



Næringskreditt

Resultatregnskap 3. kvartal 2018

Innholdsfortegnelse

Styrets kvartalsberetning 3. kvartal 2018

Resultatregnskap	9
Totalresultat	9
Balanse	10
Endring i egenkapital	11
Kontantstrømoppstilling	12
Resultat- og balanseutvikling	13

Noter til regnskapet

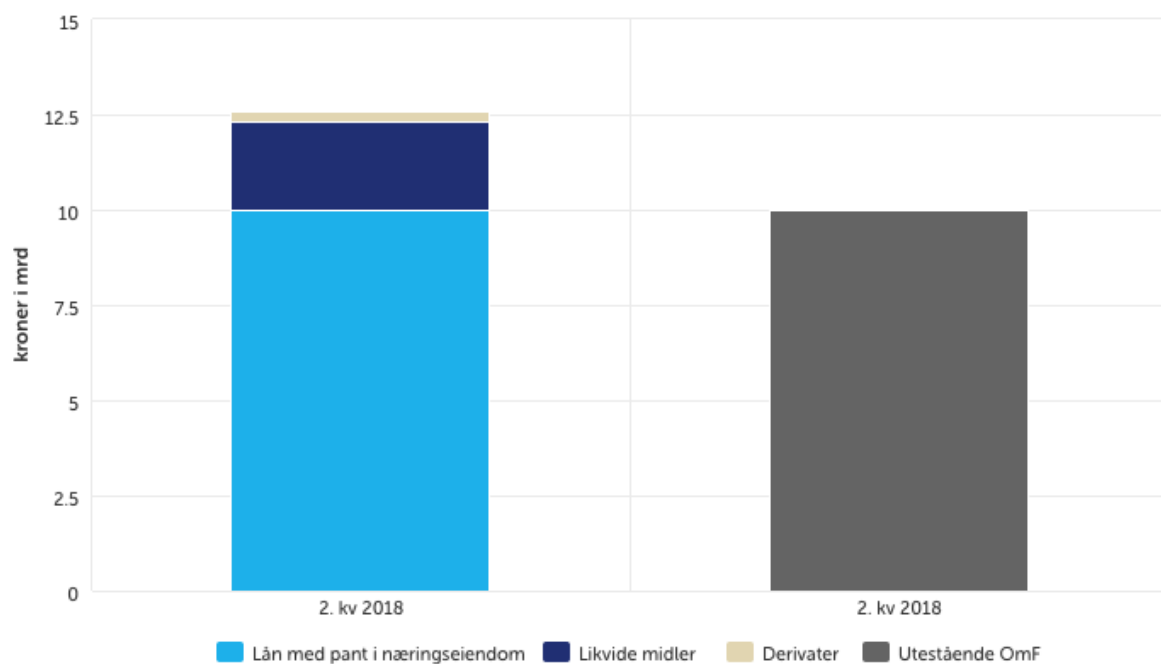
Note 1 Generell informasjon	15
Note 2 Netto renteinntekter	16
Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter	16
Note 4 Andre driftskostnader	17
Note 5 Lån med pant i næringseiendom	17
Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon	18
Note 7 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir	18
Note 8 Ansvarlig lånekapital	19
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter	20
Note 10 Finansielle derivater	20
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter	21
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi	22
Note 13 Andre forpliktelser	23
Note 14 Beløpsmessig balanse	23
Note 15 Kapitaldekning	24
Note 16 Opplysninger om nærstående parter	25

Kontaktinformasjon	25
--------------------------	----

Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS

beretning for tredje kvartal 2018

SpareBank 1 Næringskreditts ('Næringskreditt' eller 'Foretaket') sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) er satt sammen som følger i illustrasjonen nedenfor¹.



Derivater brukes for å rente- og valutasikre innlån, mens beholdningen av likvide midler dekker kommende forfall av egen gjeld etter definerte regler. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen gjengitt i tabellen nedenfor følger av reglene for denne, inklusive for kvalifiserte eiendeler.

Nøkkeltall²

	2. kv. 18	1. kv. 18	4. kv. 17	3. kv. 17	2. kv. 17
Antall lån i porteføljen	274	280	286	300	304
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill)	35,6	34,9	34,3	32,9	34,0
Antall låntakere	221	228	232	231	236
Vektet gjennomsnitt LTV portfolio	46,0 %	44,9 %	44,6 %	42,6 %	43,0 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	19,7 %	18,5 %	19,2 %	22,9 %	26,5 %

^{1,2} Detaljert rapport om sikkerhetsmassen per 30. september foreligger ikke ved rapportens ferdigstilling, derfor baseres fremstillingen på data fra 30 juni. Det har ikke vært materielle endringer i sikkerhetsmassen i løpet av 3. kvartal.

Sentrale hendelser i tredje kvartal 2018

Foretaket fortsatte med utstedelser av OmF i tredje (og fjerde kvartal). Dette skyldes primært førtidig refinansiering av utestående gjeld, da låneporteføljen er relativt stabil (økt med 300 millioner kroner i tredje kvartal). En utstedelse fra andre kvartal ble utvidet med 900 millioner kroner i 3. kvartal. Foretaket har også varslet innfrielse av ansvarlig lån på 346 millioner kroner og fondsobligasjon 173 millioner kroner i november 2018.

