459</b>	<b>13,364,695</b>	<b>12,715,125</b>	<b>12,401,932</b>	<b>12,407,819</b>

# Note 1 Generell informasjon

## 1.1 Generell informasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS kvartalsregnskap omfatter perioden 01.01.-31.03.19. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU. Dette omfatter også tolkninger fra Den internasjonale tolkningskomité for finansiell rapportering (IFRIC) og dens forgjenger, Den faste tolkningskomité (SIC). Prinsippene som omtales nedenfor må ses i sammenheng med prinsipper omtalt i årsregnskapet for 2018. SpareBank 1 Næringskreditt har samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt og felles kostnader faktureres til Næringskreditt med 20 prosent, som tilsvarer ca. faktisk ressursbruk. Som for Boligkreditt er selskapet lokalisert i Stavanger og har besøksadresse Bjergsted Terrasse 1

## 1.2 IFRS 9 Finansielle instrumenter

IFRS 9 "Finansielle instrumenter" har fra og med 1.1.2018 erstattet IAS 39. Selskapet har beregnet tapsavsetning etter IFRS 9 regelverket fra og med 01.01.2018. Det vises ellers til note 28 IFRS 9 Finansielle instrumenter i årsregnskapet 2018, samt note 5 i regnskapet for 1. kvartal 2019.

## 1.3 Segment

Et forretningssegment er en gruppering av eiendeler eller virksomhet som tilfører produkter eller tjenester, og som er gjenstand for risiko og avkastning som avviker fra andre forretningssegmenter. Selskapet har et segment, som er Næringseiendomssegmentet. Segmentet består av utlån til Næringseiendom og samtlige utlån er kjøpt fra banker i SpareBank 1-Alliansen.

## 1.4 Pensjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS har ingen ansatte. Pensjonsforpliktelsene blir ivaretatt i SpareBank 1 Boligkreditt AS gjennom deltakelse i SpareBank 1 SR-Bank ASAs pensjonskasse. SpareBank 1 Boligkreditt AS har pr i dag to typer pensjonsavtaler.

## 1.5 Finansiell risikostyring

For omtale av finansiell risikostyring henvises til note 3 og note 21 til 22 i årsregnskapet for 2018.

## 1.6 Estimer

Utarbeidelse av konsernregnskapet medfører at ledelsen gjør estimer og skjønnsmessige vurderinger og tar forutsetninger som påvirker effekten av anvendelse av regnskapsprinsipper og dermed regnskapsførte beløp for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. I årsregnskapet for 2015 er det redegjort nærmere for kritiske estimer og forbehold i note 4.

## Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
<b>Renteinntekter</b>			
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	8,559	6,279	30,326
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordring på kunder	90,117	72,011	316,472
Distributørprovisjon*	-23,328	-18,492	-84,324
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>75,347</b>	<b>59,799</b>	<b>262,474</b>

\* Distributørprovisjon beregnes daglig for eiebankenes overførte enkeltlån, hvor distributørprovisjonen er lik kunderenten fratrukket foretakets avregningsrente.

Avregningsrenten er foretakets gjennomsnittlige finansieringskostnad tillagt et administrativt påslag fastsatt av foretakets styre.

<b>Rentekostnader</b>			
Renter og lignende på obligasjoner	50,551	38,692	171,545
Renter på ansvarlig lån	-	2,536	9,320
Renter på hybridkapital	-	-	-
Annen rentekostnad	-	-	-
<b>Sum rentekostnader</b>	<b>50,551</b>	<b>41,229</b>	<b>180,865</b>
<b>Sum netto renteinntekter</b>	<b>24,796</b>	<b>18,570</b>	<b>81,608</b>

## Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld til virkelig verdi	81,309	122,355	26,126
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater sikret mot obligasjoner (gjeld)	-79,556	-118,929	-28,352
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	1,094	-794	-5,371
<b>Netto gevinster (tap)</b>	<b>2,848</b>	<b>2,632</b>	<b>-7,598</b>

Foretaket sikrer utstedte fast renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente på Sikringsbokføring brukes på obligasjonene som føres til virkelig verdi ihht rente- og valutaendringer, og derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rente fixing nivået på flytende ben i sikringsswapper. Finansiell verdi, linjen i tabellen over, inneholder også obligasjoner utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

Finansielle eiendeler er en del av Foretakets likviditetsportefølje og føres til virkelig verdi (markedsverdi). Eiendeler i andre valuta enn norske kroner er sikret ved swaps eller de kan også være sikret med et tilsvarende valuta beløp som en forpliktelse. Kursendringer i slike forpliktelser er ikke inkludert i tabellen over.