Virksomhetens art og utvikling

SpareBank 1 Næringskreditt AS er et kredittforetak med konsesjon gitt av Finanstilsynet og som drives i henhold til bestemmelsen i Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og der tilhørende forskrifter.

Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne ved å kjøpe næringseiendomslån med en belåningsgrad opp til 60 prosent fra disse, og finansiere denne virksomheten hovedsakelig gjennom utstedelse av OmF. Foretaket er lokalisert i Stavanger og er eid av bankene i SpareBank 1-alliansen. Det er inngått en avtale med hver eierbank vedrørende kjøp av næringslån og de tjenestene som bankene er pliktig til å yte Foretaket og Foretakets kunder.

Eierbankene mottar en provisjon fra foretaket, som er beregnet som omtrent hele lånemarginen Næringskreditt oppnår mellom kunderente og innlånsrente (fratrukket foretakets kostnader). Provisjonen er inkludert i rentekostnadene i resultatregnskapet med videre informasjonsdetaljer i regnskapets noter. Egenkapital tilføres fra eierbankene etter behov. BN Bank, som igjen er eid av andre SpareBank 1 banker tilfører ikke selv Foretaket egenkapital, men får et ekstra fratrekk i sin provisjon som gir kompensasjon til de bankene som stiller denne kapitalen (B aksjene) til rådighet.

Periodens regnskap

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, publisert av International Accounting Standards Board (IASB).

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et korrekt bilde av foretakets drift og økonomiske stilling ved kvartalsskiftet. Tall i parentes nedenfor referer til samme periode forrige år for sammenligning.

Totalkapitalen var ved utgangen av tredje kvartal 2018 12,7 (12,6) milliarder kroner. Foretaket hadde i første halvår 2018 netto renteinntekter på 55,2 (68,3) millioner kroner, etter fradrag av provisjoner til bankene som solgte lån til selskapet. Disse endringen skyldes noe lavere resultat fra likvide midler samt endringer i provisjoner som betales til BN Bank. Foretaket holder tilbake en del av provisjonene (kunderentene) som ellers ville blitt betalt ut til BN Bank. Dette skjer fordi BN Bank ikke er en aksjonær i Foretaket, og en del av BN Banks margin tilbakeholdes derfor. Driftskostnadene var på 7,3 (7,1) millioner kroner inkludert avskrivninger. Forventede tap på utlån utgjorde ca. 5 millioner, og disse har vært stabile over perioden til september. Dette er ihht IFRS 9 som ble innført per 1. januar 2018. Ingen konstaterte tap er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt blir da på 46,9 (66,7) millioner kroner for de første tre kvartaler i 2018.

Brutto utlån i Foretaket var på 10,1 (9,9) milliarder kroner ved utløpet av tredje kvartal 2018. Beholdningen av kontanter og andre likvide instrumenter, inklusive andre nordiske covered bonds utgjorde 2,3 (2,2) milliarder kroner. Kjernekapitaldekningen for selskapet per 30. september 2018 var på 20,1 prosent, hvorav 18,3 prosent er ren kjernekapital. Totalkapitaldekningen var 23,6 prosent. Kapitaldekningen er høyere enn det regulatoriske kravet (ink-

ludert kravet til bufferkapital) på 15,5 prosent totalkapital og 12 prosent kjernekapital (et estimert pillar 2 krav i form av ren kjernekapital på 2,1 prosentpoeng kommer i tillegg). Foretaket innfrir i november 2018 sitt ansvarlig lån og fondsobligasjon. Styret anser Foretakets soliditet som meget god.

Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

Kredittrisiko defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at styret legger til grunn at kredittrisikoen er moderat til lav.

Markedsrisiko er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Ved kvartalets utgang hadde Foretaket utestående obligasjonslån for ca. 9,3 milliarder norske kroner, tilsvarende 240 millioner norske kroner utstedt i SEK og ca. 793 millioner norske kroner utstedt i EUR, til valutakurser per 30. september 2018. Alle innlån og investeringer med fastrentebetingelser, og alle innlån og investeringer i utenlandsk valuta, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrøm tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket hadde per kvartalsskiftet, moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

Likviditetsrisiko er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av styret. Foretaket skal ha en likviditetsreserve på minimum alle forfall 6 måneder frem i tid eller i henhold til Net Stable Funding Ratio som foreslått. I tillegg skal Foretaket kunne møte renteforpliktelser, hensyntatt derivatavtaler, som forfaller de neste tre måneder dersom stans i rentekontantstrømmer fra utlånsmassen oppstår. Foretakets likviditetssituasjon er god.

Operasjonell risiko inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller ved driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderes som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til notene 21 og 22 i årsrapporten for 2017 for mer utfyllende informasjon.

Makroøkonomisk utvikling og utsikter³:

Norsk fastlandsøkonomi ekspanderte med 2,0 prosent gjennom 2017 og prognosen fra SSB i september for 2018 viser 2,3 prosent vekst (en økning fra 2,1 prosent fra juni prognosen). Vekstprognosene for de kommende år ble også justert opp. Dette bæres hovedsakelig frem av en forventet økning i oljerelaterte investeringer. Konjunkturoppsvinget fra den tidligere lav-vekst fasen i 2015-16 relatert til lave oljepriser er bred. Sentralbanken har nå økt styringsrenten og flere økninger er forventet i tiden fremover. De fleste bankene har økt sine boliglånsrenter tilsvarende, med 0,25 prosent. Risikofaktorer for vekstprognosen i bruttonasjonalprodukt er å finne i økte renter, ved at total etterspørsel faller, særlig at husholdningen kan reagere på økte boliglånsrenter med mindre aktivitet og redusert forbruk på andre områder. En lenge forventet økt kronekurs (pga høyere oljepris) kan etter hvert få negative ringvirkninger for konkurransekraften til bedriftene. Nivået på statsutgiftene er foreslått i budsjettet for 2019 å gi nøytral etterspørselsimpuls.

Vedrørende næringseiendom viser nivåene på utleiepriser en stigende tendens i Oslo, mens ledige arealer er litt ned (5 til 6 prosent iflg Akershus Eiendoms markedsrapport våren 2018). Når det gjelder de andre store byene i Norge, så øker leieprisene moderat.

Nedenfor vises makroøkonomiske nøkkeltall sammen med prognose fra SSB for de kommende år:

Siste datapunkt og prognose (%)	2016	2017	2018	2019	2020
BNP vekst, fastland	1,1	2,0	2,3	2,4	2,4
Arbeidsledighetsrate	4,7	4,2	3,9	3,8	3,7
KPI vekst	3,6	1,9	2,8	1,7	1,5
Årlig lønnsvekst	1,7	2,3	2,8	3,3	3,6
Driftsbalansen til BNP	4,0	5,7	8,7	9,1	9,0

Kilde: Statistisk Sentralbyrå, 4 september, 2018

Foretakets utsikter

Foretakets utlån har god geografisk spredning og reflekterer ellers at Oslo er det største markedet for kontorbygg. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er rundt 46 prosent. Dette er godt under maksimumgrensen i lovgivningen på 60 prosent. Det er ingen konstaterte tap og ingen lån med forsinket betaling. Foretaket vil fortsette å være et finansieringsverktøy for SpareBank 1 bankene inkludert BN Bank. Lånevolumet har vært svakt økende i 3. kvartal 2018 og forventes å øke moderat på kort og mellomlang sikt etter hvert som flere SpareBank 1 banker vil overføre lån. Lån overført fra BN Bank, som har størst volum i Foretaket, er økt noe i 3. kvartal. Styret vurderer Næringskredits utsikter som gode.

³ Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk Sentralbyrå per 4. september 2018.

* * *

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet for de tre første kvartaler 2018. Regnskapet med noter avlegges under forutsetningen av fortsatt drift.

Stavanger, 24. oktober 2018
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



/s/ Kjell Fordal
Styreleder



/s/ Rolf Eigil Bygdnes



/s/ Geir-Egil Bolstad



/s/ Inger M.S. Eriksen



/s/ Merete N. Kristiansen



/s/ Knut Oscar Fleten



/s/ Inge Reinertsen



/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

SpareBank 1 Næringskreditt AS

- Erklæring fra styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet for de tre første kvartaler 2018 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU.

Etter styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarter, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 30.09.18.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer foretaket står overfor.

Stavanger, 24. oktober 2018
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS

/s/ Kjell Fordal
Styreleder

/s/ Rolf Eigil Bygdnes

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Inger M.S. Eriksen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/ Inge Reinertsen

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Resultatregnskap 3. kvartal 2018

NOK 1 000	Note	3. kv 2018	3. kv 2017	01.01.2018- 30.09.2018	01.01.2017- 30.09.2017	31.12.2017
Renteinntekter	2	63.651	61.086	189.389	209.365	268.106
Rentekostnader	2	47.134	43.534	134.216	141.074	183.450
Netto renteinntekter		16.517	17.552	55.173	68.291	84.657
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	3	-3.225	3.458	-1.205	5.552	6.131
Sum andre driftsinntekter		-3.225	3.458	-1.205	5.552	6.131
Sum driftsinntekter		13.292	21.010	53.967	73.844	90.788
Lønn, honorar og andre personalkostnader		801	899	2.728	2.394	3.296
Andre driftskostnader	4	1.461	1.243	4.588	4.727	5.934
Sum driftskostnader		2.262	2.142	7.316	7.121	9.230
Driftsresultat før tap		11.030	18.867	46.651	66.723	81.558
Nedskrivning på utlån og garantier		-101		-261		2.795
Driftsresultat før skatt		11.131	18.867	46.912	66.723	78.763
Skattekostnad		2.202	4.717	10.790	16.681	19.691
Periodens resultat		8.929	14.151	36.122	50.042	59.072
Aksjonærenes andel av resultatet				30.947		
Hybridkaptialeiernes andel av resultatet				5.175		
Resultat etter skatt/ Periodens resultat				36.122		

Oppstilling av totalresultat for 3. kvartal 2018

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Periodens resultat	36.122	50.042	59.072
Totalresultat	36.122	50.042	59.072