## Note 4 Andre driftskostnader

<b>NOK 1 000</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>30.03.2018</b>	<b>2018</b>
Driftskostnader utenom IT	1,065	703	2,561
Databehandling og IT drift	884	638	3,039
Andre driftskostnader	-27	79	455
Avskr. av driftsmidler og immat. eiendeler	114	103	474
<b>Sum</b>	<b>2,036</b>	<b>1,524</b>	<b>6,529</b>

## Note 5 Lån med pant i næringseiendom

<b>NOK 1 000</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Nedbetalingslån	10,244,486	9,766,649	11,039,537
Ikke utbetalte påløpte renter	64,015	57,580	60,208
<b>Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger</b>	<b>10,308,501</b>	<b>9,824,229</b>	<b>11,099,744</b>
Spesifiserte tapsavsetninger			-
Forventet tapsavsetning Level 1	1,759	2,708	4,054
Forventet tapsavsetning Level 2	1,100	2,804	3,241
<b>Sum netto utlån og fordringer på kunder</b>	<b>2,859</b>	<b>5,513</b>	<b>7,295</b>

### Misligholdte utlån

Mislighold *	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %	0,00 %
<b>Netto misligholdte utlån</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>

### Tapsutsatte lån

Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
<b>Netto tapsutsatte lån</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>

\* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjonærversikt pr 30.09.2018

	Antall aksjer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SPAREBANK 1 SMN	5,353,070	2,993,646	2,359,424	32.97 %	32.97 %
SPAREBANK 1 SR-BANK	2,340,021	614,259	1,725,762	14.41 %	14.41 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	2,268,103	587,907	1,680,196	13.97 %	13.97 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	2,167,241	2,167,241	0	13.35 %	13.35 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	601,489	425,243	176,246	3.70 %	3.70 %
SPAREBANK 1 TELEMARK	886,951	715,099	171,852	5.46 %	5.46 %
SPAREBANK 1 BV	1,118,181	848,360	269,821	6.89 %	6.89 %
SPAREBANK 1 NORDVEST	457,002	367,820	89,182	2.81 %	2.81 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	352,573	62,737	289,836	2.17 %	2.17 %
SPAREBANK 1 SØRE SUNNMØRE	289,116	224,508	64,608	1.78 %	1.78 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	221,500	112,628	108,872	1.36 %	1.36 %
SPAREBANK 1 MODUM	73,231	0	73,231	0.45 %	0.45 %
SPAREBANK 1 GUDBRANDSDAL	55,005	0	55,005	0.34 %	0.34 %
SPAREBANK 1 LOM OG SKJÅK	52,077	0	52,077	0.32 %	0.32 %
<b>Sum</b>	<b>16,235,560</b>	<b>9,119,448</b>	<b>7,116,112</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjekapitalen består av 9.119.448 A-aksjer og 7.116.112 B-aksjer hver pålydende kr 125. A-aksjene reflekterer en banks andel av utlånsporteføljen (eller som en bank har reservert for fremtidige overføring av lån). B-aksjene reflekterer låneportefølje i Næringskreditt eid av BN Bank ASA. A- og B-aksjene har like rettigheter på alle områder, bortsett fra at det kan differensieres på beregningsgrunnlaget for utbytte mellom de to aksjeklassene.

Den 28. februar 2019 informerte aksjonærene i BN Bank at de er blitt enige om endringer av eierstruktur i banken, med tilsvarende konsekvens for B-aksjene i Foretaket. Dersom det oppnås konsesjon på disse endringene vil det innebære at eierandelene til B-aksjene blir justert slik: SpareBank 1 SMN (35,02 %), SpareBank 1 SR-Bank ASA (35,02%), SpareBank 1 Nord-Norge (9,99%), SpareBank 1 Østlandet (9,99%), SpareBank 1 BV (5,00%), SpareBank 1 Østfold Akershus (2,52%) og Sparebanken Telemark (2,46%). Det er ikke avtalt endring i fordeling av A-aksjer, men endringene vil påvirke den totale eierandelen.