Balanse 3. kvartal 2018

NOK 1 000	Note	30.09.2018	30.09.2017	2017
Eiendeler				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		641.260	20.222	261.141
Sertifikater og obligasjoner	12	1.626.459	2.179.870	1.757.603
Utlån med pant i næringseiendom	5	10.120.780	9.921.136	9.865.753
Finansielle derivater	10, 12	324.312	508.616	591.433
Utsatt skattefordel		1.546	1.793	-
Andre immaterielle eiendeler		769	490	347
Sum eiendeler		12.715.125	12.632.127	12.476.276
Egenkapital og gjeld				
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7, 9	10.285.231	10.195.794	10.030.928
Ansvarlig lånekapital	8, 9	347.483	347.421	347.366
Finansielle derivater		4.411	-	-
Utsatt skatt		23.432	19.659	23.432
Betalbar skatt		10.790	15.662	13.975
Andre forpliktelser	13	9.548	10.885	9.289
Sum gjeld		10.680.895	10.589.421	10.424.990
Egenkapital				
Innskutt egenkapital	6	1.825.000	1.825.000	1.825.000
Hybridkapital		173.000	173.000	173.000
Opptjent egenkapital		108	-5.337	1.405
Avsatt utbytte		-	-	51.881
Periodens resultat		36.122	50.042	-
Sum egenkapital		2.034.230	2.042.706	2.051.286
Sum gjeld og egenkapital		12.715.125	12.632.127	12.476.276

Stavanger den 24.10.2018

/s/ Kjell Fordal
Styreleder

/s/ Rolf Eigil Bygdnes

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Inger M.S. Eriksen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Knut Oscar Fleten

/s/ Inge Reinertsen

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkurs- fond	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Hybridkapital	Annen EK hybridkapital	Sum egenkapital
Balanse per 31. desember 2016	1.460.000	365.000	83.748	42	174.289	0	2.083.079
Betalt utbytte 10.04.2017			-83.748				-83.748
Reklassifisering				1.289	-1.289		0
Utbetaling renter på Hybridkapital						-8.947	-8.947
Endring påpløpte renter hybridkapital						-112	-112
Skatt på hybridkapital direkte mot egenkapital						1.943	1.943
Resultat for perioden			51.881	7.191			59.072
Balanse per 31. desember 2017	1.460.000	365.000	51.881	8.522	173.000	-7.117	2.051.286
Endring IFRS 9 mot EK				3.877			3.877
Utbetaling renter på Hybridkapital						-6.720	-6.720
Skatt på hybridkapital direkte mot egenkapital						1.546	1.546
Betalt utbytte 18.06.2017			-51.881				-51.881
Resultat for perioden				36.122			36.122
Balanse per 31. mars 2018	1.460.000	365.000	0	48.521	173.000	-12.291	2.034.230

Egenkapital hentes inn fra banker som selger lån til foretaket ved behov; ved endrede kapitalkrav eller ved låneoverføringer

All hybridkapital (fondobligasjoner) ble omklassifisert til egenkapital per 31.12.2016 i henhold til definisjonen av en finansiell forpliktelse under IAS 32.

Hybridkapitalen varslet innløst for November 2018

Kontantstrømoppstilling 3. kvartal 2018

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Innbetaling av renter	183.323	215.069	279.592
Utbetaling til drift	-9.390	-8.737	-8.176
Utbetalinger av skatter	-13.975	-27.930	-27.930
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	159.957	178.402	243.486
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto utbetaling ved kjøp av utlån	-248.353	1.108.492	1.159.067
Netto utbetaling ved investering i statssertifikater	124.860	-199.715	-324.278
Netto utbetaling ved investering i obligasjoner	7.086	-326.377	212.347
Netto investering i immaterielle eiendeler	88	-2.099	-2.385
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-116.320	580.301	1.044.751
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto innbetaling utstedelse av obligasjonslån	527.297	-934.418	-1.183.866
Netto innbetaling ved opptak av ansvarlig lån	0		
Netto innbetaling ved låneopptak i kredittinstitusjoner			
Innbetalt egenkapital	0		
Utbetalt utbytte	-51.881	-83.748	-83.748
Netto utbetaling av renter på finansieringsaktiviteter	-138.935	-141.104	-180.271
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	336.481	-1.159.271	-1.447.885
Netto kontantstrømmer for perioden	380.119	-400.567	-159.648
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB	261.141	420.789	420.789
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	380.119	-400.567	-159.648
Valutaeffekt på kontanter og kontantekvivalenter			
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB	641.260	20.222	261.141

Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert og er inkludert som tilleggsinformasjon til denne rapporten

Resultatregnskap

	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal
NOK 1 000	2018	2018	2018	2017	2017
Renteinntekter	63.651	65.939	59.799	58.741	61.086
Rentekostnader	47.134	45.853	41.229	42.376	43.534
Netto renteinntekter	16.517	20.086	18.570	16.365	17.552
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	3.225	612	2.632	579	3.458
Sum driftsinntekter	13.292	19.473	21.202	16.944	21.010
Lønn og andre personalkostnader	801	912	1.015	902	899
Andre driftskostnader	1.461	1.604	1.524	1.207	1.243
Sum driftskostnader	2.262	2.516	2.539	2.109	2.142
Nedskrivning på utlån og garantier	-101	-359	198	2.795	
Driftsresultat før skatt	11.131	17.316	18.465	12.039	18.867
Skattekostnad	2.202	3.971	4.616	3.010	4.717
Periodens resultat	8.929	13.345	13.849	9.030	14.151

Balanse

	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal
NOK 1 000	2018	2018	2018	2017	2017
Eiendeler					
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	641.260	284.839	159.733	261.141	20.222
Sertifikater og obligasjoner	1.626.459	1.976.412	1.915.143	1.757.603	2.179.870
Utlån med pant i næringseiendom	10.120.780	9.807.222	9.818.717	9.865.753	9.921.136
Finansielle derivater	324.312	331.491	513.347	591.433	508.616
Utsatt skattefordel	1.546	1.082	547	0	1.793
Andre immaterielle eiendeler	769	885	332	347	490
Sum eiendeler	12.715.125	12.401.932	12.407.819	12.476.276	12.632.127

Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10.285.231	9.975.590	9.951.731	10.030.928	10.195.794
Ansvarlig lånekapital	347.483	347.569	347.366	347.366	347.421
Finansielle derivater	4.411	9.497	0	0	0
Utsatt skatt	23.432	23.432	23.432	23.432	19.659
Betalbar skatt	10.790	8.587	9.140	13.975	15.662
Andre forpliktelser	9.548	10.025	8.780	9.289	10.885
Sum gjeld	10.680.895	10.374.700	10.340.447	10.424.990	10.589.421
Egenkapital					
Innskutt egenkapital	1.825.000	1.825.000	1.825.000	1.825.000	1.825.000
Hybridkapital	173.000	173.000	173.000	173.000	173.000
Opptjent egenkapital	108	2.038	3.643	1.406	-5.337
Avsatt til utbytte	0	0	51.881	51.881	0
Resultat	36.122	27.194	13.849	0	50.042
Sum egenkapital	2.034.230	2.027.231	2.067.372	2.051.286	2.042.706
Sum gjeld og egenkapital	12.715.125	12.401.932	12.407.819	12.476.276	12.632.127

Note 1 Generell informasjon

1.1 Generell informasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS kvartalsregnskap omfatter perioden 01.01.-30.09.18. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU. Dette omfatter også tolkninger fra Den internasjonale tolkningskomité for finansiell rapportering (IFRIC) og dens forgjenger, Den faste tolkningskomité (SIC). Prinsippene som omtales nedenfor må ses i sammenheng med prinsipper omtalt i årsregnskapet for 2017.

1.2 IFRS 9 Finansielle instrumenter

IFRS 9 "Finansielle instrumenter" har fra og med 1.1.2018 erstattet IAS 39. Selskapet har beregnet tapsavsetning etter IFRS 9 regelverket fra og med 01.01.2018. Det vises ellers til note 28 IFRS 9 Finansielle instrumenter i årsregnskapet 2017, samt note 5 i regnskapet for 1. kvartal 2018.

1.3 Segment

Et forretningssegment er en gruppering av eiendeler eller virksomhet som tilfører produkter eller tjenester, og som er gjenstand for risiko og avkastning som avviker fra andre forretningssegmenter. Selskapet har et segment, som er Næringseiendomssegmentet. Segmentet består av utlån til Næringseiendom og samtlige utlån er kjøpt fra banker i SpareBank 1-Alliansen.

1.4 Pensjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS har ingen ansatte. Pensjonsforpliktelsene blir ivaretatt i SpareBank 1 Boligkreditt AS gjennom deltakelse i SpareBank 1 SR-Bank ASAs pensjonskasse. SpareBank 1 Boligkreditt AS har pr i dag to typer pensjonsavtaler.

1.5 Finansiell risikostyring

For omtale av finansiell risikostyring henvises til note 3 og note 21 til 22 i årsregnskapet for 2017.

1.6 Estimer

Utarbeidelse av konsernregnskapet medfører at ledelsen gjør estimer og skjønnsmessige vurderinger og tar foutsatninger som påvirker effekten av anvendelse av regnskapsprinsipper og dermed regnskapsførte beløp for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. I årsregnskapet for 2015 er det redegjort nærmere for kritiske estimer og forbehold i note 4.

Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Renteinntekter			
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	21.380	25.316	31.144
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordring på kunder	230.921	250.300	325.548
Distributørprovisjon*	-62.911	-66.250	-88.586
Sum renteinntekter	189.389	209.365	268.106

* Distributørprovisjon beregnes daglig for eiebankenes overførte enkeltlån, hvor distributørprovisjonen er lik kunderenten fratrukket foretakets avregningsrente.

Avregningsrenten er foretakets gjennomsnittlige finansieringskostnad tillagt et administrativt påslag fastsatt av foretakets styre.

Rentekostnader			
Renter og lignende på obligasjoner	126.167	134.770	172.922
Renter på ansvarlig lån	8.049	7.964	10.528
Renter på hybridkapital	-	-1.660	-
Annen rentekostnad	-	-	-
Sum rentekostnader	134.216	141.074	183.450
Sum netto renteinntekter	55.173	68.291	84.657

Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld til virkelig verdi	-176.574	-22.035	-60.408
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater sikret mot obligasjoner (gjeld)	175.159	25.435	64.226
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	2.621	2.152	2.313
Netto gevinster (tap)	-1.205	5.552	6.131

Foretaket sikrer utstedte fast renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente på Sikringsbokføring brukes på obligasjonene som føres til virkelig verdi iht rente- og valutaendringer, og derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rente fixing nivået på flytende ben i sikringsswapper. Finansiell verdi, linjen i tabellen over, inneholder også obligasjoner utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

Finansielle eiendeler er en del av Foretakets likviditetsportefølje og føres til virkelig verdi (markedsverdi). Eiendeler i andre valuta enn norske kroner er sikret ved swaps eller de kan også være sikret med et tilsvarende valuta beløp som en forpliktelse. Kursendringer i slike forpliktelser er ikke inkludert i tabellen over.