## Note 7 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir

	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
Senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Egenbeholdning senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	10,428,730	9,726,530	10,628,730
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-	-300,000	-
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>10,428,730</b>	<b>9,426,530</b>	<b>10,628,730</b>

\* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK)

	Bokført verdi	Bokført verdi	Bokført verdi
NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
Senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Egenbeholdning senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	10,785,085	10,110,081	11,067,806
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-	-309,027	-
Balanseførte kostnader ifbm låneutstedelser	-354	-51	-426
Påløpte ikke betalte renter	133,615	150,728	91,502
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>10,918,346</b>	<b>9,951,731</b>	<b>11,158,883</b>

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol)

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett	År	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
		31.03.2019	31.03.2018	2018
	2018		918,050	
	2019	1,290,000	2,936,000	1,490,000
	2020	2,200,000	2,200,000	2,200,000
	2021	1,113,000	1,113,000	1,113,000
	2022	2,916,250	0	2,916,250
	2023	550,000	550,000	550,000
	2024	99,480	99,480	99,480
	2025	200,000	200,000	200,000
	2026	-	-	-
	2027	-	-	-
	2028	1,650,000	1,000,000	1,650,000
	2029	410,000	410,000	410,000
<b>Sum</b>		<b>10,428,730</b>	<b>9,426,530</b>	<b>10,628,730</b>
<b>Totalt</b>		<b>10,428,730</b>	<b>9,426,530</b>	<b>10,628,730</b>

\*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved årsslutt)

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
NOK	9,174,422	8,523,172	9,351,165
SEK	932,254	427,140	973,940
EUR	811,670	1,001,419	833,778
<b>Sum</b>	<b>10,918,346</b>	<b>9,951,731</b>	<b>11,158,883</b>

## Note 8 Ansvarlige lånekapital

NOK 1000	ISIN	Rente	Opptaksår	Innløsningsrett	Forfall	Pålydende	Bokført verdi	Bokført verdi	Bokført verdi
							31.03.2019	31.03.2018	2018
<b>Tidsbegrenset</b>									
Ansvarlig lån (Tier 2 kapital)	NO0010694086	3 mnd Nibor + 210	2013	2018	2023	NOK 346 000	0	347,366	0
<b>Totalt</b>						<b>NOK 346 000</b>	<b>0</b>	<b>346,000</b>	<b>0</b>

Av totalt 346 mill kroner i ansvarlig lånekapital teller 346 mill kroner som tidsbegrenset ansvarlig kapital. Hele beløpet ble i 2018 innløst

## Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1,000	2018	Tilbakebetaling av lån	verdi-justering	Andre endringer	31.03.2019
<b>Gjeld</b>					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	11,158,883	-201,137	-81,518	42,119	10,918,346
Ansvarlig lån	0	0	0	0	0
	<b>11,158,883</b>	<b>-201,137</b>	<b>-81,518</b>	<b>42,119</b>	<b>10,918,346</b>

Ansvarlig lån ble i sin helhet tilbakebetalt i 2018 og andre endringer er renter.

## Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	31.03.2019	31.03.2018	2018
<b>Rentekontrakter</b>			
<b>Renteswap</b>			
Kontraktsum	4,300,000	4,450,000	4,300,000
Eiendel	323,027	347,222	298,940
Forpliktelse	-	-	-
<b>Valutakontrakter</b>			
<b>Valutaswap</b>			
Kontraktsum	1,726,993	1,410,798	1,788,128
Eiendel	154,733	166,125	215,795
Forpliktelse	-2,072	-	-
<b>Totalt finansielle derivater</b>			
Kontraktsum	6,026,993	5,860,798	6,088,128
Eiendel	477,760	513,347	514,735
Forpliktelse	-2,072	-	-

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål

## Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	31.03.2019
<b>Eiendeler</b>				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		380,329		380,329
Sertifikater og obligasjoner	1,955,212			1,955,212
Utlån med pant i næringseiendom		10,305,642		10,305,642
Finansielle derivater	477,760			477,760
Utsatt skattefordel			0	0
Andre immaterielle eiendeler			516	516
<b>Sum eiendeler</b>	<b>2,432,971</b>	<b>10,685,971</b>	<b>516</b>	<b>13,119,459</b>
<b>Gjeld</b>				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6,373,690	4,544,656		10,918,346
Gjeld til kredittinstitusjoner		52,580		52,580
Ansvarlig lånekapital		0		0
Finansielle derivater	2,072			2,072
Utsatt skatt			20,831	20,831
Betalbar skatt			6,427	6,427
Andre forpliktelser			18,401	18,401
<b>Sum gjeld</b>	<b>6,375,762</b>	<b>4,597,236</b>	<b>45,659</b>	<b>11,018,656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,100,802</b>	<b>2,100,802</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>6,375,762</b>	<b>4,597,236</b>	<b>2,146,461</b>	<b>13,119,459</b>
<hr/>				
NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	2018
<b>Eiendeler</b>				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		366,659		366,659
Sertifikater og obligasjoner	1,390,221			1,390,221
Lån med pant i næringseiendom		11,092,449		11,092,449
Finansielle derivater	514,735			514,735
Andre immaterielle eiendeler			630	630
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1,904,956</b>	<b>11,459,109</b>	<b>630</b>	<b>13,364,695</b>
<b>Gjeld</b>				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6,413,910	4,744,972		11,158,883
Gjeld til kredittinstitusjoner		84,984		84,984
Ansvarlig lånekapital		0		0
Finansielle derivater		0		0
Utsatt skatt			20,831	20,831
Betalbar skatt			12,843	12,843
Andre forpliktelser			9,190	9,190
<b>Sum gjeld</b>	<b>6,413,910</b>	<b>4,829,957</b>	<b>42,864</b>	<b>11,286,731</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,077,964</b>	<b>2,077,964</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>6,413,910</b>	<b>4,829,957</b>	<b>2,120,828</b>	<b>13,364,695</b>

## Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

### Metoder for å fastsette virkelig verdi

#### Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

#### Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier. Beregning av forventede kontantstrømmer og neddiskontering av disse, skjer ved bruk av observerte markedsrenter for de ulike valutaer.

#### Obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier. Risikofri rente leses av i markedet gjennom renten for lån mellom særlig kredittverdige banker.

Presentasjon av virkelig verdimålinger pr nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) enn notert pris (brukt i nivå 1) for eiendelen eller forpliktelsen, (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2019.

<b>NOK 1 000</b>				
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1,955,212	-	-	1,955,212
Finansielle derivater	-	477,760	-	477,760
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1,955,212</b>	<b>477,760</b>	-	<b>2,432,971</b>
Obligasjonslån	-	6,373,690	-	6,373,690
Finansielle derivater	-	2,072	-	2,072
<b>Sum forpliktelser</b>	-	<b>6,375,762</b>	-	<b>6,375,762</b>

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.12.2018.

<b>NOK 1 000</b>				
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1,390,221	-	-	1,390,221
Finansielle derivater	-	514,735	-	514,735
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1,390,221</b>	<b>514,735</b>	-	<b>1,904,956</b>
Obligasjonslån	-	6,413,910	-	6,413,910
Finansielle derivater	-	-	-	-
<b>Sum forpliktelser</b>	-	<b>6,413,910</b>	-	<b>6,413,910</b>

\* Regnskapsført til virkelig verdi ift markedsrente- og valutaelementet.

## Note 13 Andre forpliktelser

<b>NOK 1 000</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Distributørprovisjon	9,466	6,127	6,731
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS	327	303	1,043
Øvrige påløpte kostnader	8,607	2,349	1,417
<b>Sum andre forpliktelser</b>	<b>18,401</b>	<b>8,780</b>	<b>9,190</b>

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet

## Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht finansieringsvirksomhetsloven § 2-31 (OmF-loven)

Det er avvik mellom beløpsmessig balanse oppstillingene og beløpene i balansen.

For lån som har en belåningsgrad over 60% avkortes tilhørende sikkerhet slik at bare et maksimumslån tilsvarende en verdi på 60% av sikkerheten er vurdert. I tillegg avkortes lån som er i mislighold, det vil si krav er forfalt i mer enn 90 dager (det har ikke vært tilfelle av misligholdte lån i Foretaket siden oppstart).

<b>NOK 1 000</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	10,919,315	10,270,834	11,159,309
Utlån med pant i næringseiendom	10,262,497	9,780,828	11,055,973
Lån til offentlig sektor	186,513	-	-
Reverse repo/ depo mindre enn 100 dager	325,056	160,075	286,434
Fyllingssikkerhet (likvide midler)	1,865,085	1,715,983	1,289,397
Finansielle derivater	475,688	513,347	514,735
<b>Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett</b>	<b>13,114,839</b>	<b>12,170,233</b>	<b>13,146,539</b>
<b>Sikkerhetsmassens dekningsgrad</b>	<b>120.1 %</b>	<b>118.5 %</b>	<b>117.8 %</b>

Likvide midler som tillegges LCR beregningen er tatt bort ifra fyllingssikkerheten grunnet kravet i LCR reguleringen om at alle likvide midler tilhørende LCR skal være «unencumbered». Inntil samværet mellom overpantsettelse og LCR reguleringen er løst på en annen måte for OmF utstedere blir beløpsmessige balanse fratrukket slike beløp. Trukket fra i beløpsmessig balanse (fyllingssikkerhet) er NOK 100mill som er brukt i LCR beregningen