Note 4 Andre driftskostnader

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Driftskostnader utenom IT	1.811	1.833	2.414
Databehandling og IT drift	2.191	1.865	2.315
Andre driftskostnader	251	117	149
Avskr. av driftsmidler og immat. eiendeler	335	913	1.056
Sum	4.588	4.727	5.934

Note 5 Lån med pant i næringseiendom

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Nedbetalingslån	10.064.494	9.866.716	9.816.141
Ikke utbetalte påløpte renter	61.339	60.817	58.803
Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger	10.125.833	9.927.532	9.874.944
Spesifiserte tapsavsetninger			-
Gruppevisse tapsavsetninger	0	6.396	9.191
Forventet tapsavsetning bøtte 1	3.024	N/A	N/A
Forventet tapsavsetning bøtte 2	2.029	N/A	N/A
Sum netto utlån og fordringer på kunder	10.120.780	9.921.136	9.865.753

Misligholdte utlån

Mislighold *	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Netto misligholdte utlån	0,00 %	0,00 %	0,00 %

* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

	2018			
Forklaring på endringer i bruttoværende verdier				
Utlån og forskudd til kunder til amortisert kost	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Balanse 1. januar	3.512	1.802	0	5.314
Overført til 12 mnd ECL	-488	0	0	-488
Overført til levetid ECL - ikke objektive bevis på tap	0	226	0	226
Overført til levetid ECL - objektive bevis på tap	0	0	0	0
Balanse 30 september	3.024	2.028	0	5.053

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonæroversikt pr 30.09.2018

	Antall aksjer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SPAREBANK 1 SMN	4.895.248	2.150.353	2.744.895	33,53 %	33,53 %
SPAREBANK 1 SR-BANK	2.808.999	801.290	2.007.709	19,24 %	19,24 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	2.113.524	158.826	1.954.698	14,48 %	14,48 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	1.810.992	1.810.992	0	12,40 %	12,40 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	557.906	352.866	205.040	3,82 %	3,82 %
SPAREBANKEN TELEMARK	537.888	337.959	199.929	3,68 %	3,68 %
SPAREBANK 1 BV	517.354	203.450	313.904	3,54 %	3,54 %
SPAREBANKEN 1 NORDVEST	385.763	282.011	103.752	2,64 %	2,64 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE	337.189	0	337.189	2,31 %	2,31 %
SPAREBANK1 SØRE SUNNMØRE	213.793	138.630	75.163	1,46 %	1,46 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	211.571	84.912	126.659	1,45 %	1,45 %
SPAREBANK 1 MODUM	85.196	0	85.196	0,58 %	0,58 %
SPAREBANK 1 GUDBRANDS DAL	63.992	0	63.992	0,44 %	0,44 %
SPAREBANK 1 LOM OG SKJÅK	60.585	0	60.585	0,41 %	0,41 %
Sum	14.600.000	6.321.289	8.278.711	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av 6.321.289 A-aksjer og 8.278.711 B-aksjer hver pålydende kr 125. A-aksjene reflekterer en banks andel av utlånsporteføljen (eller som en bank har reservert for fremtidige overføring av lån). B-aksjene reflekterer låneportefølje i Næringskreditt fra banker som er eid av de andre bankene i fellesskap (gjelder pr i dag kun BN Bank ASA). B-aksjene er fordelt på den eierne av felleseide banker ihht deres eierandel i disse bankene. A- og B-aksjene har like rettigheter på alle områder, bortsett fra at det kan differensieres på beregningsgrunnlaget for utbytte mellom de to aksjeklassene.

Note 7 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir

	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Egenbeholdning senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	10.001.405	10.415.530	9.726.530
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-50.000	-741.000	-300.000
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9.951.405	9.674.530	9.426.530

* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK)

	Bokført verdi	Bokført verdi	Bokført verdi
NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Egenbeholdning senior usikrede obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	10.283.913	10.892.298	10.236.938
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-52.709	-755.610	-312.447
Balanseførte kostnader ifbm låneutstedelser	-17	-86	-69
Påløpte ikke betalte renter	54.043	59.191	106.506
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10.285.231	10.195.794	10.030.928

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol)

Senior usikret finansiering	År	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
		30.09.2018	30.09.2017	2017
	2016			
	2017			
	2018		400.000	
Sum			400.000	

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett	År	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
		30.09.2018	30.09.2017	2017
	2018	242.925	1.166.050	918.050
	2019	2.436.000	2.936.000	2.936.000
	2020	2.200.000	2.200.000	2.200.000
	2021	1.113.000	1.113.000	1.113.000
	2022	1.700.000		
	2023	550.000	550.000	550.000
	2024	99.480	99.480	99.480
	2025	200.000	200.000	200.000
	2026	-	-	-
	2027	-	-	-
	2028	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	2029	410.000	410.000	410.000
Sum		9.951.405	9.674.530	9.426.530
Totalt		9.951.405	9.674.530	9.426.530

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved årsslutt)

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
NOK	9.253.110	8.773.914	8.553.039
SEK	239.531	443.778	455.335
EUR	792.589	978.101	1.022.553
Sum	10.285.231	10.195.794	10.030.928

Note 8 Ansvarlige lånekapital

NOK 1000	ISIN	Rente	Opptaksår	Innløs- ningsrett	Forfall	Pålydende	Bokført verdi 30.09.2018	Bokført verdi 30.09.2017	Bokført verdi 2017
Tidsbegrenset									
Ansvarlig lån (Tier 2 kapital)	NO0010694086	3 mnd Nibor + 210	2013	2018	2023	NOK 346 000	346.000	346.000	346.000
Totalt						NOK 346 000	346.000	346.000	346.000

Av totalt 346 mill kroner i ansvarlig lånekapital teller 346 mill kroner som tidsbegrenset ansvarlig kapital.
Den ansvarlige lånekapitalen er varslet innløst i november 2018, første mulige innløsningsstidspunkt

Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1 000	2017	Tilbakebetaling av lån	Verdijustering	Andre endringer	30.09.2018
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10.030.928	527.297	-220.614	-52.380	10.285.231
Ansvarlig lån	347.366	0		118	347.484
	10.378.294	527.297	-220.614	-52.262	10.632.714

Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Rentekontrakter			
Renteswap			
Kontraktsum	3.950.000	4.450.000	4.450.000
Eiendel	21.912	349.361	376.337
Forpliktelse	-	-	-
Valutakontrakter			
Valutaswap			
Kontraktsum	1.015.888	1.402.726	1.457.954
Eiendel	118.353	159.254	215.096
Forpliktelse	-4.411	-	-
Totalt finansielle derivater			
Kontraktsum	4.965.888	5.852.726	5.907.954
Eiendel	140.265	508.616	591.433
Forpliktelse	-4.411	-	-

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål

Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	30.09.2018
Eiendeler				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		641.260		641.260
Sertifikater og obligasjoner	1.626.459			1.626.459
Utlån med pant i næringseiendom		10.120.780		10.120.780
Finansielle derivater	324.312			324.312
Utsatt skattefordel			1.546	1.546
Andre immaterielle eiendeler			769	769
Sum eiendeler	1.950.771	10.762.040	2.315	12.715.125
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	5.193.737	5.091.494		10.285.231
Ansvarlig lånekapital		347.483		347.483
Finansielle derivater	4.411			4.411
Utsatt skatt			23.432	23.432
Betalbar skatt			10.790	10.790
Andre forpliktelser			9.548	9.548
Sum gjeld	5.198.148	5.438.977	43.770	10.680.895
Sum egenkapital	-	-	2.034.230	2.034.230
Sum gjeld og egenkapital	5.789.665	4.537.820	2.078.000	12.405.485
NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	2017
Eiendeler				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner		261.141		261.141
Sertifikater og obligasjoner	1.757.603			1.757.603
Utlån med pant i næringseiendom		9.865.753		9.865.753
Finansielle derivater	591.433			591.433
Andre immaterielle eiendeler			347	347
Sum eiendeler	2.349.036	10.126.893	347	12.476.276
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	6.308.925	3.722.003		10.030.928
Gjeld til kredittinstitusjoner				
Ansvarlig lånekapital		347.366		347.366
Finansielle derivater				
Utsatt skatt			23.432	23.432
Betalbar skatt			13.975	13.975
Andre forpliktelser			9.289	9.289
Sum gjeld	6.308.925	4.069.369	46.696	10.424.990
Sum egenkapital			2.051.286	2.051.286
Sum gjeld og egenkapital	6.308.925	4.069.369	2.097.982	12.476.276

Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

Metoder for å fastsette virkelig verdi

Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier. Beregning av forventede kontantstrømmer og neddiskontering av disse, skjer ved bruk av observerte markedsrenter for de ulike valutaer.

Obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier. Risikofri rente leses av i markedet gjennom renten for lån mellom særlig kredittverdige banker.

Presentasjon av virkelig verdimålinger pr nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra priser) enn notert pris (brukt i nivå 1) for eiendelen eller forpliktelser, (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 30.09.2018.

NOK 1 000

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1.626.459	-	-	1.626.459
Finansielle derivater	-	324.312	-	324.312
Sum eiendeler	1.626.459	324.312	-	1.950.771
Obligasjonslån	-	5.193.737	-	5.193.737
Finansielle derivater	-	-	-	-
Sum forpliktelser	-	5.193.737	-	5.193.737

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.12.2017.

NOK 1 000

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1.757.603	-	-	1.757.603
Finansielle derivater	-	591.433	-	591.433
Sum eiendeler	1.757.603	591.433	-	2.349.036
Obligasjonslån	-	6.308.925	-	6.308.925
Finansielle derivater	-	-	-	-
Sum forpliktelser	-	6.308.925	-	6.308.925

* Regnskapsført til virkelig verdi ift markedsrente- og valutaelementet.