<b>Liquidity Coverage Ratio (LCR)</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Likviditetsreserve	85,064	119,160	100,824
Netto utbetalinger neste 30 dager	11,677	8,229	2,802
LCR (%)	728 %	2420 %	3598 %

<b>Net Stable Funding Ratio (NSFR)</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Poster som gir stabil finansiering	85,064	119,160	100,824
Poster som krever stabil finansiering	11,677	8,229	2,802
NSFR	728 %	2420 %	3598 %

## Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Kapitalkravet er per 31 mars 2019 er 15,5% totalkapitaldekning i Pillar 1 pluss selvberegnet 2,1% i Pillar 2

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på 9%, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

	CRD IV 31.03.2019	CRD IV 31.03.2018	CRD IV 2018
<b>Ansvarlig kapital i NOK 1 000</b>			
Aksjekapital	1,623,556	1,460,000	1,460,000
Innbetalte, ikke registrerte kapitalforhøyelser			204,445
Overkurs	405,889	365,000	365,000
Annen Egenkapital		0	48,519
Avsatt til utbytte	45,422	51,881	-45,422
Justeringer i ren kjernkapital (AVA)	-1,951	-2,428	-1,905
Immaterielle eiendeler	-516	-332	-630
<b>Sum ren kjernekapital</b>	<b>2,072,400</b>	<b>1,874,121</b>	<b>2,030,007</b>
Fondsobligasjon	0	173,000	0
<b>Sum Kjernekapital</b>	<b>2,072,400</b>	<b>2,047,121</b>	<b>2,030,007</b>
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	0	346,000	0
<b>Sum tilleggs kapital</b>	<b>0</b>	<b>346,000</b>	<b>0</b>
<b>Netto ansvarlig kapital</b>	<b>2,072,400</b>	<b>2,393,121</b>	<b>2,030,007</b>
<b>Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Kredittrisiko	770,349	764,474	828,419
Markedsrisiko			
Operasjonell risiko	14,311	17,342	17,342
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	37,194	23,858	38,111
IFRS 9 nedskrivning	-3	-6	-7
<b>Minimumskrav ansvarlig kapital</b>	<b>821,850</b>	<b>805,669</b>	<b>883,865</b>

<b>Kapitaldekning</b>	<b>31.03.2019</b>	<b>31.03.2018</b>	<b>2018</b>
Risiko-vekted kapitalgrunnlag, inkl. overgangsregel	10,273,130	10,070,864	11,048,313
Kapitaldekning (%)	20.17 %	23.76 %	18.37 %
Kjernekapitaldekning (%)	20.17 %	20.33 %	18.37 %
Ren kjernekapitaldekning (%)	20.17 %	18.61 %	18.37 %
Leverage ratio (krav 3%)	15.94 %	15.60 %	15.15 %



## Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Et antall transaksjoner inngås mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og eierbankene som kjøp av lån med pant i fast næringsseiendom, innskudd og usikret gjeld utstedt av SpareBank 1 Næringskreditt AS. Foretaket har kjøpt lån fra BN Bank ASA, SpareBank1 SR Bank ASA, SpareBank 1 SMN, Sparebanken 1 Østlandet og SpareBank 1 Nordvest. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SR-Bank ASA. Det er inngått en SLA mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 SR-Bank ASA. I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS visse IT løsninger og tjenester fra BN Bank ASA.

SpareBank1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank1 Næringskreditt AS skal 20 % av administrative kostnader i SpareBank1 Boligkreditt AS belastes SpareBank1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank1 Boligkreditt AS.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har i 2019 beregnet provisjon på 23,3 millioner kroner og skyldig ikke betalt provisjon 31.03.2019 er 9,5 millioner kroner. Provisjonen beregnes ut fra rentedifferansen på utlån og innlån i SpareBank 1 Næringskreditt AS med fratrukk av administrasjonskostnader.

## Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

---

Postadresse:  
SpareBank 1 Næringskreditt  
Postboks 250  
4066 Stavanger

Besøksadresse:  
Bjergsted Terrasse 1  
4007 Stavanger  
Norge



**Administrerende direktør**  
Arve Austestad  
Tlf: +47,5150,9411



**Finansdirektør og IR**  
Eivind Hegelstad  
Tlf: +47,5150,9367



**Driftsdirektør**  
Henning Nilsen  
Tlf: +47,5150,9412