Note 13 Andre forpliktelser

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Distributørprovisjon	7.907	9.168	7.069
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS			304
Øvrige påløpte kostnader	1.641	1.717	1.916
Sum andre forpliktelser	9.548	10.885	9.289

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet

Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht finansieringsvirksomhetsloven § 2-31 (OmF-loven)

Det er avvik mellom beløpsmessig balanse og beløpene i balansen, ved lån som har en belåningsgrad over 75% avkortes tilhørende sikkerhet slik at bare et maksimumslån tilsvarende en verdi på 75% av sikkerheten er vurdert. I beløpsmessig balanse brukes markedsverdien. I tillegg avkortes lån som er i mislighold, det vil si krav er forfalt i mer enn 90 dager (det har ikke vært tilfelle av misligholdte lån i 2018).

Etter tilbakemelding fra Finanstilsynet, endres Par-test noten fra tidligere.

I oppstilling under er:

* Derivatene, som er sikkerhetsforretning på utstedte covered bonds, er flyttet over til å være en del av sikkerhetsmassen.

* Egne tilbakekjøpte utstedelser tatt bort i sin helhet.

NOK 1 000	30.09.2018	30.09.2017	2017
Obligasjon med fortrinnsrett	10.337.937	10.955.326	10.350.306
Egenbeholdning		-759.446	
Derivater		-508.616	
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	10.337.937	9.687.263	10.350.306
Utlån med pant i næringseiendom	10.085.035	9.910.349	9.857.381
Statsgaranterte verdipapirer	0		
Fyllingssikkerhet (likvide midler)	2.201.649	1.998.691	1.893.649
Finansielle derivater	333.525		591.433
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	12.620.208	11.909.040	12.342.463
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	122,1 %	122,9 %	119,2 %

Liquidity Coverage Ratio (LCR)	30.09.2018	30.09.2017	2017
Likviditetsreserve	67.840	199.840	124.900
Netto utbetalinger neste 30 dager	63.395	3.133	2.639
LCR (%)	107 %	6378 %	4732 %

Net Stable Funding Ratio (NSFR)	30.09.2018	30.09.2017	2017
Poster som gir stabil finansiering	11.150.669	12.022.749	11.075.789
Poster som krever stabil finansiering	10.716.858	11.652.331	10.085.570
NSFR	104,0 %	103,2 %	110,0 %

Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Kapitalkravet er per 31 desember 2017, 15,5% totalkapitaldekning

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på 9%, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

	CRD IV 30.09.2018	CRD IV 30.09.2017	CRD IV 2017
Ansvarlig kapital i NOK 1 000			
Aksjekapital	1.460.000	1.460.000	1.460.000
Overkurs	365.000	365.000	365.000
Annen Egenkapital	0	-5.337	53.286
Avsatt til utbytte	0	0	-51.881
Justeringer i ren kjernekapital (AVA)	-1.955	-2.688	-2.349
Immaterielle eiendeler	-769	-490	-347
Sum ren kjernekapital	1.822.276	1.816.485	1.823.710
Fondsobligasjon	173.000	173.000	173.000
Sum Kjernekapital	1.995.276	1.989.485	1.996.710
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	346.000	346.000	346.000
Sum tilleggskapital	346.000	346.000	346.000
Netto ansvarlig kapital	2.341.276	2.335.485	2.342.710
Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000	30.06.2018	30.09.2017	2017
Kredittrisiko	794.299	769.508	768.355
Markedsrisiko			
Operasjonell risiko	17.342	21.754	21.754
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	24.431	28.568	29.270
Nedskrivning på grupper av utlån	-5	-6	-9
Minimumskrav ansvarlig kapital	836.067	819.824	819.371
Kapitaldekning	30.06.2018	30.09.2017	2017
Risiko-vekted kapitalgrunnlag, inkl. overgangsregel	9.928.680	10.247.797	10.242.135
Kapitaldekning (%)	23,58 %	22,79 %	22,87 %
Kjernekapitaldekning (%)	20,10 %	19,41 %	19,50 %
Ren kjernekapitaldekning (%)	18,35 %	17,73 %	17,81 %

Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Et antall transaksjoner inngås mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og eierbankene som kjøp av lån med pant i fast næringsseiendom, innskudd og usikret gjeld utstedt av SpareBank 1 Næringskreditt AS. Foretaket har kjøpt lån fra BN Bank ASA, SpareBank1 SR Bank ASA, SpareBank 1 SMN, Sparebank 1 Østlandet og SpareBank 1 Nordvest. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SR-Bank ASA. Det er inngått en SLA mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 SR-Bank ASA. I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS visse IT løsninger og tjenester fra BN Bank ASA.

SpareBank1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank1 Næringskreditt AS skal 20 % av administrative kostnader i SpareBank1 Boligkreditt AS belastes SpareBank1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank1 Boligkreditt AS.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har i 2018 beregnet provisjon på 62,9 millioner kroner og skyldig ikke betalt provisjon 30.09.2018 er 7,9 millioner kroner. Provisjonen beregnes ut fra rentedifferansen på utlån og innlån i SpareBank 1 Næringskreditt AS med fratrekk av administrasjonskostnader.

Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Postadresse:

SpareBank 1 Næringskreditt
Postboks 250
4066 Stavanger

Besøksadresse:

Bjergsted Terrasse 1
4007 Stavanger
Norge



Administrerende direktør

Arve Austestad
Tlf: +47 5150 9411



Finansdirektør og IR

Eivind Hegelstad
Tlf: +47 5150 9367



Driftsdirektør

Henning Nilsen
Tlf: +47 5150 9412